



Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.  
ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki  
tel. (87) 563 50 00, fax (87) 563 50 79  
e-mail: sekretariat@zbm.suwalki.pl www.zbm.suwalki.pl  
NIP 844-235-62-87, REGON 363369920

Suwałki, dnia 16 kwietnia 2018 r.

DI.261.1.8.2018.SzS

Tablica ogłoszeń Zamawiającego.

Strona internetowa: <http://bip.zbm.suwalki.eu>

## ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.)

w przetargu nieograniczonym, ogłoszonym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki w imieniu własnym, Gminy Miasto Suwałki, ul. Mickiewicza 1, 16 – 400 Suwałki i Wspólnoty Mieszkaniowej Konopnickiej 4 w Suwałkach w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 530637-N-2018 dnia 13.03.2018 r. pn. „Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Konopnickiej 4 i Kościuszki 55 w Suwałkach wraz z robotami towarzyszącymi”.

I. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części.

**Część I – Wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. w lokalach mieszkalnych nr 1, 3, 4 i 7 należących do Gminy Miasta Suwałki, lokalu użytkowym nr 9 stanowiącym własność ZBM w Suwałkach TBS sp. z o.o. oraz wykonanie instalacji c.o. w częściach wspólnych wraz z przygotowaniem pomieszczenia na węzeł ciepłny w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Konopnickiej 4 w Suwałkach**

### Wybór najkorzystniejszej oferty:

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - waga 40 pkt

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 2 złożona przez Zakład Instalacji Sanitarnych s.c. Zbigniew Dmitruk, Grzegorz Sitko, ul. Reja 52A/4, 16-400 Suwałki – za cenę brutto: 126 046,03 zł (słownie: sto dwadzieścia sześć tysięcy czterdzieści sześć złotych 3/100), która otrzymała 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.

1. OFERTA NR 1: Prace Budowlano-Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 59,18 pkt  
Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 40 pkt

**Razem:** 99,18 pkt

2. OFERTA NR 2: Zakład Instalacji Sanitarnych s.c. Zbigniew Dmitruk, Grzegorz Sitko, ul. Reja 52A/4, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 60 pkt  
Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 40 pkt

**Razem:** 100 pkt

3. OFERTA NR 3: Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 53,32 pkt  
Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 40 pkt

**Razem:** 93,32 pkt

4. OFERTA NR 4: Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, 16-400 Suwałki, ul. Pogodna 44

**Ocena punktowa:**

Cena - 42,93 pkt  
Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 0 pkt

**Razem:** 42,93 pkt.

**Część II – Wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. w lokalach mieszkalnych nr 5 i 8 należących do Gminy Miasta Suwałki oraz w 4 lokalach użytkowych stanowiących własność ZBM w Suwałkach TBS sp. z o.o. w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Kościuszki 55 w Suwałkach**

**Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - waga 40 pkt

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 2 złożona przez Zakład Instalacji Sanitarnych s.c. Zbigniew Dmitruk, Grzegorz Sitko, ul. Reja 52A/4, 16-400 Suwałki – za cenę brutto: 76 909,14 zł, (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset dziewięć złotych 14/100), która otrzymała 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.

1. OFERTA NR 1: Prace Budowlano-Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 56,64 pkt

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 40 pkt

**Razem:** 96,64 pkt

2. OFERTA NR 2: Zakład Instalacji Sanitarnych s.c. Zbigniew Dmitruk, Grzegorz Sitko, ul. Reja 52A/4, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 60 pkt

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 40 pkt

**Razem:** 100 pkt

3. OFERTA NR 3: Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT Mirosław Truchan,  
ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 52,24 pkt

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 40 pkt

**Razem:** 92,24 pkt

4. OFERTA NR 4: Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, 16-400 Suwałki,  
ul. Pogodna 44

**Ocena punktowa:**

Cena - 53,93 pkt

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 40 pkt

**Razem:** 93,93 pkt

5. OFERTA NR 5: Profit Instalacje Sp. z o.o. ul. Pułaskiego 26A, 16-400 Suwałki

**Ocena punktowa:**

Cena - 43,61 pkt

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 40 pkt

**Razem:** 83,61 pkt.

  
**DYREKTOR**  
ds. Eksploatacji  
*Wiesław Lange*