

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
DELEGATURA w SUWAŁKACH**
16-400 Suwałki, ul. Kazimierza Pułaskiego 73
tel./fax 87/566-37-41
S.5183.14.2024.JK

**Wspólnota Mieszkaniowa Ciesielska 5A
w Suwałkach
ul. Ciesielska 5A, 16-400 Suwałki**

Zgodnie z przepisem art. 27 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) przedkładam **zalecenia konserwatorskie** (opracowane na podstawie dokumentacji z zasobów Delegatury w Suwałkach WUOZ w Białymstoku) w sprawie *wydania zaleceń konserwatorskich do planowanych robót budowlanych związanych z przyłączeniem budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z rozbiórką piecy kaflowych i trzonów kuchennych, wymiana stolarki na częściach wspólnych na PCV oraz wykonania ocieplenia stropu ostatniej kondygnacji wełną mineralną na poddaszu.*

Kompetencja Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wydania niniejszych zaleceń wynika z faktu, że budynek przy ul. Ciesielskiej 5A w Suwałkach jest zlokalizowany na terenie wpisanej do rejestru zabytków nieruchomości decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 24 stycznia 1957 r. znak: Kult.V-2b-8-85-57 pod numerem 85 zabytkowej części powiatowego miasta Suwałk i zabytkowego układu urbanistycznego Suwałk wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach z dnia 15 maja 1979 r. znak: KL.WKZ 534/31/d/79 pod numerem 31. Przedmiotowy budynek jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Przedmiotowy budynek znajduje się na obszarze objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Plan nr 4.1. „Śródmieście Południe” w Suwałkach.

W związku z faktem, że budynek jest zabytkiem zlokalizowany na terenie wpisanym do rejestru zabytków, realizacja zamierzenia opisanego we wniosku o wydanie zaleceń konserwatorskich wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.). Warunki uzyskania pozwolenia konserwatorskiego określa Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. – Dz. U. z 2021 r., poz. 81).

1. ZALECENIA KONSERWATORSKIE:

1.1. dopuszcza się:

1.1.1. przyłączenie budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z rozbiórką pieców kaflowych i trzonów kuchennych,

1.1.2. Wymianę stolarki w częściach wspólnych budynku, zgodnie z ustaleniami obowiązującymi w odniesieniu do budynków objętych ochroną na podstawie MPZP, tj.,

- obowiązuje zachowanie materiałów elewacyjnych i wykończeniowych charakterystycznych dla obiektów
- obowiązuje stosowanie stolarki drzwiowej i okiennej drewnianej o podziałach oryginalnych lub zbliżonych do oryginału; dopuszcza się stolarkę plastikową w

okleinach drewnopodobnych o podziałach oryginalnych lub zbliżonych do oryginału

1.1.3. wykonanie ocieplenia stropu ostatniej kondygnacji wełną mineralną

1.2. **nie dopuszcza się:**

1.2.1. wykonywania robót budowlanych z zewnątrz budynku bez uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Joanna Krugły

p.o. Kierownika Delegatury w Suwałkach
[Dokument podpisany elektronicznie]

PWKZ – a/a

Sprawę prowadzi: Joanna Krugły, tel. 87 566 37 41

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuzoz.bialystok.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych można skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuzoz.bialystok.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
DELEGATURA w SUWAŁKACH**
16-400 Suwałki, ul. Kazimierza Pułaskiego 73
tel./fax 87/566-37-41
S.5183.12.2024.JK

**Wspólnota Mieszkaniowa Ciesielska 9B
w Suwałkach
ul. Ciesielska 9B, 16-400 Suwałki**

Zgodnie z przepisem art. 27 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) przedkładam **zalecenia konserwatorskie** (opracowane na podstawie dokumentacji z zasobów Delegatury w Suwałkach WUOZ w Białymstoku) w sprawie *wydania zaleceń konserwatorskich do planowanych robót budowlanych związanych z przyłączeniem budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej wraz rozbiórką piecy kaflowych i trzonów kuchennych, wymiana okienek piwnicznych na PCV.*

Kompetencja Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wydania niniejszych zaleceń wynika z faktu, że budynek przy ul. Ciesielskiej 9B w Suwałkach jest zlokalizowany na terenie wpisanej do rejestru zabytków nieruchomości decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 24 stycznia 1957 r. znak: Kult.V-2b-8-85-57 pod numerem 85 zabytkowej części powiatowego miasta Suwałk i zabytkowego układu urbanistycznego Suwałk wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach z dnia 15 maja 1979 r. znak: KL.WKZ 534/31/d/79 pod numerem 31. Przedmiotowy budynek jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Przedmiotowy budynek znajduje się na obszarze objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Plan nr 4.1. „Śródmieście Południe” w Suwałkach.

W związku z faktem, że budynek jest zabytkiem zlokalizowany na terenie wpisanym do rejestru zabytków, realizacja zamierzenia opisanego we wniosku o wydanie zaleceń konserwatorskich wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.). Warunki uzyskania pozwolenia konserwatorskiego określa Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. – Dz. U. z 2021 r., poz. 81).

1. ZALECENIA KONSERWATORSKIE:

1.1. dopuszcza się:

- 1.1.1. przyłączenie budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z rozbiórką pieców kaflowych i trzonów kuchennych
- 1.1.2. Wymianę okienek piwnicznych, zgodnie z ustaleniami obowiązującymi w odniesieniu do budynków objętych ochroną na podstawie MPZP, tj.,
 - obowiązuje zachowanie materiałów elewacyjnych i wykończeniowych charakterystycznych dla obiektów
 - obowiązuje stosowanie stolarki drzwiowej i okiennej drewnianej o podziałach oryginalnych lub zbliżonych do oryginału; dopuszcza się stolarkę plastikową w okleinach drewnopodobnych o podziałach oryginalnych lub zbliżonych do oryginału

1.2. nie dopuszcza się:

- 1.2.1. wykonywania robót budowlanych z zewnątrz budynku bez uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Joanna Krugły
p.o. Kierownika Delegatury w Suwałkach
[Dokument podpisany elektronicznie]

PWKZ – a/a

Sprawę prowadzi: Joanna Krugły, tel. 87 566 37 41

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuoz.bialystok.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych można skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuoz.bialystok.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.