

Suwałki, 2026-01-09

WYKAZ Nr 1/2026

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do użyczenia, najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu /zł/m ² , netto/	Informacje dodatkowe
1.	ks. Kazimierza Hamerszmita 16	184,82	SU1S/00045111/1	11370/2	do 3 lat	informacja turystyczna	-	Lokal zostaje użyczony Stowarzyszeniu Kulturalnemu KOSTROMA w Suwałkach, zgodnie z realizacją zadania publicznego w zakresie turystyki i krajoznawstwa na prowadzenie Centrum Informacji Turystycznej w latach 2026-2027.
2.	Tadeusza Kościuszki 71	52,50	SU1S/00030046/6	11454/7	do 3 lat	cele statutowe	-	Lokal zostaje użyczony Stowarzyszeniu „Związek Ukraińców w Suwałkach”, zgodnie z realizacją zadania publicznego pn. „Centrum Informacji i Pomocy dla Cudzoziemców”.
3.	Tadeusza Kościuszki 90	71,72	SU1S/00037256/0	11509/3	do 3 lat	działalność: gastronomiczna	31,00 zł/m ² miesięcznie	Lokal zostaje wynajęty bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Najemcy zgodnie z Uchwałą Nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30

								października 2019 r. i Zarządzeniem Nr 400/2025 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 30 października 2025 r.
4.	Mikołaja Reja	19,00	SU1S/00031378/9	22016	do 3 lat	grunt pod garażem wybudowanym ze środków własnych	6,00 zł/m ² miesięcznie	Grunty zostają wydzierżawione bezprzetargowo na rzecz Pana Romualda Borkowskiego.

Informacje dodatkowe:

1. Biorący, Najemca, Dzierżawca z tytułu użyczenia, najmu, dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz: w poz. 1 i 2 użyczenie, w poz. 3 do 20 dnia każdego miesiąca, w poz. 4 do 10 dnia każdego miesiąca.

2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:

- w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
- w Biuletynie Informacji Publicznej;
- na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach 09 stycznia 2026 r. – 30 stycznia 2026 r. Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub tel. 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Tomasz Ostrowski
/-/ podpis nieczytelny