

OGŁOSZENIE
o naborze kandydatów na stanowisko inspektora
w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.

I. Nazwa i adres.

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
ul. Wigierska 32
16 – 400 Suwałki
tel. 87 563 50 00

II. Określenie nazwy stanowiska, na które prowadzony jest nabór.

Inspektor w Dziale Inwestycji i Remontów

III. Określenie wymagań związanych z wyżej wymienionym stanowiskiem.

1. Wymagania niezbędne:

- 1) pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych,
- 2) niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- 3) wykształcenie wyższe,
- 4) co najmniej dwuletni staż pracy,
- 5) znajomość obsługi komputera (ze szczególnym uwzględnieniem pakietu MS Office) i urządzeń biurowych,
- 6) rozwinięte umiejętności interpersonalne i komunikacyjne, odporność na stres, umiejętność pracy w zespole, organizacja pracy własnej, samodzielność w działaniu, rzetelność, sumienność, wysoka kultura osobista.

2. Wymagania dodatkowe (preferowane):

- 1) znajomość ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym aktów wykonawczych związanych z systemem zamówień publicznych,
- 2) ukończone studia podyplomowe z zakresu Prawo zamówień publicznych,
- 3) doświadczenie w przygotowaniu i przeprowadzaniu zamówień publicznych,
- 4) wykształcenie wyższe, o preferowanym kierunku budownictwo lub pokrewne,
- 5) umiejętność weryfikacji dokumentacji budowlanej, kosztorysowej.

IV. Zakres zadań wykonywanych na ww. stanowisku.

Do zadań inspektora należy w szczególności:

- 1) planowanie zamówień publicznych poprzez sporządzanie planu na dany rok budżetowy na podstawie informacji i wniosków składanych przez poszczególne komórki organizacyjne,
- 2) weryfikowanie pod względem formalnym materiałów źródłowych (m.in. wniosków o przeprowadzenie postępowania, projektów umów) przekazywanych przez komórki organizacyjne składające wnioski,
- 3) przygotowywanie i przeprowadzanie postępowań o udzielenie zamówień publicznych, a w szczególności sporządzanie kompletnej specyfikacji warunków zamówienia, publikowanie ogłoszeń w biuletynie Urzędu Zamówień Publicznych, Dzienniku Urzędowym UE, prowadzenie dokumentacji postępowań zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
- 4) przygotowanie wniosków i prowadzenie dokumentacji techniczno-finansowej zadań inwestycyjnych i remontów, w tym współfinansowanych ze środków zewnętrznych,
- 5) opracowywanie projektów umów i aneksów do prowadzonych zadań,
- 6) prowadzenie korespondencji, przyjmowanie i obsługa interesantów w zakresie prowadzonych spraw.

Szczegółowe zadania inspektora zostaną określone w zakresie obowiązków pracownika.

V. Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku:

1. Praca wykonywana będzie w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. przy ul. Wigierskiej 32 w pełnym wymiarze czasu pracy, z wykorzystaniem sprzętu komputerowego.
2. Z wyłonionym kandydatem zostanie zawarta umowa o pracę na czas określony, z możliwością zawarcia umowy na czas nieokreślony.
3. Praca ma charakter biurowy.
4. Budynek nie jest przystosowany do zatrudnienia osób z niepełnosprawnością ruchową (np. osób poruszających się na wózku).

VI. Wymagane dokumenty i oświadczenia:

1. Curriculum vitae z przebiegiem pracy zawodowej oraz list motywacyjny.
2. Kopie dokumentów potwierdzających wymagane wykształcenie.
3. Kopie świadectw pracy dokumentujących wymagany staż pracy lub zaświadczenie o zatrudnieniu, zawierające okres zatrudnienia, w przypadku pozostawania w stosunku pracy.
4. Kopia dokumentów potwierdzających doświadczenie zawodowe w zamówieniach publicznych.
5. Podpisane odręcznie oświadczenie o pełnej zdolności do czynności prawnych oraz korzystaniu z pełni praw publicznych.
6. Podpisane odręcznie oświadczenie, że kandydat nie był skazany prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
7. Podpisana odręcznie klauzula o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb rekrutacji.

VII. Termin i miejsce składania wymaganych dokumentów:

Dokumenty aplikacyjne o których mowa w Rozdziale VI ogłoszenia można składać osobiście w sekretariacie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32, pokój nr 10 lub przesłać za pośrednictwem poczty w terminie do dnia 3 kwietnia 2025 r. do godz. 15⁰⁰ (liczy się data wpływu do Spółki, a nie data stempla pocztowego) na adres:

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
ul. Wigierska 32
16-400 Suwałki

w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Nabór na stanowisko inspektora w Dziale Inwestycji i Remontów”.

Dokumenty niekompletne, niespełniające wymogów formalnych oraz które wpłyną do Spółki po upływie wyżej określonego terminu nie będą rozpatrywane.

Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl

Suwałki, 19 marca 2025 r.

PREZES ZARZĄDU
Tomasz Ostrowski