

**Protokół z przeprowadzonego postępowania o wartości szacunkowej
nieprzekraczającej 130 000,00 złotych netto**

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót remontowych obejmujących wymianę pokrycia dachowego oraz wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Wojska Polskiego 23 w Suwałkach wraz z robotami towarzyszącymi przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. <http://bip.zbm.suwalki.eu> w dniu 06.04.2022 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 1) Przedmiotem zamówienia było wykonanie robót remontowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Wojska Polskiego 23 w Suwałkach.
- 2) Zakres prac obejmował między innymi:
 - a) wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. z robotami towarzyszącymi w lokalach mieszkalnych i częściach wspólnych budynku
 - b) przygotowanie pomieszczenia pod węzeł ciepły;
 - c) wymianę pokrycia dachu na panele z blachy powlekanej z remontem główek kominowych;
 - d) docieplenie stropu ostatniej kondygnacji budynku wełną mineralną z zabezpieczeniem stropu łukowego;
 - e) wykonanie instalacji telewizyjnej naziemnej oraz oświetlenia poddasza.
- 3) Szczegółowy przedmiot zamówienia określony był:
 - a) dokumentacją projektową;
 - b) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót;
 - c) przedmiarem robót
- 4) Wynagrodzeniem Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia była cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres prac objęty dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru, przedmiarami robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
- 5) Wymagany był okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru robót.
- 6) Wymagane terminy realizacji przedmiotu zamówienia:
 - wykonanie przedmiotu zamówienia: do dnia 15 października 2022 r. w tym: przygotowanie pomieszczenia węzła ciepłego: do dnia 25 lipca 2022 r.
 - wykonanie instalacji c.o. i c.w.u.: do dnia 15 września 2022 r.
- 7) Wzór umowy stanowił Załącznik Nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 8) Związanie Wykonawcy ofertą 30 dni.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA:

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w miesiącu marcu 2022 r. na kwotę 1 028 034,46 zł. Wartość szacunkowa zamówienia brutto 1 110 277,22 zł.

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYŚLANO ZAPYTANIA OFERTOWE:

Zapytanie ofertowe zostało skierowane pismem nr DI.21.1.06-01.2022.MK z dnia 06.04.2022 r. za pośrednictwem poczty elektronicznej do 14 Wykonawców:




1. Usługi Remontowo-Budowlane, Zbigniew Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki.

2. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. A. Patli 2, 16-400 Suwałki.
3. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki.
4. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Pogodna 44, 16 – 400 Suwałki.
5. Zefir Marian Nowikowski, Przedsiębiorstwo Budowlane ZEFIR, ul. 1-go Maja 42, 16-420 Raczki.
6. Rem – Bud sp. z o.o. ul. Sejneńska 57, 16-400 Suwałki.
7. "Lobud" Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe Leszek Ostrowski ul. Leśna 46, 16-400 Suwałki.
8. Jerzy Andrulewicz FHU „Dach Komplex”, ul. Różana 1C, 16-400 Suwałki.
9. Zakład Budowlany KRIS BAU Krzysztof Wilczewski. Prudziński 8B, 16 – 404 Jeleniewo.
10. Zakład Dekarsko – Blacharski Krzysztof Sidorowicz, ul. Kasztanowa 14, 16-400 Suwałki.
11. Dachtechnik Szymon Kopko, Wychodne 24B, 16 – 402 Suwałki.
12. Podlaskie Przedsiębiorstwo Sanitarne Mariusz Truchan, ul. Leśna 46, 16 -400 Suwałki.
13. Zakład Instalacji Sanitarnych s.c. Zbigniew Dmitruk, Grzegorz Sitko, ul. Reja 52A/4, 16 – 400 Suwałki.
14. MAX-BUD Krzysztof Citkowski, Stary Folwark 2, 16 -402 Suwałki.

5. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA:

W terminie do dnia 21 kwietnia.2022 r. do godz. 09:00 nie została złożona żadna oferta. W związku z powyższym postępowanie zostaje unieważnione.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budyneków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. Nr 31/2022 z dnia 20.04.2022 r.:

- | | | |
|---------------------------|------------------|---|
| 1. Krzysztof Cieslukowski | - przewodniczący |
 |
| 2. Joanna Gugnowska | - sekretarz |
 |
| 3. Sylwia Dudko | - członek |
 |

Suwałki, dnia 21.04.2022 r.

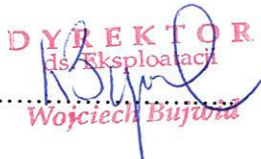
AKCEPTUJE:

Kierownik Działu Inwestycji i Remontów

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI I REMONTÓW

Bożena Hrynaszkiewicz

ZATWIERDZAM:

DYREKTOR
ds. Eksploatacji

Wojciech Bujwala

W załączeniu:

1. Formularz zapytania ofertowego
2. Potwierdzenie wysłania informacji o zamieszczeniu na stronie internetowej zaproszenia do składania ofert