

Suwałki, 2026-04-29

WYKAZ Nr 9/2026

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399), działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu, gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki czynszu /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1.	gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A	44,00	SU1S/00048360/2	22845/17	do 3 lat	działalność: biurowa, usługowa, handlowa	24,00 zł/m ² miesięcznie	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu.
2.	Utrata 9 A	18,00	SU1S/00029922/1	10568/9	do 3 lat	grunt pod garaż tymczasowy	5,00 zł/m ² miesięcznie	Grunt pod garaż tymczasowy do wdzierżawienia w drodze przetargu.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca, dzierżawca z tytułu najmu, dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 i 2 do 15 dnia każdego miesiąca.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:
 - w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
 - w Biuletynie Informacji Publicznej;
 - na stronie podmiotowej Wojewody Podlaskiego w Biuletynie Informacji Publicznej;
 - na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
 - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach 30 kwietnia 2026 r. – 21 maja 2026 r. Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Tomasz Ostrowski

/-/ podpis nieczytelny