

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót ogólnobudowlanych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej administrowanej przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. wprowadzono w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r. oraz Zarządzeniem Nr 31/2016 z dnia 09.03.2016 r. z późniejszymi zmianami.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. www.zbm.suwalki.pl w dniu 03.01.2018 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia było wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany podsufitki na klatce schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Ciesielska 9 w Suwałkach.
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisywał przedmiar robót.
3. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia była cena brutto na podstawie kosztorysu robót budowlanych zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
4. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 36 m-cy licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru robót.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana październiku 2017 r. na kwotę : 5 952,88 zł, co stanowi równowartość 1 425,87 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 6 429,11 zł.

(1 euro = 4,1749) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r. poz. 2254)

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU.

1. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki
2. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki
3. Tadeusz Guzy, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Jeziorna 2, 16 – 402 Bakałarzewo.
4. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki.
5. Szymon Kopko DACHTECHNIK, Agrażynówka 1, 16 – 424 Filipów.
6. Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 Maja 5/49, 16-400 Suwałki

5. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 12.01.2018 r. do godz. 10:00 wpłynęły oferty jn:

Nr oferty	Wykonawca	Cena netto w zł	Cena brutto w zł	Termin realizacji
				Okres gwarancji
1.	Tadeusz Guzy, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Jeziorna 2, 16 – 402 Bakałarzewo.	4 619,39	4 988,94	30 dni od podpisania umowy 36 m-cy

2.	Dachtechnik Szymon Kopko, Agrażynówka 1, 16 – 424 Filipów	5 821,05	6 286,73	30 dni od podpisania umowy 36 m-cy
3.	”JAN – MICH” Jan Aniołowski Firma BUDOWLANO REMONTOWA USŁUGOWO-HANDLOWA Ul. Kowalskiego 21/6, 16 – 400 Suwałki	5 066,78	5 472,12	30 dni od podpisania umowy 36 m-cy
4.	Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16- 400 Suwałki	5 551,61	5 995,74	30 dni od podpisania umowy 36 m-cy

6. OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

OFERTA NR 1 : Tadeusz Guzy, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Jeziorna 2, 16 – 402 Bakalarzewo za kwotę brutto 4 988,94 zł i terminem realizacji: 30 dni od dnia podpisania umowy

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy robót nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 6 429,11 zł brutto.

Z uwagi na fakt, iż klatka schodowa nie jest ogrzewana, termin realizacji zamówienia przesuwa się do dnia 30.04.2018 r.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Nr 01/2018 z dnia 09.01.2018 r.

1. Irena Zdania - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Jadwiga Bobrowska - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I REMONTÓW
Bożena Hrynaszkiewicz
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 16.01.2018 r.