

Zamawiający:  
Gmina Miasto Suwałki  
Adres: ul. Mickiewicza 1  
16 – 400 Suwałki.

### **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

*Robót remontowych polegających na :*

Nazwa zamówienia :

**Wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiana stolarki okiennej i drzwi balkonowych w budynku mieszkalnym przy ul. Putry 1 w Suwałkach**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :  
Kod CPV: 45421100 – 5 Instalowanie drzwi i okien

Opracował: Jan Jakubowski - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

## **I Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest :

**Wymiana okien drewnianych zespolonych szt. 14 na okna z PCV oraz drzwi balkonowych szt. 4 w lokalach mieszkalnych nr 4,14,15,17,20 i 23 stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki w budynku mieszkalnym przy ul. Putry 1 w Suwałkach.**

## **II. Opis stanu istniejącego:**

1. Istniejące okna i drzwi znajdują się w złym stanie technicznym i nie spełniają norm dotyczących izolacyjności cieplnej i dźwiękochłonnej.

## **III. Zakres robót remontowych do wykonania**

1. Demontaż okien i drzwi balkonowych drewnianych
2. Montaż okien i drzwi balkonowych z PCV wraz z regulacją skrzydeł
3. Uzupełnienie tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych wraz z pomalowaniem ościeży wewnętrznych
4. Uzupełnienie ubytków w podokiennikach wewnętrznych wraz z pomalowaniem.
5. Zamontowanie nawietrzaków ręcznie sterowanych w oknach kuchennych w mieszkaniach nr 4, 15, 17 - szt. 3
6. Utylizacja okien drzwi z rozbiórki.
7. Przed wykonaniem stolarki wykonawca zobowiązany jest do wykonania własnego obmiaru z natury

## **IV Opis techniczny**

1. Profilu pięciokomorowym biały
2. Zestaw trzyszybowy , szkło float o współczynniku  $K 1,1 W (cm^2 K)$
3. Okucia obwiedniowe
4. Opcja wentylacji poprzez rozszczelnienie.

Podział okien oraz drzwi balkonowych określa załącznik nr 1 do niniejszego programu.

## **V. Część informacyjna**

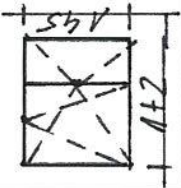
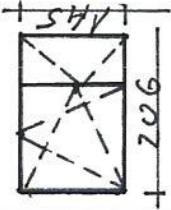
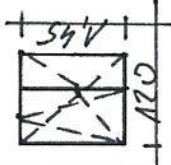
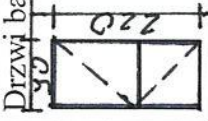
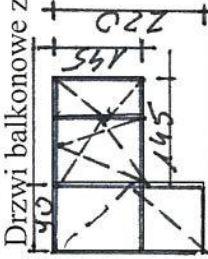
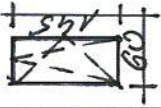
1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego ( Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami ), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach ( tekst jednolity : Dz. U. z 2018 roku poz. 21 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami ).

Suwałki dnia, 13.07.2017 r.

**INSPEKTOR NADZORU**  
Robót budowlanych  
*Jan Jakubowski*  
Upr. bud. nr SUW 121/87

# Wykaz

Stolarki okiennej i drzwiowej do wymiany w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki w budynku przy ul. Putry 1 w Suwałkach.

Numery lokali						
lokal nr 4	1 szt.	1 szt.	1 szt.	1 szt.		
lokal nr 14	1 szt.	1 szt.		1 szt.		
lokal nr 15			1 szt.			
lokal nr 17	1 szt.	1 szt.	1 szt.			1 szt.
lokal nr 20					1 szt.	
lokal nr 23	1 szt.				1 szt.	1 szt.
<b>Razem</b>	<b>4 szt.</b>	<b>3 szt.</b>	<b>3 szt.</b>	<b>2 szt.</b>	<b>2 szt.</b>	<b>2 szt.</b>



Budynek mieszkalny. Wymiana stolarki okiennej.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>Klatka schodowa nr 1</b>		
		<i>Mieszkanie nr 4</i>		
1	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2- pokój 1,72*1,45	m2	2,49
		razem	m2	2,49
2	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 - pokój 2,06*1,45	m2	2,99
		razem	m2	2,99
3	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,20*1,45	m2	1,74
		razem	m2	1,74
4	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,20	m2	1,98
		razem	m2	1,98
		<i>Mieszkanie nr 14</i>		
5	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 - pokój 2,06*1,45	m2	2,99
		razem	m2	2,99
6	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2- pokój 1,72*1,45	m2	2,49
		razem	m2	2,49
7	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,20	m2	1,98
		razem	m2	1,98
		<i>Mieszkanie nr 15</i>		
8	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,20*1,45	m2	1,74
		razem	m2	1,74
		<b>Klatka schodowa nr 2</b>		
		<i>Mieszkanie nr 17</i>		
9	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 - pokój 2,06*1,45	m2	2,99
		razem	m2	2,99
10	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2- pokój 1,72*1,45	m2	2,49
		razem	m2	2,49
11	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,20*1,45	m2	1,74
		razem	m2	1,74
12	KNR 0-19 0929/05	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,0m2 0,60*1,45	m2	0,87

Budynek mieszkalny. Wymiana stolarki okiennej.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	0,87
		<i>Mieszkanie nr 20</i>		
13	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 - pokój 1,45*1,45	m2	2,10
		razem	m2	2,10
14	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
		<i>Mieszkanie nr 23</i>		
15	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - pokój 1,45*1,45	m2	2,10
		razem	m2	2,10
16	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
17	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 - pokój 1,72*1,45	m2	2,49
		razem	m2	2,49
18	KNR 0-19 0929/05	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,0m2 - łazienka 0,60*1,45	m2	0,87
		razem	m2	0,87
19	Kalkulacja indywidualna	Montaż nawietrzaków ręcznie sterowanych w oknach kuchennych	szt	3,00

12.01.2018r.  
**INSPEKTOR NADZORU**  
 Robót budowlanych  
*Jan Jakubowski*  
 Upr. bud. nr SUW 121/87

Zamawiający:  
Gmina Miasto Suwałki  
Adres: ul. Mickiewicza 1  
16 – 400 Suwałki.

### **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

*Robót remontowych polegających na :*

Nazwa zamówienia :

**Wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiana stolarki okiennej i drzwi balkonowych w lokalu mieszkalnym nr 37 przy ul. Putry 5 w Suwałkach**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :  
Kod CPV: 45421100 – 5 Instalowanie drzwi i okien

Opracował: Jan Jakubowski - Inspektor nadzoru robót budowlanych.



## **I Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest :

**Wymiana okien drewnianych zespolonych szt. 5 na okna z PCV oraz drzwi balkonowych szt. 1 w lokalach mieszkalnych nr 37 stanowiącym własność Gminy Miasta Suwałki w budynku mieszkalnym przy ul. Putry 5 w Suwałkach.**

## **II. Opis stanu istniejącego:**

1. Istniejące okna i drzwi znajdują się w złym stanie technicznym i nie spełniają norm dotyczących izolacyjności cieplnej i dźwiękochłonnej.

## **III. Zakres robót remontowych do wykonania**

1. Demontaż okien i drzwi balkonowych drewnianych
2. Montaż okien i drzwi balkonowych z PCV wraz z regulacją skrzydeł
3. Uzupełnienie tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych wraz z pomalowaniem ościeży wewnętrznych
4. Uzupełnienie ubytków w podokiennikach wewnętrznych wraz z pomalowaniem.
5. Zamontowanie nawietrzaków ręcznie sterowanych w oknach kuchennych szt. 1
6. Utylizacja okien drzwi z rozbiórki.
7. Przed wykonaniem stolarki wykonawca zobowiązany jest do wykonania własnego obmiaru z natury

## **IV Opis techniczny**

1. Profilu pięciokomorowym biały
2. Zestaw trzyszybowy , szkło float o współczynniku  $K 1,1 W (cm^2 K)$
3. Okucia obwiedniowe
4. Opcja wentylacji poprzez rozszczelnienie.

Podział okien oraz drzwi balkonowych określa załącznik nr 1 do niniejszego programu.

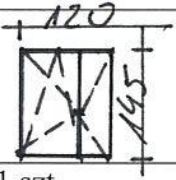
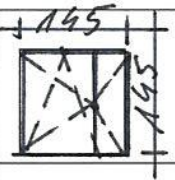
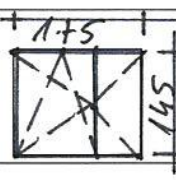
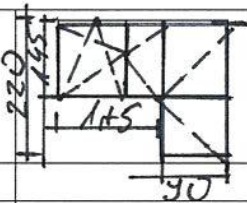
## **V. Część informacyjna**

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego ( Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami ), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach ( tekst jednolity : Dz. U. z 2018 roku poz. 21 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami ).

Suwałki dnia, 16.07.2017 r.

**INSPEKTOR NADZORU**  
Robót budowlanych  
*Jan Jakubowski*  
Upr. bud. nr SUW 121/87

Wykaz stolarki okiennej i drzwiowej do wymiany w lokalu mieszkalnym nr 37  
przy ul. Putry 5 w Suwałkach

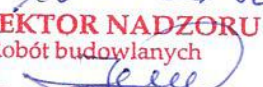
Pomieszczenia				
Kuchnia	1 szt.			
Pokój nr 1		1 szt.		
Pokoje nr 2, 2, 4			2 szt.	1 szt.
<b>Razem</b>	<b>1 szt.</b>	<b>1 szt.</b>	<b>2 szt.</b>	<b>1 szt.</b>

**INSPEKTOR NADZORU**  
Robót budowlanych  
*Jan Jakubowski*  
Upr. bud. nr SUW 121/87



Budynek mieszkalny Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

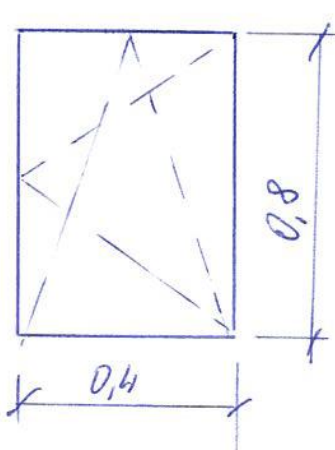
Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<i>Mieszkanie nr 37</i>		
1	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,20*1,45	m2	1,74
		razem	m2	1,74
2	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 1,45*1,45	m2	2,10
		razem	m2	2,10
3	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 szt 3 1,45*1,75*3	m2	7,61
		razem	m2	7,61
4	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,20	m2	1,98
		razem	m2	1,98
5	Kalkulacja indywidualna	Montaż nawietrzaka ręcznie sterowanego w oknie kuchennym.	szt	1,00

  
**INSPEKTOR NADZORU**  
 Robót budowlanych  
*Jan Jakubowski*  
 Upr. bud. nr SW 121/87

Wykaz stolarki okiennej PCV do wymiany w mieszkaniu nr 7 przy ul.  
Noniewiczza 87 w Suwałkach

Zakres zamówienia

- profil PCV 5-komorowy, kolor biały
- okucia obwiedniowe,
- zestaw dwuszybowy- o wsp.  $K \leq 1,1 \text{ W(m}^2 \text{ °K)}$ ,
- dokonanie własnego pomiaru z natury,
- demontaż istniejącej stolarki z poddaniem jej utylizacji,
- montaż kpl. stolarki z regulacją okuć,
- uszczelnienie pianką poliuretanową styku ościeżnic z murem,
- tynki na ościeżach wewnętrznych i zewnętrznych
- malowanie ościeży wewnętrznych i zewnętrznych w kolorze białym
- podokiennik zewnętrzny z blachy powlekanej

Nr m.	Najemca	Rysunek	Uwagi
7	Iwaszko <i>OKNO W KAZIENCIE</i>	 <p>INSPEKTOR NADZCRU Roboty Budowlanych Józef Kopiczko 01.04.2014</p>	

## Wymiana okna w łazience

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0929/05	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,0m2		
		łazienka 0,8*0,4	m2	0,320
		razem	m2	0,320
2	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
		0,46*0,25	m2	0,115
		razem	m2	0,115
3	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 25cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów		
		(0,4+0,8*2)*2	m	4,000
		razem	m	4,000
4	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian		
		(0,4+0,8*2)*0,25*2	m2	1,000
		razem	m2	1,000

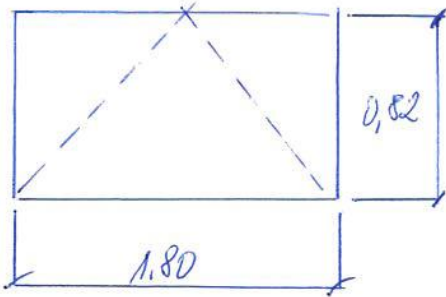
INSPEKTOR NADZCRU  
Robót Budowlanych

Józef Kupiec  
Ucz. bud. S.W. 114/88

# Wykaz stolarki okiennej PCV do wymiany w lokalu użytkowym „WETALEK” przy ul. Utrata 9A w Suwałkach

## Zakres zamówienia

- profil PCV 5-komorowy, kolor biały
- okucia obwiedniowe
- zestaw dwuszybowy- szkło float  $K \leq 1,0 \text{ W(m}^2 \text{ °K)}$
- dokonanie własnego pomiaru z natury
- demontaż istniejącej stolarki z poddaniem jej utylizacji
- montaż kpl. stolarki z regulacją okuć
- uszczelnienie pianką poliuretanową styku ościeżnic z murem
- obustronne tynki na ościeżach
- malowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych w kolorze białym
- możliwość wentylacji przez rozszczelnienie
- montaż podokiennika zewnętrznego z blachy powlekanej

Nr m.	Najemca	Rysunek	Uwagi
1	Maciej Kotona	 (m)	4 okna

INSPEKTOR NADZORU  
Robot Budowlanych

Józef Kopiczko  
Upr. bud. SUW-114/88



Wymiana 4 okien w lokalu użytkowym "WETALEK" przy ul. Utrata9A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0929/04	Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 1,0m2 1,8*0,82*4	m2	5,904
		razem	m2	5,904
2	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 1,92*4*0,25	m2	1,920
		razem	m2	1,920
3	KNR 2-02 0902/04	Tynki zwykłe kategorii III ościeży o szerokości do 30cm wykonywane ręcznie (1,8+0,82*2)*2*0,25	m2	1,720
		razem	m2	1,720
4	KNR 2-02 1505/10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania (1,8+0,82*2)*2*0,25	m2	1,720
		razem	m2	1,720

INSPEKTOR NADZORU  
Robot Budowlanych  
Józef Kopiczko  
Upr. bud. SUW-114:98

Zamawiający:  
Gmina Miasta Suwałki

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

*Robót remontowych polegających na :*

Nazwa zamówienia :

**Wymiana stolarki okiennej w gminnym lokalu mieszkalnych nr 41 przy  
Kowalskiego 4B w Suwałkach.**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :  
Kod CPV: 45 421100-5 – Instalowanie drzwi i okien

Opracował Józef Kopiczko - Inspektor nadzoru robót budowlanych

## I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Wykonanie robót budowlanych obejmujących wymianę stolarki okiennej w gminnym lokalu mieszkalnym nr 41 w budynku przy ul. W. Kowalskiego 4B w Suwałkach

## II. Opis stanu istniejącego:

Okno szt, 1 kwalifikuje się do wymiany ponieważ :

- skrzydło okienne skoszone, brak możliwości regulacji skrzydła w ościeżnicy,
- okucia obwiedniowe są wyeksploatowane.

## III. Zakres robót remontowych do wykonania zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym integralną część programu funkcjonalno-użytkowego.

Zakres zamówienia

- profil PCV 5-komorowy, kolor biały
- okucia obwiedniowe,
- zestaw dwuszybowy,
- wsp. przenik. cieplnej  $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- dokonanie własnego pomiaru z natury,
- demontaż istniejącej stolarki z poddaniem jej utylizacji,
- montaż kpl. stolarki z regulacją okuć,
- uszczelnienie pianką poliuretanową styku ościeżnic z murem,
- tynki na ościeżach wewnętrznych i zewnętrznych,
- malowanie ościeży wewnętrznych w kolorze białym
- możliwość wentylacji przez rozszczelnienie
- w skrzydle okiennym w kuchni montaż nawietrzaka z regulacją ręczną.

## IV. Część informacyjna

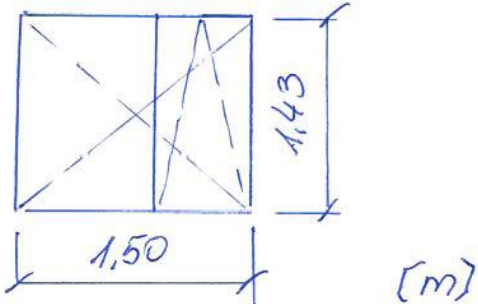
1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego ( Dz.U. z 2017 r. poz.1332 z późniejszymi zmianami ), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach ( tekst jednolity : Dz. U. z 2018 roku poz. 21 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 z późniejszymi zmianami ).

INSPEKTOR NADZORU  
Robot Budowlanych  
Józef Kopiczko  
Lp. bud. SLW 114/88

Wykaz stolarki okiennej PCV do wymiany w mieszkaniu nr 41 przy  
ul. Kowalskiego 4B w Suwałkach

Zakres zamówienia

- profil PCV 5-komorowy, kolor biały
- okucia obwiedniowe,
- zestaw dwuszybowy- o wsp.  $K \leq 1,1 \text{ W(m}^2 \text{ °K)}$ ,
- dokonanie własnego pomiaru z natury,
- demontaż istniejącej stolarki z poddaniem jej utylizacji,
- montaż kpl. stolarki z regulacją okuć,
- uszczelnienie pianką poliuretanową styku ościeżnic z murem,
- tynki na ościeżach wewnętrznych i zewnętrznych,
- malowanie ościeży wewnętrznych i zewnętrznych w kolorze białym
- podokiennik wewnętrzny

Nr m.	Najemca	Rysunek	Uwagi
41	Zaguń Rafał		<p><i>Int.</i></p> <p>INSPEKTOR NADZORU Robot Budowlanych Józef Karpaczko ul. ... 1430</p>



## Wymiana okna

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m <sup>2</sup> 1,5*1,43	m <sup>2</sup>	2,145
		razem	m <sup>2</sup>	2,145
2	NNRNKB 4 2143/03	Podokienniki i półki o szerokości do 40cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym	m	1,500
3	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 25cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów (1,43*2+1,5)*2	m	8,720
		razem	m	8,720
4	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (1,43*2+1,5)*2*0,17	m <sup>2</sup>	1,482
		razem	m <sup>2</sup>	1,482

INSPEKTOR NADZCRU  
Robót Budowlanych

Józef Kopiczek  
Upr. bud. SU. 114.68

Zamawiający:  
Gmina Miasta Suwałki

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

*Robót remontowych polegających na :*

Nazwa zamówienia :

**Wymiana stolarki okiennej w gminnym lokalu mieszkalnych nr 15 przy  
Klonowej 47 w Suwałkach.**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :  
Kod CPV: 45 421100-5 – Instalowanie drzwi i okien

Opracował Józef Kopiczko - Inspektor nadzoru robót budowlanych

## I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Wykonanie robót budowlanych obejmujących wymianę stolarki okiennej w gminnym lokalu mieszkalnym nr 15 w budynku przy ul. Klonowej 47 w Suwałkach

## II. Opis stanu istniejącego:

Okna szt. 3+drzwi balkonowe kwalifikują się do wymiany ponieważ :

- większość połączeń wielowpustowych w ramiakach okiennych jest trwale uszkodzona, co uniemożliwia regulację skrzydeł okiennych w ościeżnicach,
- stare mechanizmy przełączeniowe zasuw okiennych w poz.-pion uszkodzone, dawno wycofane z produkcji i handlu,
- jest to pierwotnie zamontowana stolarka okienna w czasie budowy obiektu w latach osiemdziesiątych ubiegłego wieku, niespełniająca obecnie obowiązujących parametrów energetyczno-akustycznych,

## III. Zakres robót remontowych do wykonania zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym integralną część programu funkcjonalno-użytkowego.

Zakres zamówienia

- profil PCV 5-komorowy, kolor biały
- okucia obwiedniowe,
- zestaw dwuszybowy,
- wsp. przenik. cieplnej  $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- dokonanie własnego pomiaru z natury,
- demontaż istniejącej stolarki z poddaniem jej utylizacji,
- montaż kpl. stolarki z regulacją okuć,
- uszczelnienie pianką poliuretanową styku ościeżnic z murem,
- tynki na ościeżach wewnętrznych i zewnętrznych,
- malowanie ościeży wewnętrznych w kolorze białym
- możliwość wentylacji przez rozszczelnienie
- w skrzydle okiennym w kuchni montaż nawietrzaka z regulacją ręczną.

## IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego ( Dz.U. z 2017 r. poz.1332 z późniejszymi zmianami ), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach ( tekst jednolity : Dz. U. z 2018 roku poz. 21 z późniejszymi zmianami).

3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 z późniejszymi zmianami ).

INSPEKTOR NADZORU  
Robot Budowlanych

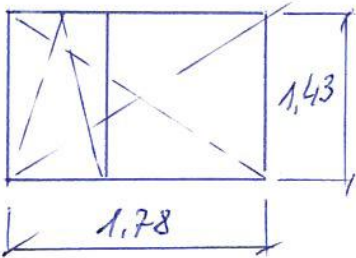
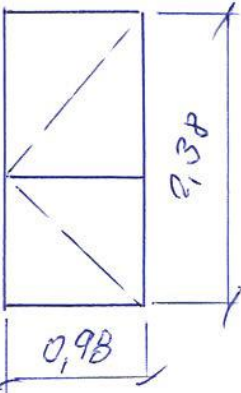
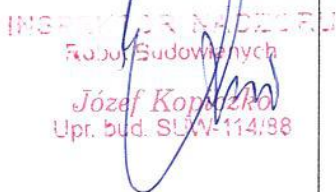
*Józef Kopiczko*  
Upr. Bud. S. 114/88



Wykaz stolarki okiennej PCV do wymiany w mieszkaniu nr 15 przy  
ul. Klonowej 47 w Suwałkach

Zakres zamówienia

- profil PCV 5-komorowy, kolor biały
- okucia obwiedniowe,
- zestaw dwuszybowy- o wsp.  $K \leq 1,1 \text{ W(m}^2 \text{ °K)}$ ,
- dokonanie własnego pomiaru z natury,
- demontaż istniejącej stolarki z poddaniem jej utylizacji,
- montaż kpl. stolarki z regulacją okuć,
- uszczelnienie pianką poliuretanową styku ościeżnic z murem,
- tynki na ościeżach wewnętrznych i zewnętrznych,
- malowanie ościeży wewnętrznych i zewnętrznych w kolorze białym
- podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej

Nr m.	Najemca	Rysunek	Uwagi
			(3 szt)
			(1 szt)
		<p style="text-align: center;">  </p>	

Wymiana stolarki okiennej w lokalu mieszkalnym nr 15 przy ul. Klonowej 47

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 1,78*1,43*3		
			m2	7,636
		razem	m2	7,636
2	KNR 0-19 1023/12	Montaż drzwi balkonowych 0,98*2,38		
			m2	2,332
		razem	m2	2,332
3	KNR 2-17 0156/01	Nawietrzaki okienne , higrosterowane(okno kuchni)		
			szt	1,000

INSPEKTOR NADZCRU  
 Robót Budowlanych  
*Józef Jędrzejko*  
 Upr. bud. SBN/114/88

Zamawiający:  
Gmina Miasta Suwałki

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

*Robót remontowych polegających na :*

Nazwa zamówienia :

**Wymiana stolarki okiennej w gminnym lokalu mieszkalnych nr 19 przy  
Klonowej 47 w Suwałkach.**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :  
Kod CPV: 45 421100-5 – Instalowanie drzwi i okien

Opracował Józef Kopiczko - Inspektor nadzoru robót budowlanych

## I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Wykonanie robót budowlanych obejmujących wymianę stolarki okiennej w gminnym lokalu mieszkalnym nr 19 w budynku przy ul. Klonowej 47 w Suwałkach

## II. Opis stanu istniejącego:

Okna szt, 4+drzwi balkonowe kwalifikują się do wymiany ponieważ :

- większość połączeń wielopustowych w ramiakach okiennych jest trwale uszkodzona, co uniemożliwia regulację skrzydeł okiennych w ościeżnicach,
- stare mechanizmy przełączeniowe zasuw okiennych w poz.-pion uszkodzone, dawno wycofane z produkcji i handlu,
- jest to pierwotnie zamontowana stolarka okienna w czasie budowy obiektu w latach osiemdziesiątych ubiegłego wieku, niespełniająca obecnie obowiązujących parametrów energetyczno-akustycznych,

## III. Zakres robót remontowych do wykonania zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym integralną część programu funkcjonalno-użytkowego.

Zakres zamówienia

- profil PCV 5-komorowy, kolor biały
- okucia obwiedniowe,
- zestaw dwuszybowy,
- wsp. przenik. ciepłej  $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- dokonanie własnego pomiaru z natury,
- demontaż istniejącej stolarki z poddaniem jej utylizacji,
- montaż kpl. stolarki z regulacją okuć,
- uszczelnienie pianką poliuretanową styku ościeżnic z murem,
- tynki na ościeżach wewnętrznych i zewnętrznych,
- malowanie ościeży wewnętrznych w kolorze białym
- możliwość wentylacji przez rozszczelnienie
- w skrzydle okiennym w kuchni montaż nawietrzaka z regulacją ręczną.

## IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego ( Dz.U. z 2017 r. poz.1332 z późniejszymi zmianami ), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach ( tekst jednolity : Dz. U. z 2018 roku poz. 21 z późniejszymi zmianami).



3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 z późniejszymi zmianami ).

INSPEKTOR NADZORU  
Robot Budowlanych  
*Józef K...*  
Upis Bud. S. 17-11-438

Wykaz stolarki okiennej PCV do wymiany w mieszkaniu nr 19 przy  
ul. Klonowej 47 w Suwałkach

Zakres zamówienia

- profil PCV 5-komorowy, kolor biały
- okucia obwiedniowe,
- zestaw dwuszybowy- o wsp.  $K \leq 1,1 \text{ W(m}^2 \text{ } ^\circ\text{K)}$ ,
- dokonanie własnego pomiaru z natury,
- demontaż istniejącej stolarki z poddaniem jej utylizacji,
- montaż kpl. stolarki z regulacją okuć,
- uszczelnienie pianką poliuretanową styku ościeżnic z murem,
- tynki na ościeżach wewnętrznych i zewnętrznych,
- malowanie ościeży wewnętrznych i zewnętrznych w kolorze białym
- podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej
- wymiana 2 podokienników wewnętrznych

Nr m.	Najemca	Rysunek	Uwagi
19	BERUS Stanisław		<p style="text-align: right;">INSPEKTOR NADZORU Robot Budowlanych Józef [signature] tel. 800 900 11 438</p>

Wymiana stolarki okiennej w lokalu mieszkalnym nr 19 przy ul. Klonowej 47

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 1,72*1,46*3		
			m2	7,534
		razem	m2	7,534
2	NNRNKB 4 2143/03	Podokienniki i półki o szerokości do 40cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym	m	3,000
3	KNR 0-19 1023/09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 2,0m2 1,46*1,15		
			m2	1,679
		razem	m2	1,679
4	KNR 0-19 1023/12	Montaż drzwi balkonowych 0,86*2,28		
			m2	1,961
		razem	m2	1,961
5	KNR 2-17 0156/01	Nawietrzaki okienne , higrosterowane	szt	3,000

INSPEKTOR NADZCRU  
Robot Subwizyjnych  
Józef Kopytako  
Upr. bud. S.W. 11.4.89

Zamawiający:  
Gmina Miasta Suwałki  
w imieniu której występuje:  
Zarząd Budynków Mieszkalnych  
TBS sp. z o.o  
Adres: ul. Wigierska 32  
16 – 400 Suwałki.

### **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

*Robót remontowych polegających na :*

Nazwa zamówienia :

**Wykonanie robót budowlanych obejmujących wymianę 2 szt. stolarki drzwiowej zewnętrznej na drzwi drewniane dwuskrzydłowe z nadświetłem ocieplane w budynku przy ul. Noniewicza 45 w Suwałkach**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :  
Kod CPV: 45 421100-5 – Instalowanie drzwi i okien

Opracował: Jan Jakubowski - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

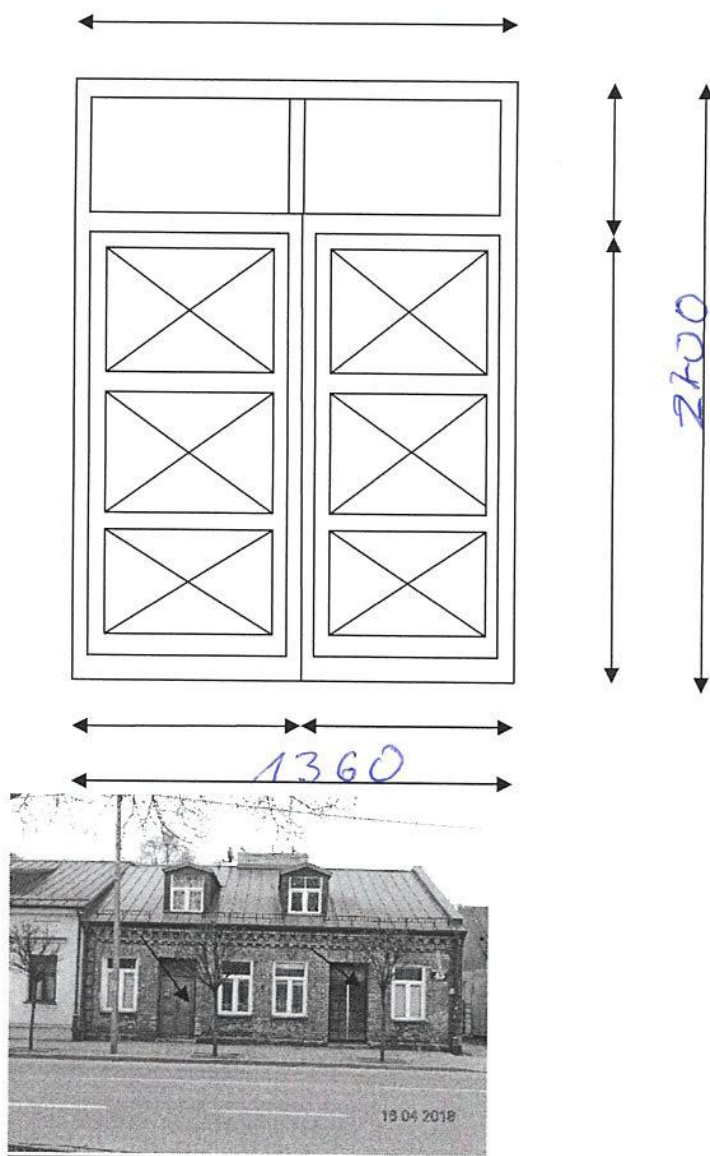
## I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Wymiana drzwi drewnianych zewnętrznych płycinowych na drzwi drewniane z drewna klejonego szt. 2 do lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Noniewicza 45 w Suwałkach o wartości współczynnika przenikania ciepła  $U- 1,5[W/(m^2 \cdot K)]$ , kolor brązowy np. RAL 8011, płyciny z ogrzewaniem wewnętrznym nasświetla przeszklone pakietem dwuszybowym.

## II. Opis stanu istniejącego:

Istniejąca stolarka nie spełnia norm dotyczących izolacyjności termicznej i 0





### **III. Zakres robót remontowych do wykonania**

1. Wykucie istniejących ościeżnic drewnianych i poddanie ich utylizacji.
2. Montaż nowych ościeżnic wraz ze skrzydłami i naświetlem z zachowaniem podziału.
3. Regulacja skrzydeł drzwiowych
4. Naprawa tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych.
5. Malowanie dwukrotne tynków ościeży farbą emulsyjną.
6. Ułożenie kamiennych parapetów schodowych

### **IV. Część informacyjna**

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego ( Dz.U. z 2017 r. poz.1332 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach ( tekst jednolity : Dz. U. z 2018 roku poz. 21 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 z późniejszymi zmianami).

Suwałki, dnia 05.07.2018 r.

**INSPEKTOR NADZORU**  
Robót budowlanych  
  
**Jan Jakubowski**  
Upr. bud. nr SUW 121/87

## Budynek mieszkalny wielorodzinny - wymiana stolarki drzwiowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0931/08	Analogia - Wymiana drzwi drewnianych na drzwi stalowe dwuskrzydłowe z nadświetlem - szt 2 1,36*2,7*2	m2	7,344
		razem	m2	7,344
2	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 25cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów (2,7*2+1,36)*2	m	13,520
		razem	m	13,520
3	KNR 4-01 0708/01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 15cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów 2,32*2+1,27	m	5,910
		razem	m	5,910
4	KNR 4-01 1204/05	Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian i sufitów (2,7*2+1,36)*2*0,24 (2,7*2+1,36)*0,15	m2	3,245
			m2	1,014
		razem	m2	4,259
5	KNR 2-02 2112/02	Stopnie proste z piaskowca i wapienia miękkiego okładzinowe grubości do 5cm o szerokości stopnia 40cm 1,4*2	m	2,800
		razem	m	2,800

**INSPEKTOR NADZORU**  
 Robót budowlanych  
*Jan Jakubowski*  
 Upr. bud. nr SUW 121/87

Zamawiający:  
Gmina Miasta Suwałki  
w imieniu której występuje:  
Zarząd Budynków Mieszkalnych  
TBS sp. z o.o  
Adres: ul. Wigierska 32  
16 – 400 Suwałki.

### **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

*Robót remontowych polegających na :*

Nazwa zamówienia :

**Wykonanie robót budowlanych obejmujących wymianę 4 szt. stolarki drzwiowej zewnętrznej na drzwi metalowe dwuskrzydłowe ocieplane szt.3 i drzwi zewnętrzne do lokalu mieszkalnego jednoskrzydłowe pokryte blachą stalową z przetłoczeniami w budynku przy ul. Wesołej 30 w Suwałkach**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :  
Kod CPV: 45 421100-5 – Instalowanie drzwi i okien

Opracował Jan Zaręba - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

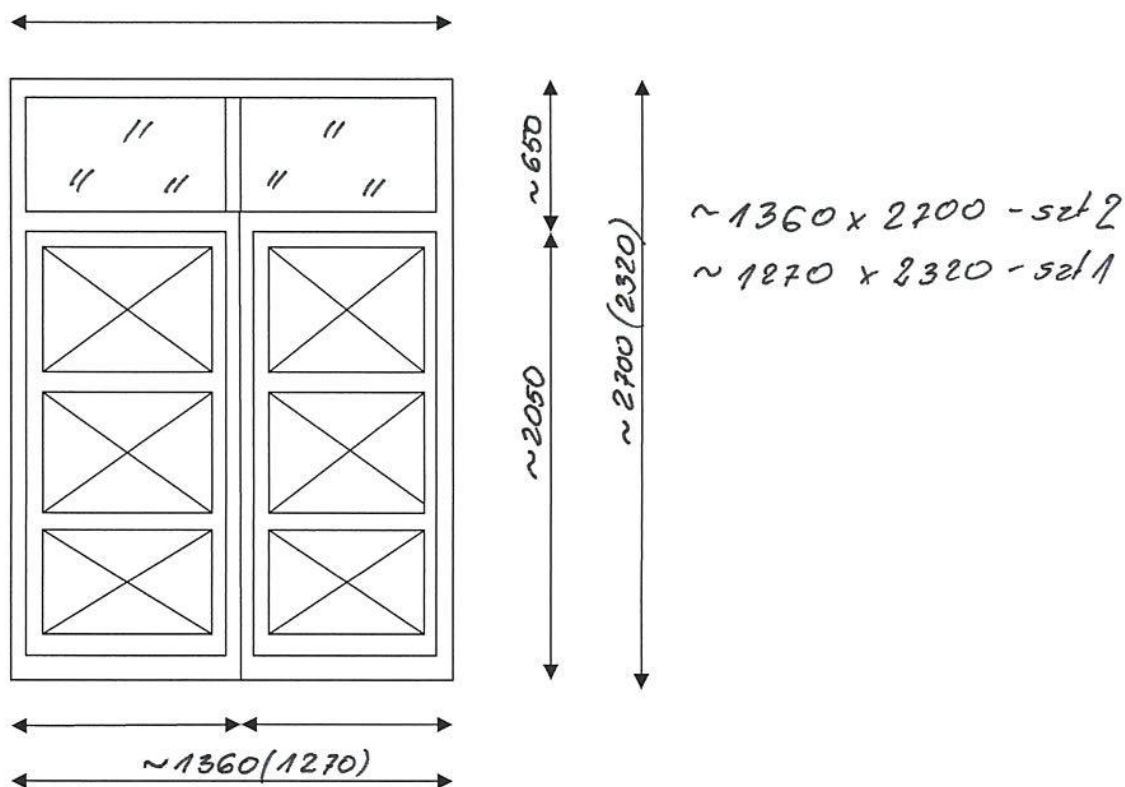
## I Opis przedmiotu zamówienia

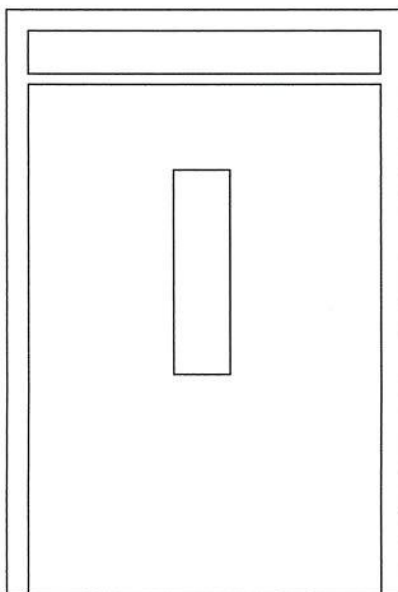
Przedmiotem zamówienia jest :

Montaż nowej stolarki drzwiowej do klatek schodowych i lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Wesołej 30 w Suwałkach z elementów metalowych o wartości współczynnika przenikania ciepła  $U - 1,5 [W/(m^2 \cdot K)]$ , kolor brązowy np. RAL 8011, płyciny z ociepleniem wewnętrznym, naświetla pakiet dwuszybowy.

## II. Opis stanu istniejącego:

Konieczne jest podjęcie działań celem zapewnienia prawidłowego funkcjonowania drzwi wejściowych do klatek schodowych i lokali mieszkalnych z zapewnieniem prawidłowego komfortu oświetleniowego i cieplnego poprzez montaż nowej stolarki o podwyższonych parametrach cieplnych.





~ 2370

stalowe z blachy przetłaczanej  
~ 1050 x 2320 - set 1

~ 1050





### **III. Zakres robót remontowych do wykonania**

1. Wykucie istniejących ościeżnic drewnianych i poddanie ich utylizacji.
2. Montaż nowych ościeżnic wraz ze skrzydłami i naświetlem z profili stalowych ocieplanych z zachowaniem dotychczasowego podziału drzwi . Wyposażone w samozamykacz i stopkę
3. Regulacja skrzydeł drzwiowych
4. Naprawa tynków ościeży wewnętrznych.
5. Malowanie dwukrotne tynków ościeży farbą emulsyjną.

### **IV. Część informacyjna**

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego ( Dz.U. z 2017 r. poz.1332 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach ( tekst jednolity : Dz. U. z 2018 roku poz. 21 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 z późniejszymi zmianami).

Suwałki, dnia 05.07.2018 r.

Jan Wincenty Zaręba  
Inspektor Nadzoru Robót Budowlanych  
Nr upr.bud. SUW-66/81

Budynek mieszkalny wielorodzinny - wymiana stolarki drzwiowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0931/08	Analogia - Wymiana drzwi drewnianych na drzwi stalowe dwuskrzydłowe z nadświetlem - szt 3  1,36*2,7*2+1,27*2,32	m2	10,290
		razem	m2	10,290
2	KNR 2-02 1019/08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, wzmocnione - stalowe z blachy przetłaczanej 2,15*1,05	m2	2,258
		razem	m2	2,258
3	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 25cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów (2,7*2+1,36)*2+(2,32*2+1,27)+(2,32*2+1,05)	m	25,120
		razem	m	25,120
4	KNR 4-01 1204/05	Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian i sufitów  21,120*0,25	m2	5,280
		razem	m2	5,280

Jan Wincenty Zareba

Inspektor Nadzoru Robót Budowlanych  
Nr upr.bud. SUW-66/81