

Suwałki, 2022-12-28

WYKAZ Nr 31/2022

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815; z 2022 r. poz. 1846, 2185), działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki/czynszu /zł/m ² , zł netto/	Informacje dodatkowe
1.	gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A	35,60	SU1S/00048360/2	22845/17	do 3 lat	działalność biurowa usługowa	17,00 zł/m ² miesięcznie	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu.
2.	gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A	49,81	SU1S/00048360/2	22845/17	do 3 lat	cele statutowe	4,00 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość zostaje wynajęta bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Najemcy zgodnie z Zarządzeniem Nr 150/2022 Wojewody Podlaskiego z dnia 31 października 2022r.
3.	gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A	107,90 30,07	SU1S/00048360/2 SU1S/00048360/2	22845/17 22845/17	do 3 lat do 3 lat	cele statutowe	9,00 zł/m ² miesięcznie 125,00 zł miesięcznie	Nieruchomość zostaje wynajęta bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Najemcy zgodnie z Zarządzeniem Nr 152/2022 Wojewody Podlaskiego z dnia 31 października 2022r.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz: w poz. 1, 2 i 3 do 15 każdego miesiąca.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:

- w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
- w Biuletynie Informacji Publicznej;
- na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach 30 grudnia 2022 r. - 19 stycznia 2023 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny