

Ogłoszenie

o przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Suwałki przeznaczonych na plac składowy

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki: działka oznaczona numerem geodezyjnym 24833/4 o powierzchni 5 026,00 m², posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr: SU1S/00018089/9, niezabudowana i działka oznaczona numerem geodezyjnym 24834 o powierzchni 2 584,00 m², posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr: SU1S/00054144/7, niezabudowana, położone w Suwałkach przy ul. Dąbrówka. Termin dzierżawy do 31 grudnia 2024 r. Na nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy zakazuje się wznoszenia trwałej zabudowy. Po zakończeniu umowy dzierżawy należy nieruchomości przywrócić do stanu pierwotnego. Nieruchomości gruntowe objęte są pracami projektowymi modernizowanej linii kolejowej Rail Baltica.

Przedmiotem przetargu będzie miesięczna wysokość czynszu netto.

Wywoławczy miesięczny czynsz dzierżawy wynosi 4 566,00 zł netto, minimalna wysokość postąpienia 50,00 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości: 6 740,00 zł. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy: Bank Pekao S. A. 14 1240 5211 1111 0010 6623 2587 do dnia 21.11.2023 r. W tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Wadium złożone przez wygrywającego przetarg nie podlega zwrotowi i zostaje zaliczone na poczet przyszłego czynszu.

W przypadku odstąpienia przez kandydata na dzierżawę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Gminy Miasta Suwałki.

Wadium złożone przez innych uczestników przetargu podlega zwrotowi w ciągu 14 dni na indywidualne konta każdego uczestnika.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne lub prawne, jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości w określonej formie, miejscu i czasie oraz podpiszą oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem i przedmiotem przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej następujące dokumenty:

- 1) dowód wpłaty wadium (opłaty manipulacyjne wpłaty i wypłaty wadium obciążają oferentów);
- 2) osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport);
- 3) przedsiębiorcy wpisani do ewidencji działalności gospodarczej – dokument potwierdzający tożsamość oraz aktualne wypisy do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- 4) reprezentanci osoby prawnej – dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej;

5) pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i pisemne pełnomocnictwo oraz – w przypadku osoby prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby prawnej.

Przetarg odbędzie się w dniu 21.11.2023 r. (wtorek) o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. - ul. Wigierska 32, w sali konferencyjnej (poziom – 1).

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Dział Eksploatacji Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. przy ul. Wigierskiej 32; telefon: 87 563 50 51 lub 52.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie: w Biuletynie Informacji Publicznej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl w Dwutygodniku Suwalskim i na stronie internetowej Dwutygodnika Suwalskiego.

Suwałki, 2023-11-03

Dyrektor ds. Eksploatacji
Wojciech Bujwid
/-/ podpis nieczytelny