

Zamawiający:
Gmina Miasta Suwałki
w imieniu której występuje
Zarząd Budynków Mieszkalnych
TBS sp. z o.o.
Adres: ul. Wigierska 32
16 – 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Wykonanie robót budowlanych obejmujących wymianę stolarki drewnianej na stolarkę z PVC w lokalach mieszkalnych przy ul Witosza 4A w Suwałkach

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45 421100-5 – Instalowanie drzwi i okien

Opracował Jan Zaręba - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

I Opis przedmiotu zamówienia

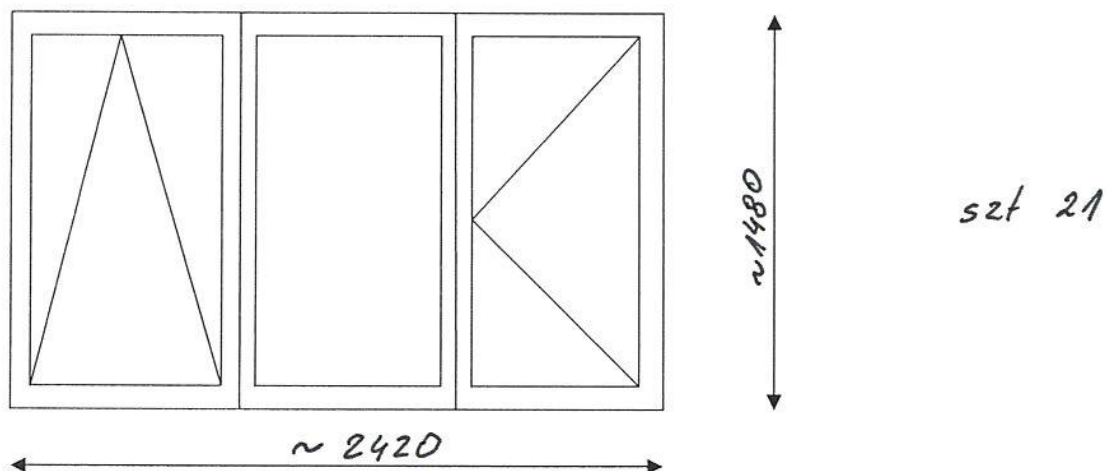
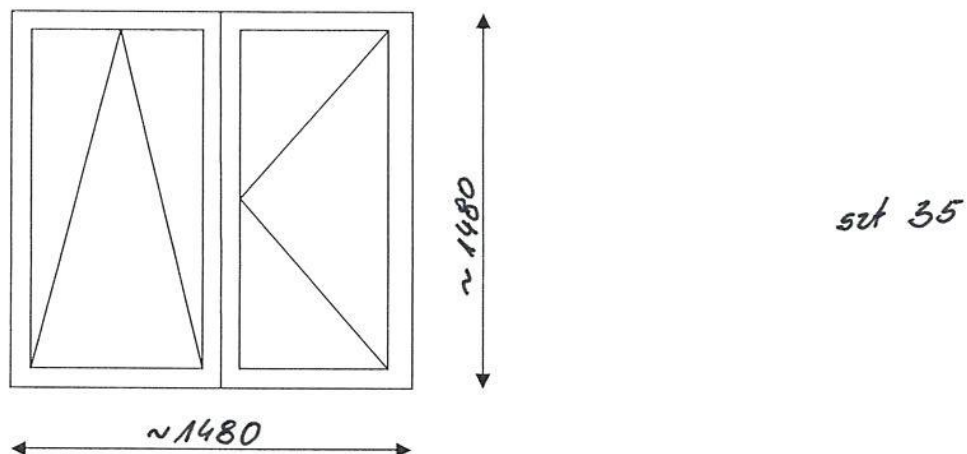
Przedmiotem zamówienia jest :

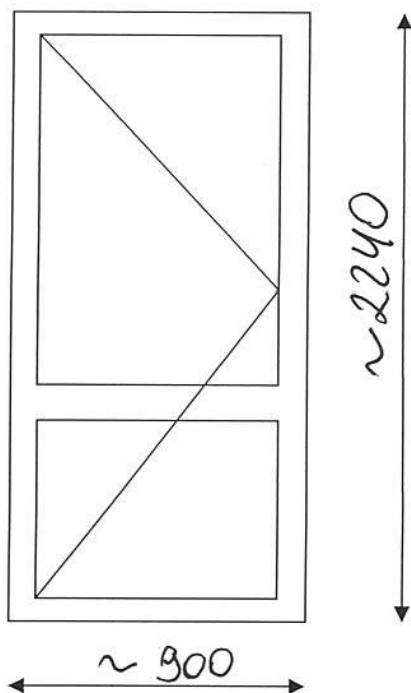
Wymiana stolarki okiennej drewnianej na okna z PVC o wartości współczynnika przenikania ciepła $U_w - 1,1 [W/(m^2 K)]$, w lokalach mieszkalnych:

Nr 1- 6 szt., nr 5 - 5 szt., nr 8 - 4 szt., nr 12 - 4 szt., nr 21 - 5 szt., nr 25 - 5 szt., nr 32 - 2 szt.
nr 50 - 5 szt., nr 53 - 4 szt., nr 70 - 4 szt., nr 74 - 5 szt., nr 81 - 2 szt., nr 82 - 7 szt., nr 85 - 5
szt., nr 92 - 7 szt., nr 94 - 3 szt., nr 96 - 7 szt., nr 97 - 5 szt., nr 110 - 4 szt., nr 118 - 5 szt.,
nr 119 - 4 szt., nr 120 - 2 szt.

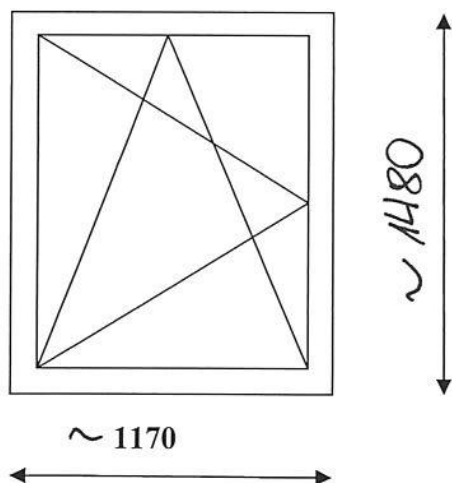
II. Opis stanu istniejącego:

Konieczne jest podjęcie działań celem zapewnienia prawidłowego funkcjonowania okien i drzwi w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul Witosza 4A w Suwałkach





szt. 21



szt. 23

Dane techniczne okna

Profilu pięciokomorowym białym

Zestaw trzyszybowy

Współczynnik $U_{W.}$ 1,1W ($m^2 K$)

Okucia obwiedniowe

Wyposażone w nawiewnik ręcznie sterowany (kuchnie)

III. Zakres robót remontowych do wykonania

Wykucie istniejących okien drewnianych i poddanie ich utylizacji.
Montaż nowych ościeżnic wraz ze skrzydłami z profili PVC z zachowaniem dotychczasowego podziału.
Regulacja skrzydeł okiennych.
Naprawa tynków ościeży wewnętrznych.
Malowanie dwukrotne tynków ościeży farbą emulsyjną.

IV. Część informacyjna

Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2017 r. poz.1332 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2016 roku poz. 1987 z późniejszymi zmianami).
Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 z późniejszymi zmianami).

Suwałki, dnia 27.04.2018 r.

Jan Winiarski / Zaręba
Inspektor Nadzoru Budowlanych
Nr upr. bud. SUW/66/81

Budynek mieszkalny Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Klatka schodowa nr 1				
<i>Mieszkanie nr 1</i>				
1	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
2	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
3	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73
4	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokoje 1,48*1,48*3	m2	6,57
		razem	m2	6,57
<i>Mieszkanie nr 5</i>				
5	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
6	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
7	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73
8	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokoje 1,48*1,48*2	m2	4,38
		razem	m2	4,38
<i>Mieszkanie nr 8</i>				
9	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
10	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
11	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73
12	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokój 1,48*1,48	m2	2,19
		razem	m2	2,19
Klatka schodowa nr 2				

Budynek mieszkalny Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<i>Mieszkanie nr 12</i>				
13	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
14	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
15	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73
16	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokój 1,48*1,48	m2	2,19
		razem	m2	2,19
Klatka schodowa nr 3				
<i>Mieszkanie nr 21</i>				
17	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
18	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
19	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73
20	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokoje 1,48*1,48*2	m2	4,38
		razem	m2	4,38
<i>Mieszkanie nr 25</i>				
21	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
22	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
23	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73
24	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokoje 1,48*1,48*2	m2	4,38
		razem	m2	4,38
Klatka schodowa nr 4				

Budynek mieszkalny Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<i>Mieszkanie nr 32</i>				
25	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73
26	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokój 1,48*1,48	m2	2,19
		razem	m2	2,19
Nawietrzaki				
27	Kalkulacja indywidualna	Montaż nawietrzaków ręcznie sterowanych w oknach kuchennych	szt	6,00
Klatka schodowa nr 5				
<i>Mieszkanie nr 50</i>				
28	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
29	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
30	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73
31	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokoje 1,48*1,48*2	m2	4,38
		razem	m2	4,38
<i>Mieszkanie nr 53</i>				
32	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
33	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
34	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73
35	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokój 1,48*1,48	m2	2,19
		razem	m2	2,19
Klatka schodowa nr 6				
<i>Mieszkanie nr 70</i>				
36	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2		

Budynek mieszkalny Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2,42*1,48+1,70*1,48	m2	6,10
			razem m2	6,10
37	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW		
		0,90*2,24	m2	2,02
			razem m2	2,02
38	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - pokój		
		1,17*1,48	m2	1,73
			razem m2	1,73
		<i>Mieszkanie nr 74</i>		
39	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2		
		2,42*1,48	m2	3,58
			razem m2	3,58
40	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW		
		0,90*2,24	m2	2,02
			razem m2	2,02
41	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia		
		1,17*1,48	m2	1,73
			razem m2	1,73
42	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokój		
		1,48*1,48*2	m2	4,38
			razem m2	4,38
		Klatka schodowa nr 7		
		<i>Mieszkanie nr 81</i>		
43	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2		
		2,42*1,48	m2	3,58
			razem m2	3,58
44	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW		
		0,90*2,24	m2	2,02
			razem m2	2,02
		<i>Mieszkanie nr 82</i>		
45	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2		
		2,42*1,48	m2	3,58
			razem m2	3,58
46	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW		
		0,90*2,24	m2	2,02
			razem m2	2,02
47	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia + pokój		
		1,17*1,48*2	m2	3,46
			razem m2	3,46
48	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokoje		
		1,48*1,48*3	m2	6,57

Budynek mieszkalny Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	6,57
		<i>Mieszkanie nr 85</i>		
49	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
50	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
51	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73
52	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokoje 1,48*1,48*2	m2	4,38
		razem	m2	4,38
		<i>Mieszkanie nr 92</i>		
53	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
54	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
55	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia + pokój 1,17*1,48*2	m2	3,46
		razem	m2	3,46
56	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokoje 1,48*1,48*3	m2	6,57
		razem	m2	6,57
		<i>Mieszkanie nr 94</i>		
57	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73
58	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokój 1,48*1,48*2	m2	4,38
		razem	m2	4,38
		<i>Mieszkanie nr 96</i>		
59	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
60	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02

Budynek mieszkalny Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
61	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - kuchnia + pokoje 1,48*1,48*3	m2	6,57
		razem	m2	6,57
62	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - pokoje 1,17*1,48*2	m2	3,46
		razem	m2	3,46
<i>Mieszkanie nr 97</i>				
63	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
64	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
65	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73
66	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokoje 1,48*1,48*2	m2	4,38
		razem	m2	4,38
Klatka schodowa nr 8				
<i>Mieszkanie nr 110</i>				
67	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
68	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
69	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokoje 1,48*1,48*2	m2	4,38
		razem	m2	4,38
<i>Mieszkanie nr 118</i>				
70	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
71	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
72	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73

Budynek mieszkalny Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
73	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m ² - pokoje 1,48*1,48*2	m ²	4,38
		razem	m ²	4,38
<i>Mieszkanie nr 119</i>				
74	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m ² 2,42*1,48	m ²	3,58
		razem	m ²	3,58
75	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m ²	2,02
		razem	m ²	2,02
76	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m ² - kuchnia 1,17*1,48	m ²	1,73
		razem	m ²	1,73
77	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m ² - pokój 1,48*1,48	m ²	2,19
		razem	m ²	2,19
<i>Mieszkanie nr 120</i>				
78	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m ² 2,42*1,48	m ²	3,58
		razem	m ²	3,58
79	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW 0,90*2,24	m ²	2,02
		razem	m ²	2,02
<i>Nowietrzaki</i>				
80	Kalkulacja indywidualna	Montaż nawietrzaków ręcznie sterowanych w oknach kuchennych	szt	11,00

INSPEKTOR NADZORU
 Robót budowlanych
Jan Jakubowski
 Upr. bud. nr SUW 121/87

Zamawiający:
Zarząd Budynków Mieszkalnych
TBS sp. z o.o
Adres: ul. Wigierska 32
16 – 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Wykonanie robót budowlanych obejmujących wymianę stolarki drewnianej na stolarkę z PVC w lokalach użytkowych przy ul Witosza 4A w Suwałkach

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45 421100-5 – Instalowanie drzwi i okien

Opracował Jan Zaręba - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

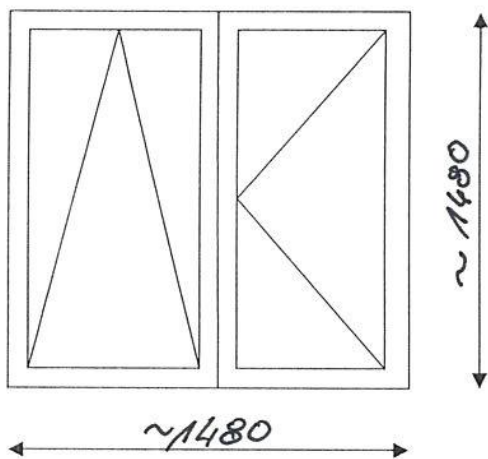
I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

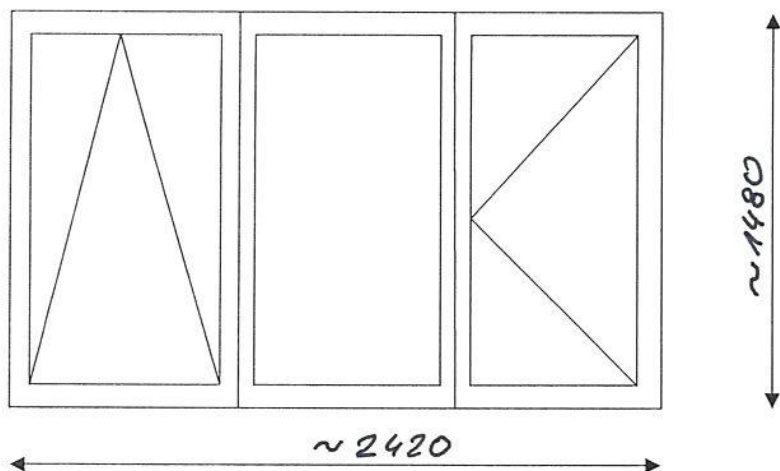
Wymiana stolarki okiennej drewnianej na okna z PVC o wartości współczynnika przenikania ciepła $U_w - 1,1 [W/(m^2 K)]$, w lokalach nr 53A – 1 szt., 53B – 5 szt., nr 119A – 1 szt.

II. Opis stanu istniejącego:

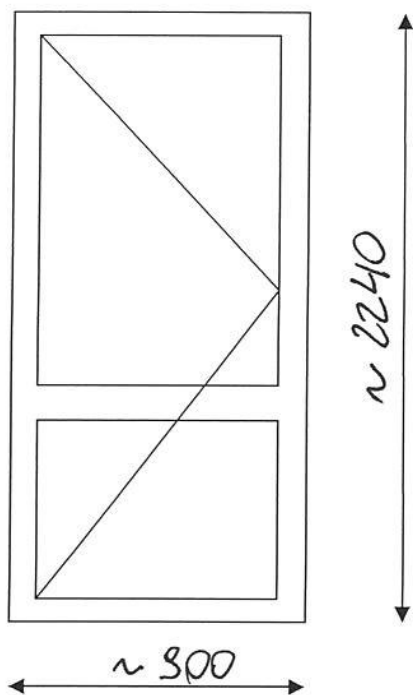
Konieczne jest podjęcie działań celem zapewnienia prawidłowego funkcjonowania okien i drzwi w lokalach użytkowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul Witosza 4A w Suwałkach



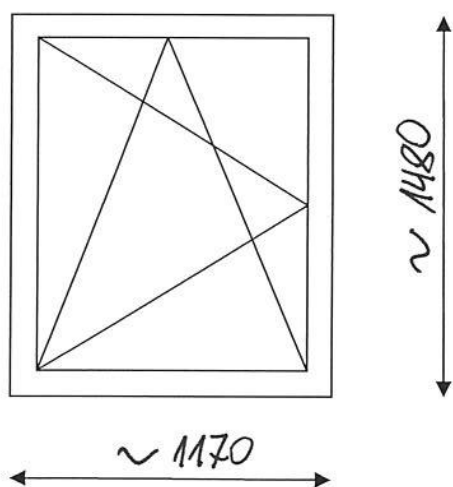
szt 4



szt 1



szt. 1



szt. 1

Dane techniczne okna
 Profilu pięciokomorowym biały
 Zestaw trzyszybowy
 Współczynnik Uw. 1,1W (m² K)
 Okucia obwiedniowe
 Wyposażone w nawiewnik ręcznie sterowany

III. Zakres robót remontowych do wykonania

Wykucie istniejących okien drewnianych i poddanie ich utylizacji.

Montaż nowych ościeżnic wraz ze skrzydłami z profili PVC z zachowaniem dotychczasowego podziału.

Regulacja skrzydeł okiennych.

Naprawa tynków ościeży wewnętrznych.

Malowanie dwukrotne tynków ościeży farbą emulsyjną.


IV. Część informacyjna

Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2017 r. poz.1332 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2016 roku poz. 1987 z późniejszymi zmianami).

Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 z późniejszymi zmianami).

Suwałki, dnia 27.04.2018 r.


Jan Wincenty Zaręba
Inspektor Nadzoru Rob. Budowlanych
Nr upr.bud. SUW-66/81

Budynek mieszkalny wielorodzinny - lokale użytkowe - wymiana stolarki okiennej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 - pokoje lok 52A-1szt, 53B-2szt, 119A-szt1 1,48*1,48*4	m2	8,76
		razem	m2	8,76
2	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 lok 53B 2,42*1,48	m2	3,58
		razem	m2	3,58
3	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW lok 53B- 1szt 0,90*2,24	m2	2,02
		razem	m2	2,02
4	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2 - kuchnia lok 53B- 1 szt 1,17*1,48	m2	1,73
		razem	m2	1,73

Jan Wincenty Zareba
Inspektor Nadzoru Rob. Budowlanych
Nr upraw. SUW-66/81

Zamawiający:
Gmina Miasta Suwałki
w imieniu której występuje:
Zarząd Budynków Mieszkalnych
TBS sp. z o.o.
Adres: ul. Wigierska 32
16 – 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Wykonanie robót budowlanych obejmujących wymianę 3 szt. stolarki drzwiowej zewnętrznej na drzwi drewniane dwuskrzydłowe z nadświetlem ocieplane w budynku przy ul. Noniewicza 45 w Suwałkach

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45 421100-5 – Instalowanie drzwi i okien

Opracował Jan Zaręba - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

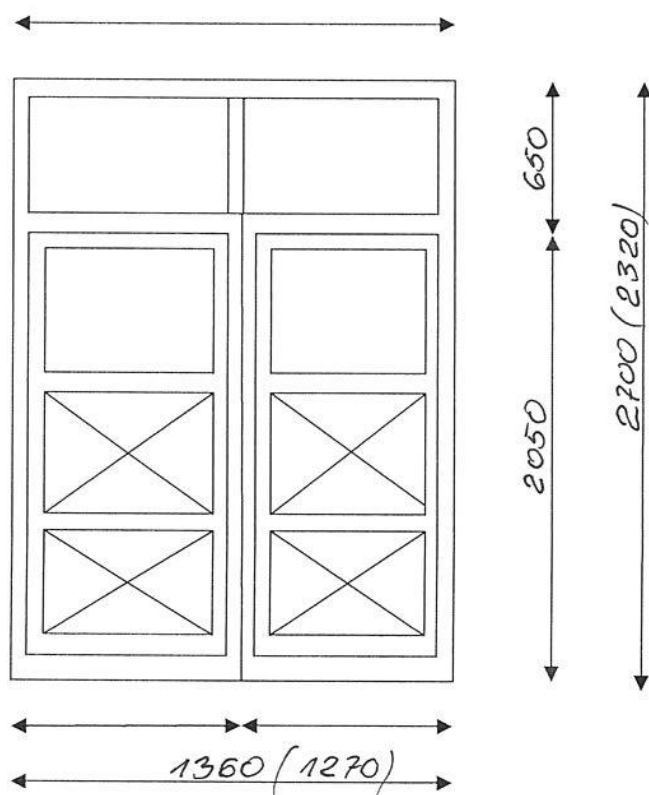
I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Montaż nowej stolarki drzwiowej do lokali mieszkalnych w budynku przy ul Noniewicza 45 w Suwałkach z elementów drewnianych o wartości współczynnika przenikania ciepła $U-1,5[W/(m^2 \cdot K)]$, kolor brązowy np. RAL 8011, płyciny z ociepleniem wewnętrznym, przeszklenia i naświetla szkło bezpieczne.

II. Opis stanu istniejącego:

Konieczne jest podjęcie działań celem zapewnienia prawidłowego funkcjonowania drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych z zapewnieniem prawidłowego komfortu oświetleniowego i cieplnego poprzez montaż nowej stolarki o podwyższonych parametrach cieplnych.



1360 x 2700 - szt 2
1270 x 2320 - szt 1



III. Zakres robót remontowych do wykonania

1. Wykucie istniejących ościeżnic drewnianych i poddanie ich utylizacji.
2. Montaż nowych ościeżnic wraz ze skrzydłami i naświetlem z zachowaniem wystroju drzwi po lewej stronie budynku od ul Noniewicza (elewacja frontowa)
3. Regulacja skrzydeł drzwiowych
4. Naprawa tynków ościeży wewnętrznych.
5. Malowanie dwukrotne tynków ościeży farbą emulsyjną.
6. Ułożenie kamiennych parapetów schodowych.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2017 r. poz.1332 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2016 roku poz. 1987 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 z późniejszymi zmianami).

Jan Wincenty Zaręba
Inspektor Nadzoru Robót Budowlanych
Nr upr.bud/ SUW-66/81

Budynek mieszkalny wielorodzinny - wymiana stolarki drzwiowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0931/08	Analogia - Wymiana drzwi drewnianych na drzwi drewniane dwuskrzydłowe z nadświetłem 2,32*1,27+1,36*2,7*2	m2	10,290
		razem	m2	10,290
2	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 25cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów (2,7*2+1,36)*2	m	13,520
		razem	m	13,520
3	KNR 4-01 0708/01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 15cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów 2,32*2+1,27	m	5,910
		razem	m	5,910
4	KNR 4-01 1204/05	Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian i sufitów (2,7*2+1,36)*2*0,24 (2,7*2+1,36)*0,15	m2	3,245
			m2	1,014
		razem	m2	4,259
5	KNR 2-02 2112/02	Stopnie proste z piaskowca i wapienia miękkiego okładzinowe grubości do 5cm o szerokości stopnia 40cm 1,4*2	m	2,800
		razem	m	2,800

Jan Wincenty Zareba

Inspektor Nadzoru Rob. Budowlanych
Nr upr.bud. SU/11-66/11

Zamawiający:
Gmina Miasta Suwałki
w imieniu której występuje:
Zarząd Budynków Mieszkalnych
TBS sp. z o.o
Adres: ul. Wigierska 32
16 – 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Wykonanie robót budowlanych obejmujących wymianę 4 szt. stolarki drzwiowej zewnętrznej na drzwi drewniane dwuskrzydłowe ocieplane szt.2 i drzwi zewnętrzne do lokali mieszkalnych aluminiowe szt. 2 w budynku przy ul. Wesolej 30 w Suwałkach

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45 421100-5 – Instalowanie drzwi i okien

Opracował Jan Zaręba - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

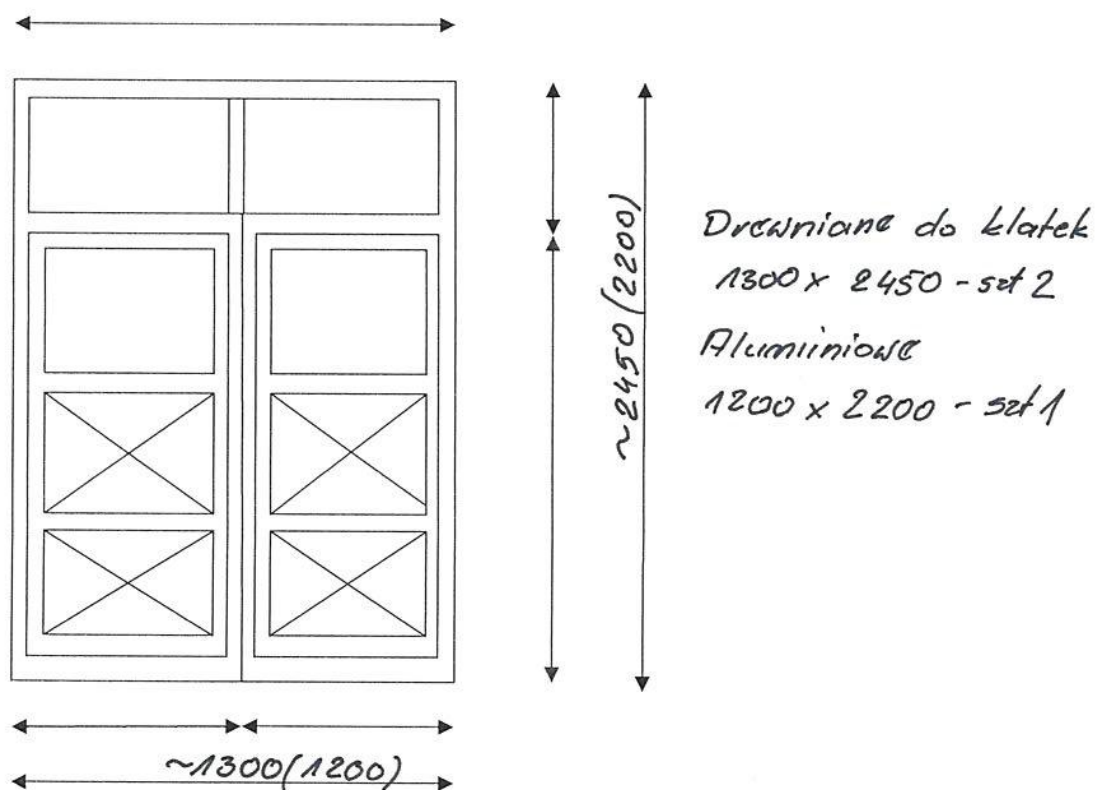
I Opis przedmiotu zamówienia

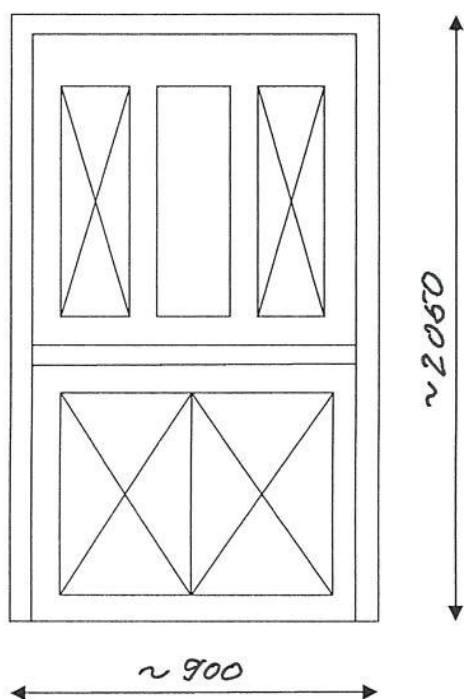
Przedmiotem zamówienia jest :

Montaż nowej stolarki drzwiowej do klatek schodowych i lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Wesołej 30 w Suwałkach z elementów drewnianych i aluminiowych o wartości współczynnika przenikania ciepła $U - 1,5 [W/(m^2 \cdot K)]$, kolor brązowy np. RAL 8011, płyciny z ociepleniem wewnętrznym, przeszklenia i naświetla szkło bezpieczne.

II. Opis stanu istniejącego:

Konieczne jest podjęcie działań celem zapewnienia prawidłowego funkcjonowania drzwi wejściowych do klatek schodowych i lokali mieszkalnych z zapewnieniem prawidłowego komfortu oświetleniowego i cieplnego poprzez montaż nowej stolarki o podwyższonych parametrach cieplnych.





Aluminiowe

900 x 2050 -- szt 1



III. Zakres robót remontowych do wykonania

1. Wykucie istniejących ościeżnic drewnianych i poddanie ich utylizacji.
2. Montaż nowych ościeżnic wraz ze skrzydłami i naświetlem z profili drewnianych z zachowaniem dotychczasowego podziału drzwi.
3. Regulacja skrzydeł drzwiowych
4. Naprawa tynków ościeży wewnętrznych.
5. Malowanie dwukrotne tynków ościeży farbą emulsyjną.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2017 r. poz.1332 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2016 roku poz. 1987 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 z późniejszymi zmianami).

Jan Wincenty Zaręba
Inspektor Nadzoru Rob. Budowlanych
Nr upr.bud. SUW-66/81

Suwałki, dnia 23.04.2018 r.

Budynek mieszkalny wielorodzinny - wymiana stolarki drzwiowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0931/08	Analogia - Wymiana drzwi drewnianych dwuskrzydłowych szt 2 i aluminiowych szt. 1 2,45*1,30*2+1,20*2,2	m2	9,010
			razem m2	9,010
2	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2 1	szt	1,000
			razem szt	1,000
3	KNR 0-19 1024/07	Analogia - Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych 0,9*2,05	m2	1,845
			razem m2	1,845
4	KNR 4-01 0708/01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 15cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów (2,45*2+1,30)*2 1,2+2,2*2 2,05*2+0,9	m	12,400
			m	5,600
			m	5,000
			razem m	23,000
5	KNR 4-01 1204/05	Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian i sufitów 23,00*0,15	m2	3,450
			razem m2	3,450

Jan Wincenty Zaręba
Inspektor Nadzoru Rob. Budowlanych
Nr upr.bud. SUW-66/81