



Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.  
ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki  
tel. (87) 563 50 00, fax (87) 563 50 79  
e-mail: sekretariat@zbm.suwalki.pl www.zbm.suwalki.pl  
NIP 844-235-62-87, REGON 363369920

Nr sprawy: 29/2022

DI.261.1.29-8.2022.MK

Suwałki, dnia 02 listopada 2022 r.

Strona internetowa prowadzonego postępowania:  
<https://miniportal.uzp.gov.pl>  
[http://bip.zbm.suwalki.eu/zamowieniapubliczne\\_2/](http://bip.zbm.suwalki.eu/zamowieniapubliczne_2/)

### ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY I UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Zamawiający działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, informuje, że po dokonaniu badania i oceny oferty złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, ogłoszonym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Suwałki, Skarbu Państwa oraz Wspólnot Mieszkaniowych prowadzonym w trybie podstawowym z negocjacjami Nr 29/2022 pn.: **Wykonanie prac budowlanych remontowo konserwacyjnych na nieruchomościach zarządzanych przez ZBM w Suwałkach TBS Sp. z o.o.** wybrano ofertę:

**Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części - rejony.**

**Część Nr 1 – Rejon 1: Wykonanie prac budowlanych remontowo konserwacyjnych na nieruchomościach zarządzanych przez ZBM w Suwałkach TBS Sp. z o.o.**

**Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena zamówienia – waga 60 pkt.  
Okres gwarancji i rękojmia – waga 40 pkt.

Za najkorzystniejszą zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Pzp została uznana oferta Nr 1 złożona przez **Pana Mariusza Piaseckiego - Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki** za stawkę roboczogodziny brutto: **66,41 zł**, słownie: sześćdziesiąt sześć złotych 41/100, która otrzymała 60 pkt. Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu określone w dokumentach zamówienia oraz jego oferta jest zgodna z przepisami ustawy Pzp.

**Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.**

Oferta dodatkowa Nr 1: Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki.

**Ocena punktowa:**

Cena zamówienia – 60 pkt.  
Gwarancja i rękojmia – 0 pkt.

**Razem: 60 pkt.**

**Część Nr 2 – Rejon 2: Wykonanie prac budowlanych remontowo konserwacyjnych na nieruchomościach zarządzanych przez ZBM w Suwałkach TBS Sp. z o.o.**

**Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena zamówienia – waga 60 pkt.

Okres gwarancji i rękojmia – waga 40 pkt.

Za najkorzystniejszą zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Pzp została uznana oferta Nr 1 złożona przez **Pana Mariusza Piaseckiego - Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki** za stawkę roboczogodziny brutto: **66,41 zł**, słownie: sześćdziesiąt sześć złotych 41/100, która otrzymała 60 pkt. Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu określone w dokumentach zamówienia oraz jego oferta jest zgodna z przepisami ustawy Pzp.

**Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.**

Oferta dodatkowa Nr 1: Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki.

**Ocena punktowa:**

Cena zamówienia – 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia – 0 pkt.

**Razem: 60 pkt.**

**Działając na podstawie art. 260 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowania na realizację zamówienia publicznego w zakresie:**

**Część Nr 3 – Rejon 3 : Wykonanie prac budowlanych remontowo konserwacyjnych na nieruchomościach zarządzanych przez ZBM w Suwałkach TBS Sp. z o.o.**

**Uzasadnienie prawne**

Zamawiający dokonał unieważnienia postępowania zgodnie z art. 255 pkt. 1) ustawy Prawo zamówień publicznych.

**Uzasadnienie faktyczne**

W prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego do Zamawiającego w wyznaczonym terminie składania ofert tj. do godz. 09:00 dnia 17.10.2022 r. nie wpłynęła żadna oferta.

**Dodatkowe Informacje:**

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu nie została odrzucona żadna oferta.

DYREKTOR  
ds. Eksploatacji  
*Wojciech Bujwid*

INSPEKTOR  
*Michał Kopyra*