

Suwałki, 2024-06-26

WYKAZ Nr 12/2024

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki czynszu /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1.	gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A	34,75	SU1S/00048360/2	22845/17	do 3 lat	działalność: biurowa, usługowa, handlowa	19,00 zł/m ² miesięcznie	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu.
2.	gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A	35,12	SU1S/00048360/2	22845/17	do 3 lat	działalność: biurowa, usługowa, handlowa	19,00 zł/m ² miesięcznie	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu.
4.	gen. Kazimierza Pułaskiego 73	112,14	SU1S/00028010/8	21891/4	do 3 lat	lokal na potrzeby Delegatury WUOZ w Suwałkach	16,08 zł/m ² miesięcznie	Lokal zostaje wynajęty bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Najemcy zgodnie z Zarządzeniem Nr 82/2024 Wojewody Podlaskiego z dnia 12 czerwca 2024 r.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz do 15 dnia każdego miesiąca.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:
 - w dzienniku www.monitorurzedowy.pl

- w Biuletynie Informacji Publicznej;
- na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach 28 czerwca 2024 r. - 18 lipca 2024 r.
- Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-52.

Prezes Zarządu
Tomasz Ostrowski
/-/ podpis nieczytelny