

Przedmiar robót (FIDIC)

Budynek mieszkalny wielorodzinny - ROBOTY SANITARNE

Nr	Nr IT	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
			1. BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY -roboty sanitarne.				
			1.1. Instalacje remontowe w węźle cieplnym				
1		KNR 2-18 0913/01	Studnia chłonna z rury karbowanej DN 600 głębokości 1,0m z pokrywą z pretów stalowych	studnię	1		
2		KNR-W 2-17 0108/01	Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, prostokątne, typ A/I (z udziałem kształtek do 55%) o obwodzie do 400mm Powierzchnia zewnętrzna rurociągu z izolacją= $\pi \cdot (d+2 \cdot g) \cdot 0,001 \cdot L$ $\pi \cdot (200+2 \cdot 0) \cdot 0,001 \cdot 2 = 1,257$	m2	1,257		
3		KNR-W 2-17 0140/01	-KRATKI WENTYLACYJNE-dn20cm	szt	2		
4		Kalkulacja indywidualna	wentylator wywiewny łazienkowy vw=200m3/h	szt	1		
			1.2. Instalacja centralnego ogrzewania na klatce schodowej i w węźle cieplnym.				
5		KNR 2-15u1 000800/04	Montaż instalacji centralnego ogrzewania z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 50mm - rury Steel 54x1,5	m	18		
6		KNR 2-15u1 000800/03	Montaż instalacji centralnego ogrzewania z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 40mm - rury Steel 42x1,5	m	12		
7		KNR 2-15u1 000800/02	Montaż instalacji centralnego ogrzewania z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 32mm - rury Steel 35x1,5	m	10		
8		KNR 2-15u1 000800/01	Montaż instalacji centralnego ogrzewania z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 25mm - rury Steel 28x1,5	m	42		
9		Kalkulacja indywidualna	Mostek termiczny na pionie-szt	kpl	1		
10		KNR-W 2-15 0412/07	Zawory odpowietrzające automatyczne o średnicy nominalnej 15mm	szt	7		
11		KNR-W 2-15 0126/01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych i stalowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych	m	82		
12		KNR-W 2-15 0411/05	Zawory przelotowe proste mosiężne o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 50mm	szt	2		
13		KNR-W 2-15 0411/03	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 25mm	szt	14		
14		KNR-W 2-15 0411/01	Zawory przelotowe proste mosiężne o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 10-15mm-Stromax dn 15	szt	7		
15		KNR 7-12 0101/04	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne, od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości, rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm $0,04+0,04+3,14+215 = 1,08$	m2	1,08		
16		KNR 0-34 0101/19	Izolacja jednowarstwowa grubości 30mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-48mm otulinami z wełny w płaszczu aluminiowym	m	82		
17		KNR 7-28 0204/10	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy 300mm w ścianach betonowych o grubości do 10cm	szt	16		
			1.3. Instalacja centralnego ogrzewania w mieszkaniach				
18		KNR 2-15u1 000800/01	Montaż instalacji centralnego ogrzewania z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 25mm - rury Steel 18x1,2	m	364		
19		KNR 2-15u1 000800/01	Montaż instalacji centralnego ogrzewania z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 25mm - rury Steel 22x1,5	m	224		
20		Kalkulacja indywidualna	Montaż i dostawa wymiennika LOGOTERMA "SATURN" +ciepłomierz+wodomierz+regulator przepływu ASV-J-Danfoss lub Stromax Herz (dn15)	kpl	7		
21		KNR 2-15 0408/01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 10-15mm	szt	28		
22		KNR-W 2-15 0412/02	Zawory grzejnikowe o średnicy nominalnej 15mm - element przyłączeniowy	szt	32		
23		KNR-W 2-15 0418/07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm-płytkowe dostosowane do pomieszczeń wilgotnych C11/500/400-1 C22/500/400-1 C22/600/400-1 C22/500/700-1 C22/600/700-1 C22/600/800-1 C22/600/600-1	kpl	7		
24		KNR-W 2-15 0418/07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm-boczne C22/500/0,80 m-4 C22/500/0,40 m-1	kpl	25		

Przedmiar robót (FIDIC)

Budynek mieszkalny wielorodzinny - ROBOTY SANITARNE

Nr	Nr ST	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
			C22/500/0,60 m-1				
			C22/500/0,70 m-1				
			C22/500/0,90 m-1				
			C22/600/0,4m-1				
			C22/600/0,5m-1				
			C22/600/0,7m-5				
			C22/600/0,9m-2				
			C22/600/0,6m-3				
			C22/600/1,2m-1				
			C22/600/0,4m-2				
			C22/600/1,0m-1				
			C22/600/0,80m-1				
25		Kalkulacja indywidualna	Dostawa zaworów i montaż głowic termostatycznych	kpl	32		
26		KNR-W 2-15 0412/07	Zawory odpowietrzające automatyczne o średnicy nominalnej 15mm	szt	7		
27		Kalkulacja indywidualna	Montaż i dostawa obudowy wymiennika LOGOTERMA "SATURN"	kpl	7		
28		KNR-W 2-15 0127/01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych, rurociąg o średnicy do 63mm 588 = 588	m	588		
29		KNR-W 2-15 0436/01	Próby instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji	urządź	32		
30		KNR-W 2-15 0411/03	Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 25mm	szt	7		
31		KNR-W 2-15 0411/03	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 25mm	szt	14		
32		KNR 7-12 0101/04	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne, od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości, rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm $0,04 \times 0,04 \times 3,14 \times 128 = 0,64$	m2	0,64		
33		KNR 7-28 0204/10	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy 300mm w ścianach betonowych o grubości do 10cm	szt	24		
			1.4. Instalacja ciepłej wody w lokalach mieszkalnych				
34		Kalkulacja indywidualna	Demontaż podgrzewaczy elektrycznych do c,w,u,	kpl	7		
35		KNR 7-28 0204/08	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150mm w ścianach betonowych o grubości do 20cm	szt	34		
36		KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych-DZ18 PEXC - zaciskane $7 \times 6 = 42$	m	42		
37		KNR-W 2-15 0111/01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych-DZ26 PEXC- zaciskane $7 \times 6 = 42$	m	42		
38		KNR-W 2-15 0105/03	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 25mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych $7 \times 6 = 42$	m	42		
39		KNR-W 2-15 0105/01	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 15mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych $4 \times 7 = 28$	m	28		
40		KNR 2-15 0112/03	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 25mm $14 = 14$	szt	14		
41		KNR 2-15 0112/01	Zawory przelotowe sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm umywalka $(7 \times 1) \times 1 = 7$ zlew $(7 \times 1) \times 1 = 7$ prysznic, wanna $(7 \times 1) \times 1 = 7$	szt	21		

Przedmiar robót (FIDIC)

Budynek mieszkalny wielorodzinny - ROBOTY SANITARNE

Nr	Nr ST	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
42		KNR 2-15u1 000700/01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 63mm w budynkach mieszkalnych 154 = 154	m	154		
43		KNR 0-34 0107/06	Izolacja grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-35mm otulinami Thermacompact S-2 metodą izolowania po montażu rurociągu 52 = 52	m	52		
44		KNR 0-14 2011/01	Poz. zast. Obudowa słupów na rusztach pojedynczych jednowarstwowa - DOSTAWA I MONTAŻ LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH	mb	52		
			Razem				
			Podatek VAT 8%				
			Ogółem kosztorys				

mgr inż. inżynier środowiska Urszula Piszczonkiewicz
 uprawnienia do projektowania nr SUW 75/09
 kierowania robotami budowlanymi
 nr PBL 009600405/04
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
 wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych
 i kanalizacyjnych

Tabela przedmiaru robót

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
Roboty rozbiórkowe w lokalach mieszkalnych					
1	KNR 4-01 1011/02		Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami		
			m 4 0,6*1,0*1,82+1,28*0,56*0,74+1,29*0,74*0,3+0,56*0,74*0,3	m3	2,033
			m 5 0,6*1,0*1,82+1,28*0,56*0,74 + (0,74+0,56)*0,3	m3	2,012
			m 6 0,6*1,0*1,82	m3	1,092
			m 7 1,0*0,7*1,82	m3	1,274
			razem	m3	6,411
2	KNR 4-01 0212/01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - podstawy pieców i kuchni		
			(0,6*1,0)*0,08*4+(0,74*1,27)*0,08*2	m3	0,342
			razem	m3	0,342
3	KNR 4-01 0306/05		Przymurowanie ścianek z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowej do ościeży lub powierzchni ścian		
			1,0*1,82	m2	1,82
			razem	m2	1,82
4	KNR 4-01 0711/02		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 2m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu		
			(1,0*1,82)*2+(0,6+1,0)*1,82*3+(1,28+0,74)*1,5*2	m2	18,436
			razem	m2	18,436
5	KNR 4-01 1204/02		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian		
			(1,0*1,82)*2+(0,6+1,0)*1,82*3+(1,28+0,74)*1,5*2	m2	18,436
			razem	m2	18,436
6	KNR 4-01 0411/01		Wymiana legarów na podsypce		
			1,0*4*4+1,27*4*2+0,8*3*3	m	33,36
			razem	m	33,36
7	KNR 4-01 0814/04 analogia		Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5m2 w jednym miejscu z deszczulek dębowych lub jesionowych o grubości 22mm mocowanych na gwoździe - płyta OSB gr. 22mm		
			1,0*0,6*4*1,27*0,54*3+0,8*0,6*3	m2	6,378
			razem	m2	6,378
8	KNR 4-04 1101/03		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku		
			6,411+0,342	m3	6,753
			razem	m3	6,753
9	KNR 4-04 1101/06		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km samochodem dostawczym		
			6,411+0,342	m3	6,753
			razem	m3	6,753
10	Kalkulacja indywidualna		Utylizacja gruzu		
			6,411+0,342	m3	6,753
			razem	m3	6,753
11	KNR 4-02 0409/01 analogia		Demontaż i rozebranie kotła żeliwnego typu KZ-3, Strebel, Eca-IN, KZ-5 o powierzchni ogrzewalnej do 6,5m2 - kotły ogrzewania etażowego		
			mieszkania na parterze 3	kpl	3
			razem	kpl	3
12	KNR 4-01 0354/13		Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek		
			m 1 2	szt	2
			m 2 3	szt	3
			m 3 4	szt	4
			m 4 2	szt	2
			m 5 2	szt	2
			m 6 3	szt	3

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			m 7 4	szt	4
			razem	szt	20
13	KNR 4-01 0333/01		Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej		
			1+1+1+1+1+2+2	szt	9
			razem	szt	9
14	KNR 4-01 0333/02		Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 cegły na zaprawie wapiennej		
			2+1+1+1	szt	5
			razem	szt	5
15	KNR 4-01 0310/05		Przemuirowanie - sprawdzenie przewodów		
			12*10	m	120
			razem	m	120
16	KNR 4-01 0310/06 analogia		Przemuirowanie - odgruzowanie przewodów - oczyszczenie przygotowanie na wentylacyjne		
			120/2	m	60
			razem	m	60
17	KNR 4-01 0310/04		Przemuirowanie przewodów - zamuirowanie otworów		
			14	szt	14
			razem	szt	14
18	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie pomiarów ciągu wentylacji grawitacyjnej	szt	20
19	KNR 9-20 0101/02 analogia		Rurociągi instalacji grawitacyjnej z rur gładkościennych PVC-U łączonych kielichowo o średnicy 160mm, długości 3m - wentylacja kuchni i łazienek		
			m 1 3	m	3
			m 2 4	m	4
			m 4 2	m	2
			m 5 1,7	m	1,7
			m 6 1,5	m	1,5
			razem	m	12,2
20	KNR 4-01 0322/02		Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach		
			20	szt	20
			razem	szt	20
21	KNR 4-03 1129/01 analogia		Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5m2 - skrzynka na listy		
			1	szt	1
			razem	szt	1
22	KNR 5 0404/07		Montaż obudowy tablicy o powierzchni do 0,5m2		
			1	szt	1
			razem	szt	1
			Pomieszczenie węzła		
23	KNR 4-01 0212/01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm		
			3,5*1,04*0,15	m3	0,546
			razem	m3	0,546
24	KNR 4-01 0102/02		Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m, głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III		
			3,5*1,04*0,25	m3	0,91
			razem	m3	0,91
25	KNR AT-17 0102/04		Wiercenie techniką diamentową w betonie niezbrojonym otworów o głębokości do 40cm i średnicy 220mm		
			40	cm	40

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	cm	40
26	KNR 2-02 1101/01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego		
			3,5*1,04*0,1	m3	0,364
			razem	m3	0,364
27	KNR 2-02 0604/05		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa		
			3,5*1,04	m2	3,64
			razem	m2	3,64
28	KNR 2-02 1102/01		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro		
			3,5*1,04	m2	3,64
			razem	m2	3,64
29	KNR 2-02 1102/03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność: 3)		
			3,5*1,04	m2	3,64
			razem	m2	3,64
30	KNR 0-12 1118/01		Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża		
			3,5*1,04	m2	3,64
			razem	m2	3,64
31	KNR 9-09 0401/08		Ściana szkieletowa grubości 100mm z płyt GKF 12,5mm w systemie Knauf W 111 z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym z wypełnieniem wełną mineralną		
			4,2*2,4-0,9*2,15	m2	8,145
			razem	m2	8,145
32	KNR 2-02 1016/03		Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wejściowych FD1w		
			1	szt	1
			razem	szt	1
33	KNR 2-02 1019/08 analogia		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, wzmocnione - z otworami wentylacyjnymi dołem szt. 5		
			0,9*2,05	m2	1,845
			razem	m2	1,845
			Roboty elektryczne		
34	KNNR 5 0404/01		Montaż tablicy rozdzielczej elektrycznej o masie do 10kg		
			1	szt	1
			razem	szt	1
35	KNNR 5 1209/05		Przebijanie otworów długości do 1cegły i średnicy 25mm w ścianach lub stropach ceglanych		
			2	otworów	2
			razem	otworów	2
36	KNNR 5 0103/01		Układanie rur winidurowych o średnicy do 20mm na tynku na podłożu betonowym		
			12+18	m	30
			razem	m	30
37	KNNR 5 0203/02		Wciąganie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 12,5mm ² do rur		
			12+18	m	30
			razem	m	30
38	KNNR 5 1203/06		Podłączenie pod zaciski lub bolce przewodów pojedynczych o przekroju do 120mm ²		
			10	szt	10
			razem	szt	10
39	KNNR 5 0301/02		Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny - mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w cegle		

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1	szt	1
			razem	szt	1
40	KNNR 5 0406/01		Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5kg - czujka pogodowa		
			1	szt	1
			razem	szt	1

tech. bud. Jan Wincenty Zaręba