

U M O W A

Zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy:

- 1) Gminą Miasto Suwałki, NIP 844-215-51-52, ul. Mickiewicza 1, 16 – 400 Suwałki.
- 2) Wspólnotami Mieszkaniowymi budynków położonych w Suwałkach przy ulicach:

1. UL. OSIEDLE II BLOK 1	NIP 844-20-45-736
2. UL. OSIEDLE II BLOK 2	NIP 844-20-44-553
3. UL. OSIEDLE II BLOK 3	NIP 844-20-44-547
4. UL. OSIEDLE II BLOK 4	NIP 844-20-44-576
5. UL. OSIEDLE II BLOK 5	NIP 844-20-44-688
6. UL. OSIEDLE II BLOK 6	NIP 844-20-44-694
7. UL. OSIEDLE II BLOK 7	NIP 844-20-44-582
8. UL. OSIEDLE II BLOK 8	NIP 844-20-44-599
9. UL. OSIEDLE II BLOK 9	NIP 844-20-44-607
10. UL. OSIEDLE II BLOK 10	NIP 844-20-44-665
11. UL. OSIEDLE II BLOK 11	NIP 844-20-44-671
12. UL. OSIEDLE II BLOK 12	NIP 844-20-44-719
13. UL. OSIEDLE II BLOK 13	NIP 844-20-44-702
14. UL. OSIEDLE II BLOK 14	NIP 844-20-46-078
15. UL. OSIEDLE II BLOK 15	NIP 844-20-46-061
16. UL. OSIEDLE II BLOK 16	NIP 844-20-46-055
17. UL. OSIEDLE II BLOK 17	NIP 844-20-46-049
18. UL. OSIEDLE II BLOK 18	NIP 844-20-46-138
19. UL. OSIEDLE II BLOK 19	NIP 844-20-46-144
20. UL. OSIEDLE II BLOK 20	NIP 844-20-46-150
21. UL. OSIEDLE II BLOK 21	NIP 844-20-46-167
22. UL. OSIEDLE II BLOK 22	NIP 844-20-46-173
23. UL. OSIEDLE II BLOK 4A	NIP 844-20-44-725
24. UL. CIESIELSKA 5	NIP 844-20-46-032
25. UL. CIESIELSKA 5A	NIP 844-20-44-731
26. UL. CIESIELSKA 9	NIP 844-20-46-026
27. UL. CIESIELSKA 9A	NIP 844-20-46-003
28. UL. CIESIELSKA 13	NIP 844-20-46-285
29. UL. CIESIELSKA 15	NIP 844-20-46-196
30. UL. WARYŃSKIEGO 33	NIP 844-20-44-748
31. UL. WARYŃSKIEGO 35	NIP 844-20-44-754
32. UL. 1-GO MAJA 8	NIP 844-20-44-760
33. UL. 1-GO MAJA 19	NIP 844-20-44-777
34. UL. 1-GO MAJA 27A	NIP 844-20-44-783
35. UL. 1-GO MAJA 20	NIP 844-22-28-595
36. UL. M. KONOPNICKIEJ 4	NIP 844-20-44-808
37. UL. M. KONOPNICKIEJ 6	NIP 844-20-45-989
38. UL. M. KONOPNICKIEJ 10A	NIP 844-20-45-972
39. UL. M. KONOPNICKIEJ 14	NIP 844-20-44-814
40. UL. KRÓTKA 8	NIP 844-23-51-002
41. UL. SKŁADOWA 4	NIP 844-20-44-820
42. UL. SEJNEŃSKA 3	NIP 844-20-44-837
43. UL. SEJNEŃSKA 5	NIP 844-20-45-995
44. UL. WIGIERSKA 3	NIP 844-20-44-866
45. UL. WIGIERSKA 19A	NIP 844-20-46-204
46. UL. WOJSKA POLSKIEGO 7	NIP 844-20-45-966
47. UL. WOJSKA POLSKIEGO 23	NIP 844-20-45-446
48. UL. WESOLA 10	NIP 844-20-45-506
49. UL. WESOLA 17	NIP 844-20-45-943
50. UL. KOŚCIUSZKI 16	NIP 844-20-45-529
51. UL. KOŚCIUSZKI 34	NIP 844-20-45-624
52. UL. KOSCIUSZKI 39	NIP 844-20-46-227
53. UL. KOŚCIUSZKI 42	NIP 844-20-45-630
54. UL. KOŚCIUSZKI 44	NIP 844-20-45-937
55. UL. KOŚCIUSZKI 44A	NIP 844-20-45-653
56. UL. KOSCIUSZKI 45A	NIP 844-20-46-233
57. UL. KOŚCIUSZKI 46	NIP 844-20-45-920

Nr sprawy : 11 / U / 2018

58. UL. KOŚCIUSZKI 51	NIP 844-20-45-676
59. UL.KOŚCIUSZKI 55	NIP 844-20-45-682
60. UL.KOŚCIUSZKI 57	NIP 844-20-45-699
61. UL.KOŚCIUSZKI 65	NIP 844-20-45-707
62. UL.KOŚCIUSZKI 83	NIP 844-20-45-340
63. UL.KOŚCIUSZKI 83A	NIP 844-20-45-357
64. UL.KOŚCIUSZKI 86,86A	NIP 844-20-46-256
65. UL.KOŚCIUSZKI 89	NIP 844-20-46-262
66. UL.KOŚCIUSZKI 91	NIP 844-20-45-363
67. UL.KOŚCIUSZKI 91A	NIP 844-20-45-386
68. UL.KOŚCIUSZKI 91B	NIP 844-20-45-423
69. UL.KOŚCIUSZKI 92	NIP 844-20-45-469
70. UL.KOŚCIUSZKI 96	NIP 844-20-45-452
71. UL. SUZINA 1	NIP 844-20-45-713
72. UL. SUZINA 3	NIP 844-20-45-618
73. UL. EM. PLATER 20	NIP 844-20-46-115
74. UL. EM.PLATER 24	NIP 844-20-45-601
75. UL. EM. PLATER 24A	NIP 844-20-45-593
76. UL. EM. PLATER 26	NIP 844-20-45-587
77. UL. EM. PLATER 26A	NIP 844-20-45-570
78. UL. EM. PLATER 28	NIP 844-20-45-564
79. UL. EM. PLATER 28A	NIP 844-20-45-558
80. UL. EM. PLATER 28B	NIP 844-20-45-535
81. UL. EM. PLATER 30	NIP 844-20-45-541
82. UL. EM. PLATER 37	NIP 844-20-46-084
83. UL. EM. PLATER 43	NIP 844-20-46-090
84. UL. M.C. SKŁODOWSKIEJ 4	NIP 844-20-45-765
85. UL. M.C. SKŁODOWSKIEJ 6	NIP 844-20-45-759
86. UL. M.C. SKŁODOWSKIEJ 8	NIP 844-20-45-742
87. UL. GAŁJA 23	NIP 844-20-45-914
88. UL. KS. K. HAMERSZMITA 5	NIP 844-20-45-908
89. UL. CHŁODNA 16	NIP 844-20-45-512
90. UL. PÓLNOCNA 22	NIP 844-20-45-498
91. UL. DWERNICKIEGO 9	NIP 844-20-45-481
92. UL. PUTRY 1	NIP 844-20-46-351
93. UL. PUTRY 3	NIP 844-20-45-788
94. UL. REJA 68	NIP 844-20-45-794
95. UL. REJA 70	NIP 844-20-45-802
96. UL. REJA 72	NIP 844-20-45-825
97. UL. ANTONIEWICZA 1	NIP 844-20-45-831,
98. UL. ANTONIEWICZA 1A	NIP 844-20-45-883
99. UL. LITYŃSKIEGO 16A	NIP 844-20-44-872
100.UL. KOWALSKIEGO 23	NIP 844-20-45-854
101.UL. KOWALSKIEGO 23A	NIP 844-20-46-279
102.UL. KOWALSKIEGO 23B	NIP 844-20-45-860
103.UL. WITOSA 4A	NIP 844-20-45-819
104.UL. CIESIELSKA 9B	NIP 844-20-46-291
105.UL. PUŁASKIEGO 24E	NIP 844-20-45-848
106.UL. REJA 66	NIP 844-20-45-877
107.UL. 1-GO MAJA 23	NIP 844-20-46-121
108.UL. SKŁADOWA 2	NIP 844-20-45-475
109.UL. M.KONOPNICKIEJ 7	NIP 844-20-46-109
110.UL. OGRODOWA 53	NIP 844-21-09-755
111.UL. KLONOWA 47	NIP 844-21-10-072
112.UL. PUTRY 5	NIP 844-21-11-640
113.UL. CHŁODNA 18	NIP 844-23-58-197
114.UL. NONIEWICZA 81	NIP 844-20-44-843

zwanymi dalej „Zamawiającym” w imieniu których działa - Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki, reprezentowana przez Prezesa Zarządu – Jarosława Liebiediew na podstawie: umowy gospodarowania i zarządzania

Nr sprawy : 11 / U / 2018

nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki z dnia 31 grudnia 2015 r., umów zarządzania nieruchomością wspólną.

a
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowaną przez :
..... na podstawie

W wyniku dokonania przez zamawiającego wyboru wykonawcy z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 roku poz. 1579 ze zm.) zgodnie z art. 4 pkt. 8 tej ustawy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług kominiarskich obejmujących:

1) Wykonanie okresowej rocznej kontroli technicznej przewodów kominowych wentylacyjnych w oparciu o art. 62 ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 ze zm.) w zakresie:

- badanie drożności przewodów wentylacyjnych,
- badanie prawidłowości podłączeń,
- badanie prawidłowości ciągu przewodu wentylacyjnego wraz z określeniem wielkości przepływu powietrza w obowiązujących jednostkach normatywnych,
- badanie stanu technicznego kominów ponad dachem, w tym głowic kominowych, ścian kominowych nad dachem i na strychu, nasad kominowych,
- sprawdzenie prawidłowości wylotów przewodów wentylacyjnych,
- badanie szczelności przewodów wentylacyjnych,
- sporządzenie protokołów będących podstawą do dokonania wpisów do książki obiektu,
- wykonanie szkicu, stanowiącego załącznik do protokołu, z zaznaczeniem przewodów i wskazaniem tych, co do których występują zastrzeżenia.

2) Czyszczenie przewodów wentylacyjnych (1 raz w roku) w budynkach mieszkalnych zgodnie z § 34 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719). Usługa obejmuje wykonanie czyszczenia przewodów kominowych wraz z wyniesieniem tych zanieczyszczeń na zewnątrz nieruchomości, w miejsce wskazane przez właściciela lub zarządcę nieruchomości.

Nr sprawy : 11 / U / 2018

2. Wykaz budynków wraz z ilością kondygnacji i lokali stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki stanowi Załącznik Nr 1 do umowy.
3. Wykaz budynków wraz z ilością kondygnacji i lokali stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych stanowi Załącznik Nr 2 do umowy.
4. W przypadku potrzeby wykucia otworów w przewodzie kominowym Zamawiający we własnym zakresie wykona otwory i dokona ich zamurowania.
5. Na zlecenie Zamawiającego i za dodatkowym wynagrodzeniem Wykonawca wykona poniższe usługi:
 - udrożnienie przewodów wentylacyjnych obejmujących usunięcie ewentualnych zagruzowań, gniazd ptaków oraz innych nieczystości stałych utrudniających czyszczenie przewodów lub ograniczających ich sprawność,
 - sprawdzenie prawidłowości połączeń urządzeń wentylacji grawitacyjnej,
 - czyszczenie przewodów wentylacyjnych.
6. Usługę określoną w ust. 5 Wykonawca wykona na pisemne zlecenie Zamawiającego i w terminie uzgodnionym przez obie strony.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się być w stałym kontakcie z Zamawiającym pod numerem telefonu
2. Strony postanawiają, że z ramienia:
 - 1) Wykonawcy osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym będzie tel.
 - 2) Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą będzie Irena Zdanio tel. 87 563 50 37.
3. Wykonawca ma prawo do wymiany osoby wymienionej w ust. 2 pkt. 1, po uzyskaniu każdorazowo pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

1. Za czynności wymienione w § 1 ust. 1 pkt. 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości brutto:
 - 1) **Budynki Gminy Miasta Suwałki:** zł (zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą Załącznik Nr 3 do umowy)
(słownie złotych:).
w tym podatek VAT 23% .
 - 2) **Budynki Wspólnot Mieszkaniowych:** zł (zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą Załącznik Nr 4 do umowy)
(słownie złotych:).

Nr sprawy : 11 / U / 2018

w tym podatek VAT 23%.

2. Za czynności wymienione w § 1 ust. 1 pkt 2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości brutto:

1) **Budynki Gminy Miasta Suwałki:** zł (zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą Załącznik Nr 3 do projektu umowy)
(słownie złotych:).

w tym podatek VAT 8% .

2) **Budynki Wspólnot Mieszkaniowych:** zł (zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą Załącznik Nr 4 do umowy)
(słownie złotych:).

w tym podatek VAT 8%.

2. Rozliczenie czynności z § 1 ust. 1 pkt. 1 nastąpi na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego protokołów z przeglądów stanu technicznego przewodów kominowych wentylacyjnych na każdy z budynków oddzielnie. Fakturowanie po wykonaniu usługi na wartość zgodną z załącznikiem Nr 3 i 4 do niniejszej umowy.

3. Faktura powinna być wystawiona na właściciela nieruchomości, na rzecz której prace zostały wykonane.

4. Rozliczenie czynności z § 1 ust. 1 pkt 2 nastąpi na podstawie protokołu odbioru robót podpisanego przez Zamawiającego wraz z potwierdzeniem pisemnym najemcy bądź właściciela lokalu o przeprowadzonych czyszczeniach. Fakturowanie raz na kwartał, po wykonaniu usługi, na wartość zgodną z załącznikiem nr 3 i 4 do niniejszej umowy.

5. Rozliczenie czynności z § 1 ust. 5 nastąpi na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego kalkulacji powykonawczych przedstawionych przez Wykonawcę z zastosowaniem ceny zawartej w formularzu ofertowym zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą oraz podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru.

6. Zamawiający opłaci Wykonawcy należność w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto o nr

§ 4

W przypadku zmian ilości przewodów wentylacyjnych, wysokość kwoty określonej w § 3 ust. 1 i ust. 2 wynagrodzenia ulegnie zmianie. Wynagrodzenie zostanie ustalone jako iloczyn aktualnej ilości przewodów wentylacyjnych i ceny jednostkowej danej usługi.

§ 5

1. Nie później niż na 2 dni przed przystąpieniem do wykonywania usługi Wykonawca zobowiązany jest powiadomić mieszkańców poprzez rozwieszenie ogłoszeń na klatkach

schodowych oraz uprzedzić Zamawiającego o konieczności wykonania zabezpieczeń przed ewentualnymi zabrudzeniami i zanieczyszczeniami.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w czasie wykonywania usług.

§ 6

Wszelkie prace w ramach realizacji usługi winy być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP. Zabezpieczenie w/w warunków należy do Wykonawcy.

§ 7

Praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie.

§ 8

1. Ustala się termin wykonania zamówienia:

- Budynki Gminy Miasta Suwałki – od 01.03.2018 r. do 28.02.2019 r.
- Budynki Wspólnot Mieszkaniowych – od 16.03.2018 r. do 15.03.2019 r.

2. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszeń postanowień przedmiotowej umowy przez Wykonawcę.

3. Termin zakończenia robót może ulec zmianie między innymi w przypadku:

- zaistnienia sytuacji niemożliwej do przewidzenia na etapie zawierania umowy,
- zakończenia pracy przez Wykonawcę przed terminem umownym,
- wykonania zamówienia dodatkowego.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- a) w razie opóźnienia, nienależytego lub częściowego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia niewykonania pracy do dnia jej właściwego wykonania oraz 2% wartości kwartalnego wynagrodzenia wymienionego w § 3 ust. 2 pkt 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia niewykonania pracy do dnia jej właściwego wykonania.

- b) w razie opóźnienia, nienależytego lub częściowego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 2 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia niewykonania pracy do dnia jej właściwego wykonania oraz 2% wartości kwartalnego wynagrodzenia wymienionego w § 3 ust. 2 pkt 2 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia niewykonania pracy do dnia jej właściwego wykonania.

- c) Za zwłokę w usunięciu usterek i wad stwierdzonych w wykonaniu przedmiotu umowy, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany w wysokości 3%

kwartalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 pkt 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego do usunięcia wad do ich usunięcia.

- d) Za zwłokę w usunięciu usterek i wad stwierdzonych w wykonaniu przedmiotu umowy, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany w wysokości 3% kwartalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 pkt 2 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego do usunięcia wad do ich usunięcia.
 - e) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % ogólnej wartości brutto umowy.
 - f) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10 % ogólnej wartości brutto umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do żądania na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość szkody wyrządzonej Zamawiającemu spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem usługi przez Wykonawcę przewyższa wysokość kary umownej określonej w ust. 1.
3. W przypadku niewykonywania zadań będących przedmiotem umowy w uzgodnionym terminie Zamawiający ma prawo zlecenia niewykonanych lub nienależycie wykonanych prac osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 10

- 1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Wykaz budynków wraz z ilością kondygnacji i lokali stanowiących własność Gminy
Miasta Suwałki**

Lp.	Adres	własność	Lokale gminne	Uwagi	Ilość kondygnacji
1.	Waryńskiego 9	g	8	lokal użytkowy	2
2.	Waryńskiego 11	g	19	lokal użytkowy	2/3
3.	Ciesielska 3	g	4		1
4.	1-go Maja 18	g	4		2
5.	Wigierska 1	g	5		1
6.	Wigierska 25	g	2		1
7.	Wigierska 33	g	13		2
8.	1 Maja 28	g	6		1
9.	Utrata 3	g	4		1
10.	Utrata 9	g	8		2
11.	Utrata 15	g	9		2
12.	Utrata 25	g	4		1
13.	Utrata 72	g	1		2
14.	Noniewicza 21	g	2		1
15.	Noniewicza 25	g	7		2
16.	Noniewicza 29	g	8		2/1
17.	Noniewicza 31	g	3		2
18.	Noniewicza 28	g	6	lokale użytkowe	2
19.	Noniewicza 41	g	7		1
20.	Noniewicza 43	g	5		1
21.	Noniewicza 43 A	g	4		1
22.	Noniewicza 45	g	4		1
23.	Noniewicza 87	g	3	lokale użytkowe	2
24.	Krótką 10	g	3	lokale użytkowe	3
25.	Konopnickiej 3A	g	4		2
26.	Konopnickiej 5A	g	4		2
27.	Sejneńska 17	g	6		3
28.	Sejneńska 19	g	6		3
29.	Sejneńska 18	g	47		3
30.	Sejneńska 22	g	47	+ lok. użytkowe	3
31.	Sejneńska 39	g	8		2
32.	Wesoła 8	g	2		1
33.	Wesoła 28	g	3		1

34.	Wesoła 30	g	14		2
35.	Składowa 5	g	18		3
36.	Kościuszki 3	własność	5		1
37.	Kościuszki 3A	własność	6		2
38.	Kościuszki 13	g	3		1
39.	Kościuszki 26	g	7		2
40.	Kościuszki 18	g	9		2
41.	Kościuszki 20	g	12		2
42.	Kościuszki 28	g	2		1
43.	Kościuszki 43	g	4	+ użytkowy	2
44.	Kościuszki 52	g	3	+ użytkowy	2
45.	Kościuszki 69A	g	2		1
46.	Kościuszki 78	g	6	+ użytkowy	2
47.	Kościuszki 84	g	6	+ użytkowy	2
48.	Kościuszki 84A	g	4		2
49.	Kościuszki 88	g	4	+ użytkowy	2
50.	Kościuszki 90	g	7	+ użytkowy	2
51.	Kościuszki 97	g	8	+ użytkowy	2/1
52.	Kościuszki 108	G	8	+ użytkowy	2
53.	Buczka 183	g	27		3
54.	Em. Plater 6A	g	6		2
55.	Gałaja 13	g	1		1
56.	Gałaja 53	g	5		1
57.	Bakałarzewska 2	g	5		1
58.	Staszica 2	g	2		1
59.	Sikorskiego 12	g	2		1
60.	Ks. K. Hamerszmita 2A	g	2		1
61.	Ks. K. Hamerszmita 6	g	7		2
62.	Ks. K. Hamerszmita 6B	g	4		2
63.	Kowalskiego 4B	g	50		5
64.	Kowalskiego 4C	g	70		5
65.	Pułaskiego 57D	g	1		1
66.	Daszyńskiego 27	g	60		5
67.	Daszyńskiego 10	g	54		3
68.	Franciszkańska 10	g	68		5
69.	Franciszkańska 12	g	68		5
Razem			826		

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Wykaz budynków wraz z ilością kondygnacji i lokali stanowiących własność Wspólnot
Mieszkaniowych.**

Lp.	Adres	lokale ogółem	Lokale użytkowe	Ilość kondygnacji
1.	Osiedle II bl.1	40		4
2.	Osiedle II bl.2	40		4
3.	Osiedle II bl.3	40		4
4.	Osiedle II bl.4	30		5
5.	Osiedle II bl.4A	30		5
6.	Osiedle II bl.5	23		4
7.	Osiedle II bl.6	30		5
8.	Osiedle II bl.7	40		5
9.	Osiedle II bl.8	36		4
10.	Osiedle II bl.9	40		5
11.	Osiedle II bl.10	24	3	5
12.	Osiedle II bl.11	18		3
13.	Osiedle II bl.12	48		4
14.	Osiedle II bl.13	19		5
15.	Osiedle II bl.14	19		5
16.	Osiedle II bl.15	30		5
17.	Osiedle II bl.16	18		5
18.	Osiedle II bl.17	19		5
19.	Osiedle II bl.18	19		5
20.	Osiedle II bl.19	24		4
21.	Osiedle II bl. 20	18		5
22.	Osiedle II bl. 21	18		5
23.	Osiedle II bl.22	40		5
24.	Waryńskiego 33	14		3
25.	Waryńskiego 35	14		3
26.	Ciesielska 5	8		2
27.	Ciesielska 5 A	6		2
28.	Ciesielska 9	10		3
29.	Ciesielska 9A	4		2
30.	Ciesielska 9B	6		2
31.	Ciesielska 13	3		2
32.	Ciesielska 15	4	1	2
33.	1-go Maja 20	4		2
34.	Wigierska 3	12		2
35.	Wigierska 19A	5		2

36.	1 Maja 8	21		3
37.	1 Maja 19	10		2
38.	1 Maja 23	30		5
39.	1 Maja 27 A	110		5
40.	Składowa 2	30		5
41.	Składowa 4	16		4
42.	Konopnickiej 4	9		2
43.	Konopnickiej 6	6		2
44.	Konopnickiej 10 A	6		2
45.	Konopnickiej 14	11	2	2/1
46.	Konopnickiej 7	21	+ lok. użytkowe	4
47.	Sejneńska 3	5	3	2
48.	Sejneńska 5	3	2	2
49.	Noniewicza 81	13	3	3
50.	Wesoła 10	12		5
51.	Wesoła 17	9		2
52.	Kościuszki 16	10		3
53.	Krótką 8	8	3	
54.	Kościuszki 34	24		3
55.	Kościuszki 39	3		2
56.	Kościuszki 42	8		2
57.	Kościuszki 44	5	1	2
58.	Kościuszki 44A	12		2/1
59.	Kościuszki 45A	3		1
60.	Kościuszki 46	10	1	2
61.	Kościuszki 51	10	1	2
62.	Kościuszki 55	9	4	2
63.	Kościuszki 57	11	2	2
64.	Kościuszki 65	15		2
65.	Kościuszki 83	18		3
66.	Kościuszki 83A	18		3
67.	Kościuszki 86,86A	7	2	2/1
68.	Kościuszki 89	8		3
69.	Kościuszki 91	9		3
70.	Kościuszki 91A	60		5
71.	Kościuszki 91B	55		5
72.	Kościuszki 92	5	2	1
73.	Kościuszki 96	11	1	2
74.	Wojska Polskiego 7	4	1	1
75.	Wojska Polskiego 23	27		3
76.	Em. Plater 20	90		5
77.	Em. Plater 24	17		3

Nr sprawy : 11 / U / 2018

78.	Em. Plater 24A	24		3
79.	Em. Plater 26	18		4
80.	Em. Plater 26A	18		4
81.	Em. Plater 28	55		5
82.	Em. Plater 28A	24		4
83.	Em. Plater 28B	24		4
84.	Em. Plater 30	40		5
85.	Em. Plater 37	24		4
86.	Em. Plater 43	10		2
87.	Suzina 1	45		5
88.	Suzina 3	40		5
89.	M.C. Skłodowskiej 4	18		3
90.	M.C. Skłodowskiej 6	18		3
91.	M.C. Skłodowskiej 8	24		4
92.	Ogrodowa 53	15		3
93.	Gałąja 23	10	użytkowy	2
94.	Ks. K. Hamerszmita 5	5		2
95.	Dwernickiego 9	18		3
96.	Chłodna 16	10	1	2
97.	Witosa 4A	209	5	3-11
98.	Antoniewicza 1	53		5
99.	Antoniewicza 1A	49		5
100.	Reja 66	55		5
101.	Reja 68	30		5
102.	Reja 70	24		4
103.	Reja 72	27		3
104.	Lityńskiego 16A	50		5
105.	Kowalskiego 23	50		5
106.	Kowalskiego 23A	40		5
107.	Kowalskiego 23B	50		5
108.	Putry 1	45		2-5
109.	Putry 3	59		2-5
110.	Putry 5	86		2-5
111.	Klonowa 47	65		2-5
112.	Pułaskiego 24E	41		3
113.	Północna 22	32		5
114.	Chłodna 18	5	1	2
RAZEM		2932		

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

