

Suwałki, 2024-10-07

### WYKAZ Nr 20/2024

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222), działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia garażu, gruntu /m <sup>2</sup> /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki/czynszu /zł/m <sup>2</sup> netto/	Informacje dodatkowe
1.	Sejneńska	27,00	SU1S/00040296/6	12075	do 3 lat	garaż	6,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	Garaż do wynajęcia w drodze przetargu.
2.	Emilii Plater	19,00	SU1S/00027844/6	10094	do 3 lat	garaż	15,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	Garaż do wynajęcia w drodze przetargu.
3.	Zastawie	66,00	SU1S/00020172/5	31364/2	do lat 3	grunt: teren zielony	2,80 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Grunt zostaje wdzierżawiony bezprzetargowo na rzecz Pani Grażyny Przemielewskiej.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca, Dzierżawca z tytułu najmu, dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz: w poz. 1 i 2 do 10 dnia każdego miesiąca, w poz. 3 raz do roku.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:
  - w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)
  - w Biuletynie Informacji Publicznej;
  - na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl);
  - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach

9 października 2024 r. – 29 października 2024 r. Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub tel. 87 563-50-52.

Prezes Zarządu  
Tomasz Ostrowski  
/-/ podpis nieczytelny