

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
I Termomodernizacja				
1.1 Ściany fundamentowe oficyny				
1	KNR 4-01 0102/02	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m, głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III (28,64+21,19)*1,0*0,7	m3	34,881
		razem	m3	34,881
2	KNR 4-01 0212/02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm (1,2*1,0)*0,2+(2,0*1,0)*0,2	m3	0,64
		razem	m3	0,64
3	KNR K-08 0101/01	Zmycie mechaniczne podłoża (28,64+21,19)*1,0+5,0*1,5	m2	57,33
		razem	m2	57,33
4	KNR 4-01 0728/06	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (28,64+21,19)*1,0+5,0*1,5	m2	57,33
		razem	m2	57,33
5	KNR 2-02 0603/09002+02 0603-09 □	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno. Powłoki z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa Nr ST: B.16.00.00 (28,64+21,19)*1,0+5,0*1,5	m2	57,33
		razem	m2	57,33
6	KNR 2-02 0603/10002+02 0603-1 □	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno. Powłoki z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa Nr ST: B.16.00.00 (28,64+21,19)*1,0+5,0*1,5	m2	57,33
		razem	m2	57,33
7	KNR 0-23 2612/01000+23 2612-01 □	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemowe. Przyklejenie płyt styropianowych do ścian Styropian typu XPS o niskiej nasiąkliwości grubości 14 cm Nr ST: B.17.00.00 ((28,64+21,19)*1,0)*50%	m2	24,915
		razem	m2	24,915
8	KNR 0-23 2612/01	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych gr 14 cm-styropian grafitowy podłoga Nr ST: B.17.00.00 57,33-24,915	m2	32,415
		razem	m2	32,415
9	KNR 0-23 2612/05 (dopłata 4,5x)	Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych Nr ST: B.17.00.00 32,415	szt	32,415
		razem	szt	32,415
10	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER 57,33-24,915	m2	32,415
		razem	m2	32,415
11	KNR 0-33 24/05	Tynki elewacyjne organiczne Sto Superlit na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie 57,33*0,5	m2	28,665
		razem	m2	28,665
12	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm (28,64+21,19)*0,25	m2	12,458
		razem	m2	12,458
13	KNR 2-02 0607/02002+02 0607-02 □	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej. Izolacja obiektów ziemnych: zbiorników, basenów itp. Analogia: Folia polietylenowa izolacyjne kubelkowa fundamentowa Nr ST: B.16.00.00 (28,64+21,19)*1,1	m2	54,813

Przedmiar

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	54,813
14	KNR 4-01 0105/02	Zasypanie wykopów z przetrztem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III ((28,64+21,19)*1,0*0,7-(49,83*0,16))*70%	m3	18,836
		razem	m3	18,836
15	KNR 4-01 0108/03	Wywiezienie ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km, grunt kategorii IV 34,811-26,908	m3	7,903
		razem	m3	7,903
16	KNR 4-01 0108/04 (dopłata 4x)	Wywiezienie ziemi samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km 7,903	m3	7,903
		razem	m3	7,903
17	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 0,64	m3	0,64
		razem	m3	0,64
18	KNR 4-01 0108/10 (dopłata 4x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km 0,64	m3	0,64
		razem	m3	0,64
19		Utylizacja ziemi i gruzu 7,903+0,64	m3	8,543
20	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 11*4	m	44
		razem	m	44
21	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku parapety okienne 79*1,2*0,25	m2	23,7
		razem	m2	23,7
22	KNR 0-23 2611/01000:23 2611-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą. Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Nr ST: B.17.00.00 55,6*11,7+((7,37+0,4*2)*11,7)+((1,1+1,8)*11,7)+(16*6,2) minus otwory okienne i drzwiowe - ((1,8*1)*(26+24+24)+(2,1*1,5+1,0*2,1+0,9*2,1)+(1,0*2,4)*2+(1,0*1,4)*2+(1,0*1,0))	m2 m2	879,239 -148,94
		razem	m2	730,299
23	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych daszki nad wejściami 2,0*0,8*0,1+1,2*0,8*0,1	m3	0,256
		razem	m3	0,256
24	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 0,256	m3	0,256
		razem	m3	0,256
25	KNR 4-01 0108/10 (dopłata 4x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km 0,256	m3	0,256
		razem	m3	0,256
26		Utylizacja gruzu	m3	0,256
27	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 730,299	m2	730,299
		razem	m2	730,299

Przedmiar

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
28	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii $((1,8*1)*(26+24+24)+(2,1*1,5+1,0*2,1+0,9*2,1)+(1,0*2,4)*2+(1,0*1,4)*2+(1,0*1,0))$	m2	148,94
		razem	m2	148,94
29	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki Nr ST: B.17.00.00 730,299	m2	730,299
		razem	m2	730,299
30	KNR 0-23 2614/05	Ocieplenie ościeży o szerokości do 15cm z cegły w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki Nr ST: B.17.00.00 $((1,8*2+1,0)*74+(2,1*6+0,9+1,0+1,5)+(2,4*4+1,0*2)+(1,4*4+1,0*5))*0,15$	m2	56,79
		razem	m2	56,79
31	KNR 0-23 2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki $((1,8*2+1,0)*74+(2,1*6+0,9+1,0+1,5)+(2,4*4+1,0*2)+(1,4*4+1,0*5))+11,7*9$	m	483,9
		razem	m	483,9
32	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę 148,94	m2	148,94
		razem	m2	148,94
33	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm Nr ST: B.10.00.00 obróbka blacharska cokołu wystającwgo $(56,91-2,5)*0,25$ pas dorynnowy $56,91*0,25$	m2	13,603
			m2	14,228
		razem	m2	27,831
34	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm ogniomur $(11,6+7,37)*0,55$ parapety okienne $79*1,10*0,37$	m2	10,434
			m2	32,153
		razem	m2	42,587
35	KNR 2-02W 0529/02002-02 W0529-02□ 1	Rury spustowe - montaż gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku. Rury spustowe okrągłe o średnicy 15 cm. z blachy stalowej ocynkowanej Analogia: Rury spustowe d=15 cm z blachy powlekanej systemowe Nr ST: B.10.00.00 44	m	44
		razem	m	44
36	KNR-W 2-02 0522/02	Montaż z gotowych elementów rynien dachowych półokrągłych o średnicy 18cm z blachy stalowej ocynkowanej 56,91	m	56,91
		razem	m	56,91
37	KNR 2-02 1604/022-02□ 1604-020□	Rusztowania zewnętrzne rurowe. Wysokość rusztowania do 15 mŁącznie z czasem pracy rusztowania Nr ST: B.17.00.00 $55,6*11,7+((7,37+0,4*2)*11,7)+((1,1+1,8)*11,7)+(16*6,2)$	1 m2	879,239
		razem	1 m2	879,239
38	KNR 4-01 0414/11	Wymiana desek czołowych 56,91*4	m	227,64
		razem	m	227,64
39	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 56,91*0,62	m2	35,284
		razem	m2	35,284
40	KNR 0-22 0528/01	Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną DKD		

Przedmiar

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		56,91*1,0	m2	56,91
		razem	m2	56,91
41	KNNR 2 0507/01	Jednowarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną		
		56,91*1,0	m2	56,91
		razem	m2	56,91
42	KNR 0-23 2614/09	Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		gzysms budynku oficyny 56,91*0,3	m2	17,073
		razem	m2	17,073
43	KNR 0-23 2611/01000-23 2611-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką. Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Nr ST: B.17.00.00		
		(2,35*10,6)+(10,4*3,23)	m2	58,502
		razem	m2	58,502
44	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT		
		58,502	m2	58,502
		razem	m2	58,502
45	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki Nr ST: B.17.00.00		
		58,502	m2	58,502
		razem	m2	58,502
46	KNR 0-23 2612/06	Analogia - Dodatkowa warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi na wysokość 2m		
		10,4*2	m2	20,8
		razem	m2	20,8
47	KNR 0-23 2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
		3,24*4+(2,4*2+1,2)	m	18,96
		razem	m	18,96
48	KNR K-33 0302/01	Impregnacja elewacji preparatem hydrofobizującym ATLAS SILSTOP powierzchni gładkich		
		(2,35*10,6)+(10,4*3,23)	m2	58,502
		razem	m2	58,502
49	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku		
		14,37	m	14,37
		razem	m	14,37
50	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
		11,7*3	m	35,1
		razem	m	35,1
51	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		(1,2*2+1,7*3+1,8*3)*0,25	m2	3,225
		razem	m2	3,225
52	KNR 0-23 2611/01000-23 2611-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką. Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Nr ST: B.17.00.00		
		(1,1+1,4+2,6+1,8+3,6+0,8+2,6)*11,35	m2	157,765
		-(2,23*2,31)	m2	-5,151
		-(1,1*2,6)*2+(1,2*2,5)*2+(1,7*2,15)*3+(1,1*1,8)*3	m2	-28,625
		razem	m2	123,989
53	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii		

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		$((1,1*2,6)*2+(1,2*2,5)*2+(1,7*2,15)*3+(1,1*1,8)*3)$	m2	28,625
		razem	m2	28,625
54	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę		
		28,625	m2	28,625
		razem	m2	28,625
55	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki Nr ST: B.17.00.00		
		123,989	m2	123,989
		razem	m2	123,989
56	KNR 0-23 2612/06	Analogia - Dodatkowa warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi na wysokość 2m		
		123,989*12%	m2	14,879
		razem	m2	14,879
57	KNR 0-23 2614/05	Ocieplenie ościeży o szerokości do 15cm z cegły w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki Nr ST: B.17.00.00		
		$((2,6*2+1,1)*2+(2,5*2+1,2)*2+(2,17*2+1,7)*3+(1,8*2+1,1)*3)*0,3$	m2	17,166
		razem	m2	17,166
		1.3 Ocieplenie wewnętrzne ścian bud. głównego		
58	KNR K-25 0401/01	Ocieplenie ścian od strony wewnętrznej StoTherm IN płytami z pianki poliuretanowej z paroizolacją z folii aluminiowej o wymiarach 50x50cm i grubości 5cm		
		92,456	m2	92,456
		razem	m2	92,456
59	KNR 0-33 28/01	Malowanie elewacji farbą dyspersyjną StoColor Crylan		
		92,456	m2	92,456
		razem	m2	92,456
		1.2 Ocieplenie pod dachem budynku głównego		
60	KNR 2-02 0613/03	Analogia - Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 18cm		
		8,5*13,76	m2	116,96
		razem	m2	116,96
		1.4 Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej do klatek schodowych i pomieszczeń piwnicznych		
61	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych z przeszkleniem na wysokości klamki o współczynniku $U_o=1,3W/m^2k$. Wyposażone w samozamykacz i stopkę. Przystosowane do montażu domofonów cyfrowych		
		1,17*2,17+1,5*2,05	m2	5,614
		razem	m2	5,614
62	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych z przeszkleniem i wyposażeniem jw.		
		0,9*2,1+1,0*2,05	m2	3,94
		razem	m2	3,94

Jan Wincencjusz Zareba

Inspektor Nadzoru Rob. Budowlanych
Nr upraw. SUW-66/81