

Zamawiający:
Gmina Miasta Suwałki

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Remont podłogi w kuchni w mieszkaniu nr 7 przy ul. Ciesielskiej 5 w Suwałkach

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
- 45211000-9 – roboty budowlane

Opracował Józef Kopiczko- Inspektor nadzoru robót budowlanych.

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
ul. bld 5, 16-114/06

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Remont podłogi w kuchni w lokalu mieszkalnym nr 7 przy ul. Ciesielskiej 5 w Suwałkach.

II. Opis stanu istniejącego:

Podłoga w kuchni jest niestabilna, podczas poruszania się po podłodze słychać charakterystyczne „skrzypienie”, co świadczyć może o uszkodzeniu legarów podłogowych. W obecnym stanie technicznym podłoga kwalifikuje się do wymiany.

III. Zakres robót remontowych do wykonania zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik do programu

- zerwanie w kuchni posadzki z płytek ceramicznych .
- rozebranie podłóg z desek struganych,
- wymiana starych legarów podłogowych,
- utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki,
- izolacja pozioma z folii polietylenowej,
- izolacja p. dźwiękowa z wełny mineralnej gr =10cm,
- położenie podłogi z płyt OSB grubości g=25mm,
- izolacja pozioma z folii w płynie ,
- posadzka cementowa zbrojona gr=5cm z dylatacją,
- posadzka z płytek ceramicznych układana na klej z przygotowaniem podłoża,
- wymiana progów drzwiowych.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2017 r. poz.1332), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2016 roku poz. 1987 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku poz. 1332).

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopciński
Upn. 12.1.2016. 14.12.22

Remont podłogi w kuchni w lokalu mieszkalnym nr 7 przy ul. Ciesielskiej 5

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych 0,6*2,1+2,7*4,0	m2	12,060
		razem	m2	12,060
2	KNR 4-04 0405/02	Rozebranie drewnianych podłóg białych na półwypust 0,6*2,1+2,7*4,0	m2	12,060
		razem	m2	12,060
3	KNR 4-01 0411/01	Wymiana legarów na podsypce z krawędziaków 0,13m x 0,14m kuchnia legary po obwodzie +poprzeczne co 0,6m 2,7*2+4,0*2+0,6*2+4/0,6*2,7	m	32,600
		razem	m	32,600
4	KNNR-W 2 0604/01	Isolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa 0,6*2,1+2,7*4,0	m2	12,060
		razem	m2	12,060
5	KNNR-W 2 0602/05	Isolacje jednowarstwowe poziome przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej układane na sucho gr=10cm 0,6*2,1+2,7*4,0	m2	12,060
		razem	m2	12,060
6	KNR 4-01 0820/03	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem -analogia płyta OSB d=25mm 0,6*2,1+2,7*4,0	m2	12,060
		razem	m2	12,060
7	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit 0,6*2,1+2,7*4,0	m2	12,060
		razem	m2	12,060
8	KNR 2-02s 0217/09	Dylatacja połaci od konstrukcji 0,6+2,1+2,7*2+4,0*2	m	16,100
		razem	m	16,100
9	KNR 2-02s 1106/01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro, gr.25mm 0,6*2,1+2,7*4,0	m2	12,060
		razem	m2	12,060
10	KNR 2-02s 1106/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami pogrubienie posadzki o 1cm (Krotność= 3) 0,6*2,1+2,7*4,0	m2	12,060
		razem	m2	12,060
11	KNR 2-02s 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 0,6*2,1+2,7*4,0	m2	12,060
		razem	m2	12,060
12	KNR 4-01 0411/07	Wymiana listew przyściennych 0,6+2,1+2,7*2+4,0*2	m	16,100
		razem	m	16,100

Remont podłogi w kuchni w lokalu mieszkalnym nr 7 przy ul. Ciesielskiej 5

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	KNR 4-01 0108/13	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km (0,6*2,1+2,7*4,0)*0,05	m3	0,603
		razem	m3	0,603
14	KNR 4-01 0108/16	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 3) (0,6*2,1+2,7*4,0)*0,05	m3	0,603
		razem	m3	0,603
15	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki	kpl	1,000
16	KNR 4-01 0411/08	Wymiana progów drzwiowych	szt	1,000
17	KNR 2-02s 1118/01	Posadzki z płytek układanych na klej elastyczny przygotowanie podłoża 0,6*2,1+2,7*4,0	m2	12,060
		razem	m2	12,060
18	KNR 2-02s 1118/09	Posadzki z płytek układanych na klej elastyczny płytki o wym.30x30cm układane metodą kombinowaną Płytki ceramiczne w klasie co najmniej R=10 0,6*2,1+2,7*4,0	m2	12,060
		razem	m2	12,060
19	Kalkulacja indywidualna	opłata za utylizację	kpl	1,000

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Wójcik
Upr. Bud. SWA-114/88