

Zamawiający:
Gmina Miasta Suwałki
w imieniu której występuje:
Zarząd Budynków Mieszkalnych
w Suwałkach TBS sp. z o. o
ul. Wigierska 32
16 – 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Remont lokalu mieszkalnego nr 13 w bloku 22 na osiedlu II w Suwałkach.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :

Kod CPV: 45 453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

Opracował: Stanisław Zdancewicz - Inspektor ds. technicznych

INSPEKTOR
ds. technicznych

Stanisław Zdancewicz

I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Wykonanie robót remontowych lokalu mieszkalnego nr 13 w bloku 22 na osiedlu II w Suwałkach obejmujących między innymi remont posadzek, ścian i sufitów oraz wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

II. Opis stanu istniejącego:

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 44,40 m² składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i korytarza.

Wykończenie wewnętrzne pomieszczeń: posadzki wykonane z płytek terakoty w łazience i wykładzin pvc w pozostałych pomieszczeniach, okładziny ścian i sufitów wykonane z tynków cem.-wap., tynki malowane farbami emulsyjnymi, lamperie w kuchni i łazience obłożone płytkami glazury, okna drewniane i z profili pvc, drzwi wejściowe i wewnątrzlokalowe drewniane płytowe i płycinowe.

Celem przygotowania lokalu do zasiedlenia należy wykonać niezbędny zakres robót remontowych budowlanych.

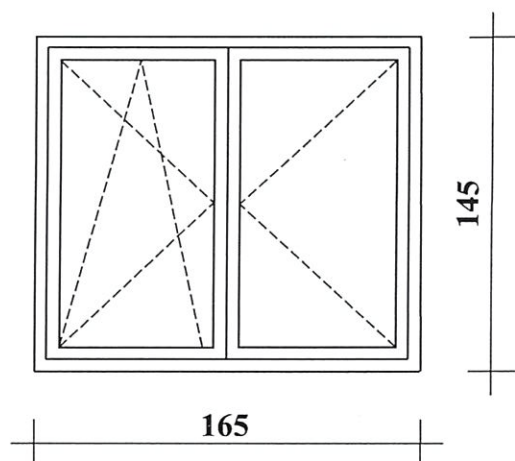
III. Zakres robót remontowych do wykonania:

1. Wykonanie nowych podłóg z paneli podłogowych AC- 4 gr. 8 mm na warstwie z gąbki izolacyjnej gr 4 mm w pokojach, przedpokoju i kuchni.
2. Wymiana miejscowo zniszczonych okładzin z płytek glazury i terakoty w łazience i kuchni.
3. Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów do malowania w zakresie: zeszkrobania i zmycia starych powłok malarskich, miejscowego szpachlowania nierówności tynków (przyjęto szpachlowanie powierzchni 30% ścian i 20% sufitów), zagruntowania podłoża).
4. Malowanie dwukrotne ścian i sufitów farbą akrylową w kolorze białym.
5. Malowanie dwukrotne farbami olejnymi powierzchni grzejników, rur instalacyjnych, kratki wentylacyjnych i podokienników.
6. Wymiana uszkodzonych skrzydeł drzwiowych wewnątrzlokalowych 2 szt. wraz z ościeżnicami na drzwi płytowe (ościeżnice stalowe, skrzydła przeszkłone).
7. Remont istniejących drzwi poprzez wymianę zamków, malowanie farbami olejnymi oraz dostawę i montaż kratki nawiewnej.
8. Wymiana 2 szt. okien drewnianych na nowe z pvc o profilu pięciokomorowym ciepłym w kolorze białym, z pakietem szyb zespolonych niskoemisyjnych (dwukomorowym). Współczynnik przenikania ciepła dla okna $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. W jednym oknie w górnej części okna należy zamontować nawiewnik o przepływie powietrza 30m³/h. Okna z okuciami obwiedniowymi ze skrzydłami rozwieranymi i uchylno - rozwieranymi. Okna wykonać zgodnie z schematem – rys. 1.
9. Dostawa i montaż nawiewników okiennych (2 szt.) w istniejących oknach z profili pvc. Nawiewniki o przepływie powietrza 30m³/h montować w górnej części okien po 1 szt. w pomieszczeniu kuchennym i pokoju.

10. Dostawa i montaż podokienników wewnętrznych.
11. Wykonanie obróbek blacharskich (podokienników zewnętrznych) z blachy stalowej o grubości 0,5 mm, powlekanej.
12. Uporządkowanie i oczyszczenie mieszkania po robotach budowlanych.

Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót stanowiący załącznik do niniejszego programu funkcjonalno - użytkowego.

Rys. nr 1. Stolarka okienna 1,65x1,45 szt. 2



Uwaga:

- widok stolarki od zewnątrz
- przed przystąpieniem do realizacji stolarki należy wykonać pomiary z natury

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami).

Suwałki, dnia 10.09.2020 r.

INSPEKTOR
ds. technicznych
Stanisław Zdanecciwicz

Tabela przedmiaru robót

Remont wolnego lokalu Osiedle II bl 22 m 13

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-04 0404/07	Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek nietynkowanych. Analogia. Rozebranie pawlacza 0,9*1,2	m2	1,08
		razem	m2	1,08
2	KNR 4-01 0819/15	Rozebranie wykładziny ścienniej z płytek 2,77*1,0	m2	2,77
		razem	m2	2,77
3	KNR-W 4-01 0821/01	Wymiana płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15cm układanych na klej o powierzchni do 1,0m2 w jednym miejscu	m2	0,75
4	KNR-W 4-01 0812/01	Wymiana posadzki o powierzchni do 1m2 w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek terakotowych o wymiarach 15x15cm	m2	0,5
5	KNR-W 4-01 0812/02	Wymiana posadzki o powierzchni do 1m2 w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek terakotowych o wymiarach 20x20cm. Analogia Przyklejenie luźnych płytek bez kosztów glazury	m2	0,75
6	KNNR 3 0801/07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych korytarz 2,8*1,18 pokój dzienny 5,11*4,66 pokój 4,79*2,25 kuchnia 0,85*1,42+2,02*2,77-0,42*0,70	m2 m2 m2 m2	3,304 23,813 10,778 6,508
		razem	m2	44,403
7	NNRNKB 8 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych układane na podkładzie z gąbki z listwami przypodłogowymi z pvc korytarz 2,8*1,18 pokój dzienny 5,11*4,66 pokój 4,79*2,25 kuchnia 0,85*1,42+2,02*2,77-0,42*0,70	m2 m2 m2 m2	3,304 23,813 10,778 6,508
		razem	m2	44,403
8	KNNR 7 0507/04	Drobne elementy aluminiowe - progi i listwy osłaniające 0,8	m	0,8
		razem	m	0,8
9	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 sufity 1,18*2,80+5,11*4,66+2,25*4,79+0,85*1,42+2,02*2,77-0,42*0,70+1,35*1,85 ściany korytarz (1,18*2+2,80*2)*2,48-0,8*2,0*4 pokój dz. (5,11*2+4,66*2)*2,48-0,8*2,0 pokój (2,25*2+4,79*2)*2,48-0,8*2,0 kuchnia (2,77*2+3,44*2)*2,48-0,7*2,0-(1,22+0,42+0,7)*0,8 łazienka (1,35*2+1,85*2)*1,08	m2 m2 m2 m2 m2 m2	46,9 13,341 46,859 33,318 27,53 6,912
		razem	m2	174,86
10	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi sufity 1,18*2,80+5,11*4,66+2,25*4,79+0,85*1,42+2,02*2,77-0,42*0,70+1,35*1,85 ściany korytarz (1,18*2+2,80*2)*2,48-0,8*2,0*4 pokój dz. (5,11*2+4,66*2)*2,48-0,8*2,0 pokój (2,25*2+4,79*2)*2,48-0,8*2,0 kuchnia (2,77*2+3,44*2)*2,48-0,7*2,0-(1,22+0,42+0,7)*0,8 łazienka (1,35*2+1,85*2)*1,08	m2 m2 m2 m2 m2 m2	46,9 13,341 46,859 33,318 27,53 6,912
		razem	m2	174,86
11	NNRNKB 10 2013/01	Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 ściany 30% korytarz ((1,18*2+2,80*2)*2,48-0,8*2,0*4)*30% pokój dz. ((5,11*2+4,66*2)*2,48-0,8*2,0)*30% pokój ((2,25*2+4,79*2)*2,48-0,8*2,0)*30% kuchnia ((2,77*2+3,44*2)*2,48-0,7*2,0-(1,22+0,42+0,7)*0,8)*30% łazienka ((1,35*2+1,85*2)*1,08)*30%	m2 m2 m2 m2 m2	4,002 14,058 9,996 8,259 2,074
		razem	m2	38,389
12	NNRNKB 10 2015/01	Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 sufity 20% (1,18*2,80+5,11*4,66+2,25*4,79+0,85*1,42+2,02*2,77-0,42*0,70+1,35*1,85)*20%	m2	9,38
		razem	m2	9,38

Tabela przedmiaru robót

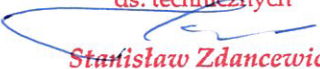
Remont wolnego lokalu Osiedle II bl 22 m 13

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi 38,389+9,38	m2	47,769
		razem	m2	47,769
14	KNR-W 2-02r03 1510/01	Malowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania sufity 1,18*2,80+5,11*4,66+2,25*4,79+0,85*1,42+2,02*2,77-0,42*0,70+1,35*1,85 ściany korytarz (1,18*2+2,80*2)*2,48-0,8*2,0*4 pokój dz. (5,11*2+4,66*2)*2,48-0,8*2,0 pokój (2,25*2+4,79*2)*2,48-0,8*2,0 kuchnia (2,77*2+3,44*2)*2,48-0,7*2,0-(1,22+0,42+0,7)*0,8 łazienka (1,35*2+1,85*2)*1,08	m2	46,9
		razem	m2	174,86
15	KNR 4-01 1212/19	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych (0,3+0,7+0,55+0,95)*0,6	m2	1,5
		razem	m2	1,5
16	KNR 4-01 1212/21	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników rurowych 2,0*2	m	4
		razem	m	4
17	KNR 4-01 1212/40	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych	m	2,5
18	KNR 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	7,5
19	KNR 4-01 1212/54	Malowanie jednokrotne farbą olejną kratki, drzwiczek wentylacyjnych itp. o powierzchni do 0,1m2	szt	2
20	KNR 4-01 1209/13	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanych podokienników i innych elementów o powierzchni do 0,52m2	szt	2
21	KNNR 3 0702/05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych skrzydła z z przeszkleniem 0,7*2,0+0,8*2,0	m2	3
		razem	m2	3
22	Kalkulacja indywidualna	wstawienie w skrzydle drzwiowym kratki wentylacyjnej	szt	1
23	KNP 2 1509/01	Pasowanie drzwi jednoskrzydłowych wewnętrznych 1	skrzydło	1
		razem	skrzydło	1
24	KNR 4-01 0919/24	Wymiana okuć drzwiowych - zamki wpuszczane zwykłe zamek zwykły 1 zamek łazienkowy 1	szt	1
		razem	szt	2
25	KNR 4-01 1209/10	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0m2 drzwi wewn 0,7*2,0*2,5+0,8*2,0*2,5+0,8*2,0*0,5	m2	8,3
		razem	m2	8,3
26	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 okna 1,65x1,45 szt 2 1,65*1,45*2	m2	4,785
		razem	m2	4,785
27	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż nawiewników w okna z profili pvc w istniejących oknach 2 w nowym oknie 1	szt	2
		razem	szt	3
28	KNR-W 4-01 0323/02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5m	szt	2
29	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm 1,75*0,25*2	m2	0,875

Tabela przedmiaru robót

Remont wolnego lokalu Osiedle II bl 22 m 13

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2
				0,875

INSPEKTOR
ds. technicznych

Stanisław Zdancewicz

Zamawiający:
Gmina Miasta Suwałki
w imieniu której występuje:
Zarząd Budynków Mieszkalnych
w Suwałkach TBS sp. z o. o
ul. Wigierska 32
16 – 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

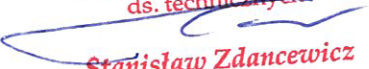
Nazwa zamówienia :

Remont lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku przy ul. E. Plater 43 w Suwałkach.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :

Kod CPV: 45 453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

Opracował: Stanisław Zdancewicz - Inspektor ds. technicznych

INSPEKTOR
ds. technicznych

Stanisław Zdancewicz

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Wykonanie robót remontowych lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku przy ul. E. Plater 43 w Suwałkach obejmujących między innymi remont posadzek, ścian i sufitów oraz wymiana stolarki drzwiowej.

II. Opis stanu istniejącego:

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 41,79 m² składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju.

Wykończenie wewnętrzne pomieszczeń: posadzki wykonane z wykładzin pvc oraz z terakoty w łazience, okładziny ścian i sufitów wykonane z tynków cem.-wap. oraz z glazury w kuchni i płytek gipsowych w łazience (dwie ściany), tynki malowane farbami emulsyjnymi, lamperie w łazience i przedpokoju malowane farbami olejnymi, okna z profili pvc, drzwi wejściowe i wewnątrzlokalowe drewniane płytowe, podokienniki wewn. drewniane.

Celem przygotowania lokalu do zasiedlenia należy wykonać niezbędny zakres robót remontowych budowlanych.

III. Zakres robót remontowych do wykonania:

1. Wykonanie nowych podłóg z paneli podłogowych AC- 4 gr. 8 mm na warstwie z gąbki izolacyjnej gr 4 mm w pokojach, przedpokoju i kuchni.
2. Wymiana miejscowo zniszczonych okładzin z płytek glazury w kuchni.
3. Rozebranie okładziny ściennej lamperii w łazience oraz uzupełnienie tynków zwykłych kat III z zaprawy cem.-wap.
4. Rozebranie zabudowy i sufitu podwieszanego z boazerii w przedpokoju, oraz zerwanie okładzin sufitowych ze styropianu w pokojach.
5. Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów do malowania w zakresie: zeszkrobania i zmycia starych powłok malarskich, szpachlowania tynków, oraz zagruntowania podłoża.
6. Malowanie dwukrotne ścian i sufitów farbą akrylową w kolorze białym.
7. Malowanie dwukrotne z jednokrotnym szpachlowaniem tynków lamperii łazience farbą zmywalną odporną na działanie wilgoci.
8. Malowanie dwukrotne farbami olejnymi powierzchni grzejników, rur instalacyjnych, kratek wentylacyjnych.
9. Wymiana uszkodzonych skrzydeł drzwiowych wewnątrzlokalowych 4 szt. wraz z ościeżnicami na drzwi płytowe (ościeżnice stalowe, skrzydła przeszklone, w skrzydle drzwi do łazienki zastosować kratkę nawiewną).
10. Dostawa i montaż nawiewników okiennych (3 szt.) w istniejących oknach z profili pvc. Nawiewniki o przepływie powietrza 30m³/h montować w górnej części okien po 1 szt. w pomieszczeniu kuchennym i pokojach.
11. Dostawa i montaż podokienników wewnętrznych z konglomeratu o gr. 3,0 cm.
12. Uporządkowanie i oczyszczenie mieszkania po robotach budowlanych.

Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót stanowiący załącznik do niniejszego programu funkcjonalno - użytkowego.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami).

Suwałki, dnia 22.09.2020 r.

INSPEKTOR
ds. technicznych

Stanisław Zdancewicz

Remont wolnego lokalu E. Plater 43 m 8

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-04 0404/07	Rozebranie ścianek działowych z desek nietynkowanych. Analogia. Rozebranie zabudowy z boazerii (0,45+0,9)*2,5	m2	3,375
		razem	m2	3,375
2	KNR 4-04 0406/04	Rozebranie podsufitki z desek nietynkowanych lub z płyt pilśniowych korytarz 3,04*1,10+1,27*1,00	m2	4,614
		razem	m2	4,614
3	KNR 4-04 0405/04	Rozebranie drewnianych legarów 3,04*2+1,27*2	m	8,62
		razem	m	8,62
4	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników drewnianych 1,25*3	m	3,75
		razem	m	3,75
5	KNR 4-01 0819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek łazienka (1,81+1,71)*2	m2	7,04
		razem	m2	7,04
6	KNR 4-01 0711/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu (1,81+1,71)*2	m2	7,04
		razem	m2	7,04
7	KNR 4-01 0711/21	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożach z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych 0,5	m2	0,5
		razem	m2	0,5
8	KNR-W 4-01 0821/01	Wymiana płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15cm układanych na klej o powierzchni do 1,0m2 w jednym miejscu 2,5	m2	2,5
		razem	m2	2,5
9	KNNR 7 0507/04	Drobne elementy aluminiowe - progi i listwy osłaniające	m	0,9
10	KNNR 3 0801/07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych korytarz 3,04*1,10+1,27*1,00+2,71*1,36 kuchnia 2,50*2,78+1,00*0,65 pokój 2,73*4,09 pokój 1,98*5,57	m2 m2 m2 m2	8,3 7,6 11,166 11,029
		razem	m2	38,095
11	NNRNBK 8 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych układane na klej. Analogia: Panele układane na podkładzie z gąbki oraz z listwami przypodłgowymi z pvc 38,095	m2	38,095
		razem	m2	38,095
12	KNR 4-01 1205/01	Zerwanie starych tapet Analogia: Zerwanie okładziny ze styropianu pokój 2,73*4,09 pokój 1,98*5,57	m2 m2	11,166 11,029
		razem	m2	22,195
13	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 sufity korytarz 3,04*1,10+1,27*1,00+2,71*1,36 kuchnia 2,50*2,78+1,00*0,65 łazienka 1,81*1,71 ściany korytarz (3,04*2+2,37*2+1,36*2+2,71*2)*3,32-(0,8*2,0*4+0,6*2,0) kuchnia (3,15*2+2,78*2)*1,82-0,8*2,0 pokój (2,73*2+4,09*2)*3,32-0,8*2,0 pokój (1,98*2+5,57*2)*3,32-0,8*2,0 łazienka (1,81*2+1,71*2)*1,82+(1,81+1,71)*1,5-0,6*2,0	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	8,3 7,6 3,095 55,347 19,985 43,685 48,532 16,893
		razem	m2	203,437

Tabela przedmiaru robót

Remont wolnego lokalu E. Plater 43 m 8

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
14	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi 22,195+203,437	m2	225,632
		razem	m2	225,632
15	KNR K-09 0103/05	Wyrównanie nierówności ścian przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków 7,5	m2	7,5
		razem	m2	7,5
16	NNRNKB 10 2013/01	Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 ściany korytarz (3,04*2+2,37*2+1,36*2+2,71*2)*3,32-(0,8*2,0*4+0,6*2,0) kuchnia (3,15*2+2,78*2)*1,82-0,8*2,0 pokój (2,73*2+4,09*2)*3,32-0,8*2,0 pokój (1,98*2+5,57*2)*3,32-0,8*2,0 łazienka (1,81*2+1,71*2)*1,82+(1,81+1,71)*1,5-0,6*2,0	m2 m2 m2 m2 m2	55,347 19,985 43,685 48,532 16,893
		razem	m2	184,442
17	KNR K-09 0201/08	Gładzie gipsowe ścian - montaż narożnika ochronnego 2,0*4	m	8
		razem	m	8
18	KNR K-09 0103/06	Wyrównanie nierówności stropów przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków 4	m2	4
		razem	m2	4
19	NNRNKB 10 2015/01	Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 sufity korytarz 3,04*1,10+1,27*1,00+2,71*1,36 kuchnia 2,50*2,78+1,00*0,65 pokój 2,73*4,09 pokój 1,98*5,57 łazienka 1,81*1,71	m2 m2 m2 m2 m2	8,3 7,6 11,166 11,029 3,095
		razem	m2	41,19
20	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi 225,632	m2	225,632
		razem	m2	225,632
21	KNR-W 2-02r03 1510/01	Malowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania 225,632	m2	225,632
		razem	m2	225,632
22	KNR 4-01 1206/04	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian (1,81*2+1,71*2)*1,5	m2	10,56
		razem	m2	10,56
23	KNR 4-01 1212/23	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych 1,35+0,8+0,65	m	2,8
		razem	m	2,8
24	KNR 4-01 1212/40	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych 3,32	m	3,32
		razem	m	3,32
25	KNR 4-01 1212/31	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50-100mm 2,5	m	2,5
		razem	m	2,5
26	KNR 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm 3,32*7+1,8*2+3,6+2,0+2,8+2,7+1,4*2+1,1*2+0,3*4	m	44,14
		razem	m	44,14
27	KNR 4-01 1212/54	Malowanie jednokrotne farbą olejną krat, drzwiczek wentylacyjnych itp. o powierzchni do 0,1m2	szt	2

Tabela przedmiaru robót

Remont wolnego lokalu E. Plater 43 m 8

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
28	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników o długości ponad 1m	szt	3
29	KNR 4-01 1209/09	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1,0m2 0,8*2,0*0,5	m2	0,8
		razem	m2	0,8
30	KNNR 3 0702/05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych drzwi ze skrzydłem przeszklonym szt. 3 0,8*2,0*3 drzwi ze skrzydłem z małą szybą i kratką nawiewną szt. 1 0,6*2,0	m2	4,8
			m2	1,2
		razem	m2	6
31	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż nawiewników w okna z profili pvc	szt	3
32	KNR 4-04 1101/02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku gruz z tynku 7,04*0,025 odpady drewniane 1,25*0,4*0,06*3+(3,375+4,614)*0,02	m3	0,176
			m3	0,25
		razem	m3	0,426
33	KNR 4-04 1101/05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km 4,26	m3	4,26
		razem	m3	4,26
34	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu gruz z tynku 0,176*2,1	t	0,37
		razem	t	0,37
35	Kalkulacja indywidualna	Odpady drewniane 0,25*0,5	t	0,125
		razem	t	0,125

INSPEKTOR
ds. technicznych

Stanisław Zdancewicz