

Zamawiający:
Gmina Miasto Suwałki
Adres: ul. Mickiewicza 1
16 – 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

**Wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiana stolarki okiennej w budynku przy
ul. T. Noniewicza 43A i 45**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45421100 – 5 Instalowanie drzwi i okien

Opracował: Jan Jakubowski - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Wymiana okien drewnianych zespolonych szt. 15 w tym: 2 szt. w lokalu nr 3, 4 szt. w lokalu nr 2, 4 szt. w piwnicach, 4 szt. na strychu w budynku przy ul. T. Noniewicza 43A, oraz 1 szt. na klatce schodowej w budynku przy ul. T. Noniewicza 45 w Suwałkach

II. Opis stanu istniejącego:

1. Istniejące okna są w złym stanie technicznym i nie spełniają norm dotyczących izolacyjności cieplnej i dźwiękochłonnej.

III. Zakres robót remontowych do wykonania

1. Demontaż okien drewnianych
2. Montaż okien z PCV wraz z regulacją skrzydeł
3. Uzupełnienie tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych wraz z pomalowaniem
4. Uzupełnienie ubytków w podokiennikach wewnętrznych wraz z pomalowaniem.
5. Zamontowanie nawietrzaków ręcznie sterowanych szt. 2 w oknach przy ul. Noniewicza 43A
6. Wymiana podokienników zewnętrznych na podokienniki z blachy powlekanej w kolorze zielonym.
7. Utylizacja okien z rozbiórki.
8. Przed wykonaniem stolarki wykonawca zobowiązany jest do wykonania własnego obmiaru z natury

IV Opis techniczny

1. Profilu pięciokomorowym biały
2. Oszklenie pakietem dwuszybowym.
3. Współczynnik Uw. nie większy od 1,1W (m² K)
4. Okucia obwiedniowe
5. Opcja wentylacji poprzez rozszczelnienie.

Podział okien określa załącznik nr 1 do niniejszego programu.

V. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2016 roku poz. 1987 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami).

Suwałki dnia, 01.02.2018 r. .

INSPEKTOR NADZORU
Robót budowlanych

Jan Jakubowski
Upr. bud. nr SUW 121/87

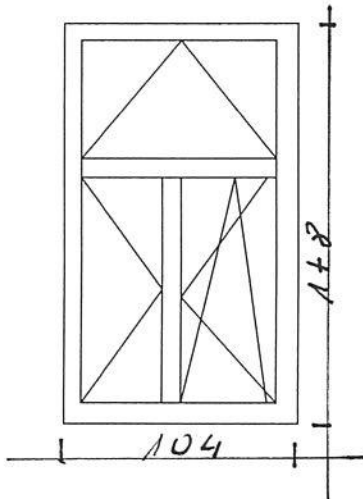
Załącznik nr 1

Wykaz

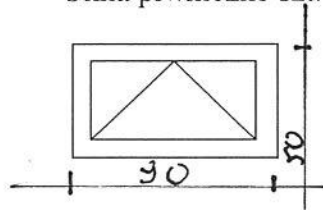
Stolarki okiennej do wymiany w budynkach przy ul. T. Noniewicza 43A i 45 w Suwałkach

ul. T. Noniewicza 43A

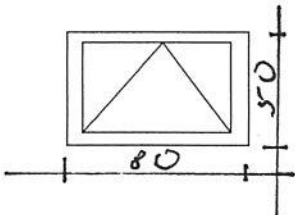
Okna w lokalach mieszkalnych szt. 6



Okna piwniczne szt. 4

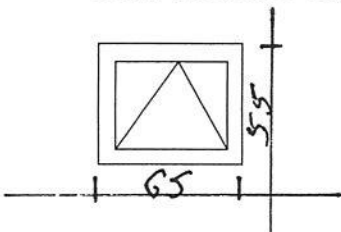


Okna na strychu szt. 4



ul. T. Noniewicza 45

Okno na klatce schodowej szt. 1



INSPEKTOR NADZORU
Robót budowlanych
Jan Jakubowski
Upr. bud. nr SUW 121/87

Budynek mieszkalny. Wymiana okna

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0929/01	Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielných na okna z PCW o powierzchni do 0,4m2 szt 1 na klatce schodowej 0,55*0,65	m2	0,36
		razem	m2	0,36
2	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,70*0,25	m2	0,18
		razem	m2	0,18
3	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm 0,18	m2	0,18
		razem	m2	0,18

INSPEKTOR NADZORU
 Robót budowlanych
Jan Jakubowski
 Upr. bud. nr SUW 121/87

Budynek mieszkalny. Wymiana stolarki okiennej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 szt.6 mieszkania 1,07*1,78*6	m2	11,43
		razem	m2	11,43
2	KNR 0-19 0929/01	Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 0,4m2 szt. 4 strych 0,80*0,50*4	m2	1,60
		razem	m2	1,60
3	KNR 0-19 0929/02	Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 0,6m2 szt. 4 piwnica 0,90*0,50*4	m2	1,80
		razem	m2	1,80
4	Kalkulacja indywidualna	Montaż nawietrzaków sterowanych ręczni 2,00	szt	2,00
		razem	szt	2,00
5	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 1,17*0,30*6+0,90*0,30*4+0,80*0,25*4	m2	3,99
		razem	m2	3,99
6	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 3,99	m2	3,99
		razem	m2	3,99

1.02.2018
INSPEKTOR NADZORU
 Robót budowlanych
Jan Jakubowski
 Upr. bud. nr SUW 121/87