

OGŁOSZENIE

o naborze kandydatów na stanowisko rzemieślnik-konserwator (elektryk) w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.

I. Nazwa i adres.

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
ul. Wigierska 32
16 – 400 Suwałki
tel. 87 563 50 00

II. Określenie nazwy stanowiska, na które prowadzony jest nabór.

Rzemieślnik-konserwator (elektryk).

III. Określenie wymagań związanych z wyżej wymienionym stanowiskiem.

1. Wymagania niezbędne:

- 1) pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych,
- 2) niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- 3) wykształcenie zawodowe lub techniczne o profilu elektrycznym,
- 4) uprawnienia elektroenergetyczne potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym typ E uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji:
 - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu nie wyższym niż 1 kV
 - sieci elektrycznego oświetlenia ulicznego
 - aparatura kontrolno-pomiarowa oraz urządzenia i instalacje automatycznej regulacji; sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji;
- 5) umiejętność pracy samodzielnej oraz w zespole, rzetelność, umiejętność organizowania czasu pracy na stanowisku, punktualność, dokładność, dyspozycyjność,
- 6) posiadanie uprawnień do kierowania pojazdami kategorii B.

2. Wymagania dodatkowe (preferowane):

- 1) doświadczenie w pracach elektroinstalacyjnych i konserwacyjnych,
- 2) uprawnienia elektroenergetyczne potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym typ D uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru.
- 3) umiejętność montażu i naprawy domofonów oraz wideodomofonów,
- 4) doświadczenie w utrzymaniu technicznym zasobów mieszkaniowych,
- 5) umiejętność samodzielnego diagnozowania i usuwania awarii elektrycznych.

IV. Zakres zadań wykonywanych na ww. stanowisku.

Do zadań na ww. stanowisku w szczególności należy:

- 1) wykonywanie napraw konserwacyjnych w zakresie instalacji elektrycznych w budynkach i lokalach administrowanych przez Spółkę,
- 2) usuwanie awarii, ich przyczyn oraz skutków w zakresie prowadzonej działalności przez Spółkę,
- 3) wykonywanie pomiarów oporności izolacji i skuteczności zerowania i osprzętu elektrycznego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,
- 4) badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji,
- 5) drobne prace konserwacyjne i remontowe.

Szczegółowe zadania zostaną określone w zakresie obowiązków pracownika.

V. Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku:

1. Praca wykonywana będzie w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. przy ul. Wigierskiej 32 w pełnym wymiarze czasu pracy, w systemie dwuzmianowym, w tym pełnienie co najmniej raz w miesiącu dyżurów weekendowych i świątecznych z wykorzystaniem sprzętu i pojazdu służbowego. Możliwa praca na wysokości powyżej 3 m.
2. Z wyłonionym kandydatem zostanie zawarta umowa na czas określony. Docelowo możliwość zawarcia umowy na czas nieokreślony.
3. Charakter pracy - terenowy, wymaga kontaktu z klientem, w tym instytucjonalnym.
4. Budynek nie jest przystosowany do zatrudnienia osób z niepełnosprawnością ruchową (t.j. osób poruszających się na wózku).

VI. Wynagrodzenie:

Według obowiązującego Regulaminu Wynagradzania w przedziale 5300 - 6000 zł brutto miesięcznie, dodatkowo zgodnie z Regulaminem Wynagradzania dodatek za pracę w godzinach nadliczbowych, dodatek za czas pełnienia dyżuru domowego, dodatek za pracę w porze nocnej, dodatkowe wynagrodzenie roczne, świadczenia z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, w tym m.in. dofinansowanie wypoczynku, preferencyjne pożyczki na cele mieszkaniowe, wsparcie finansowe lub rzeczowe. Dodatkowe nagrody, premie uznaniowe oraz możliwość podnoszenia kwalifikacji poprzez udział w szkoleniach i kursach.

VII. Wymagane dokumenty i oświadczenia:

1. Curriculum vitae z przebiegiem pracy zawodowej oraz list motywacyjny.
2. Kopie dokumentów potwierdzających wymagane wykształcenie.
3. Kopie świadectw pracy lub zaświadczenie o zatrudnieniu w przypadku pozostawiania w stosunku pracy.
4. Podpisane odrębnie oświadczenie o pełnej zdolności do czynności prawnych oraz korzystaniu z pełni praw publicznych.
5. Podpisane odrębnie oświadczenie, że kandydat nie był skazany prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
6. Podpisana odrębnie klauzula o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb rekrutacji.
7. Kopia uprawnień elektroenergetycznych.
8. Podpisane odrębne oświadczenie, że kandydat posiada uprawnienia do kierowania pojazdami kategorii B.

VIII. Termin i miejsce składania wymaganych dokumentów:

Dokumenty aplikacyjne, o których mowa w części VII ogłoszenia można składać osobiście w sekretariacie Spółki, pokój nr 10 lub przesłać za pośrednictwem poczty w terminie do 10 września 2026 r. do godz. 15⁰⁰ (liczy się data wpływu do Spółki, a nie data stempla pocztowego) na adres:

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.

ul. Wigierska 32

16-400 Suwałki

w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Oferta pracy na stanowisko rzemieślnik-konserwator (elektryk)”.

Dokumenty niekompletne, niespełniające wymogów formalnych oraz które wpłyną do Spółki po upływie wyżej określonego terminu nie będą rozpatrywane.

Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl

IX. Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. z ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki, reprezentowana przez Prezesa Zarządu,
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie dla potrzeb niezbędnych do realizacji aktualnego procesu rekrutacji,
- 3) dane osobowe Pani/Pana będą przechowywane zgodnie z obowiązującym w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Jednolitym Rzeczowym Wykazem Akt,
- 4) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodności z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- 5) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 6) w sprawie ochrony danych osobowych, może Pani/Pan kontaktować się z inspektorem ochrony danych: iod@zbm.suwalki.pl tel. 87 563 50 19.

Suwałki, dnia 19 sierpnia 2026 r.


PREZES ZARZĄDU
Tomasz Ostrowski