

Suwałki, 2022-07-18

WYKAZ Nr 21/2022

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu.

| Lp. | Adres/ulica                     | Powierzchnia lokalu, pomieszczenia w piwnicy /m <sup>2</sup> / | Nr księgi wieczystej | Nr geod. działki | Okres najmu | Przeznaczenie nieruchomości  | Wysokość stawki/czynszu /zł/m <sup>2</sup> , zł netto/ | Informacje dodatkowe   |
|-----|---------------------------------|--|----------------------|------------------|-------------|------------------------------|--|--|
| 1.  | gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A | 17,80  | SU1S/00048360/2      | 22845/17         | do 3 lat    | działalność biurowa usługowa | 15,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie                    | Lokal do wynajęcia w drodze przetargu.   |
| 3.  | gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A | 37,00  | SU1S/00048360/2      | 22845/17         | do 3 lat    | cele statutowe               | 100,00 zł miesięcznie                                  | Pomieszczenie w piwnicy zostaje wynajęte bezprzetargowo na rzecz Stowarzyszenia „Związek Ukraińców w Suwałkach”. |

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz: w poz. 1 i 2 do 15 każdego miesiąca.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:
  - w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)
  - w Biuletynie Informacji Publicznej;
  - na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl);
  - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach 20 lipca 2022 r. - 09 sierpnia 2022 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu  
Jarosław Lebidew  
/-/ podpis nieczytelny