

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego dla zamówienia związanego z wykonaniem robót budowlanych w zakresie termomodernizacji budynków Wspólnot Mieszkaniowych Em. Plater 24A, Kościuszki 34 w Suwałkach przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. wprowadzoną w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r. oraz Zarządzeniem Nr 31/2016 z dnia 09.03.2016 r. ze zm.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. <http://bip.zbm.suwalki.pl> w dniu 18.05.2018 r.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres prac został podzielony na dwa zadania:

1. ZADANIE I – UL. EM. PLATER 24A

- 1) Termomodernizacja budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej Em. Plater 24A w Suwałkach wraz z regulacją instalacji c.o. i cwu., oraz roboty towarzyszące tj. likwidacja gzymsu, remont balkonów, daszków nad wejściami do klatek schodowych, wykonanie oświetlenia oraz wymiana kaset domofonowych.
- 2) Szczegółowy przedmiot zamówienia opisywała dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót.
- 3) Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia była cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
- 4) Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru robót.
- 5) Termin realizacji zamówienia: do 31.10.2018 r.

2. ZADANIE II – UL. KOŚCIUSZKI 34

- 1) Termomodernizacja budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej Kościuszki 34 w Suwałkach wraz z robotami towarzyszącymi tj. wykonanie opaski wokół budynku, wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej, montażem daszków nad wejściami do oficyny, ociepleniem wewnętrznych ścian budynku głównego, remont balkonów i kominów na oficynie.
- 2) Szczegółowy przedmiot zamówienia opisywała dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót.
- 3) Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia była cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
- 4) Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru robót.
- 5) Termin realizacji zamówienia: do 31.10.2018 r.

3. Zamawiający dopuszczał składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość części.

4.

II. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100 %.

III. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA:

ZADANIE I – UL. EM. PLATER 24A - Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniach 12 stycznia, 07 marca br. na kwotę: 293 504,65 zł, co stanowi równowartość 68 071,68 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 316 985,02 zł.

ZADANIE IV – UL. KOŚCIUSZKI 34 - Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 26 kwietnia br. na kwotę: 186 886,52 zł, co stanowi równowartość 100 758,28 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 201 837,44 zł.

IV. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DLA KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU:

1. Usługi Remontowo-Budowlane, Zbigniew Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki.
2. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki.
3. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki.
4. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Pogodna 44, 16 – 400 Suwałki.
5. Zefir Marian Nowikowski, Przedsiębiorstwo Budowlane ZEFIR, ul. 1-go Maja 42, 16-420 Raczeki
6. Rem-Bud sp. z.o.o ul. Sejneńska 57, 16-400 Suwałki.
7. Usługi Ogólnobudowlane Tomasz Jarmołowicz, ul. Piękna 11, 16-400 Suwałki
8. Stanisław Sofiński, PUH „SOFIX”, ul. Chopina 20, 16-400 Suwałki.
9. Gober Firma Budowlana Szymon Gober, ul. Wojska Polskiego 23abc/61, 16-400 Suwałki.
10. DP Complex-bud Dyczewski Przemysław, 16-400 Suwałki, ul. Klonowa 40/80

V. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 07.06.2018 r. do godz. 11:00 nie została złożona żadna oferta.

VI. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA:

W związku z powyższym komisja wnioskuję o unieważnienie postępowania.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Nr 56/2018 z dnia 29.05.2018 r.

1. Jacek Koniaszewski - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Henryk Śliwiński - członek
4. Jan Zaręba - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I REMONTÓW
Bożena Hrynaszkiewicz
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 12.06.2018 r.