

Suwałki, 2024-01-19

WYKAZ Nr 2/2024

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki/czynszu /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1.	Teofila Noniewiczza 91	10,22	SU1S/00054360/7	11796	do 3 lat	działalność: biurowa, usługowa, handlowa	19,00 zł/m ² miesięcznie	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu.
2.	Teofila Noniewiczza 91	39,43	SU1S/00054360/7	11796	do 3 lat	działalność: biurowa, usługowa, handlowa	19,00 zł/m ² miesięcznie	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu.
3.	Teofila Noniewiczza 91	8,30	SU1S/00054360/7	11796	do 3 lat	cele statutowe	6,68 zł/m ² miesięcznie	Lokal zostaje wynajęty bezprzetargowo na rzecz Stowarzyszenia Dla Rozwoju w Suwałkach

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz: w poz. 1, 2 i 3 do 15 dnia każdego miesiąca.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:
 - w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
 - w Biuletynie Informacji Publicznej;
 - na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
 - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach 23 stycznia 2024 r. - 12 lutego 2024 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu

Tomasz Ostrowski

/-/ podpis nieczytelny