

## **Protokół z przeprowadzonego postępowania o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 130 000,00 złotych netto**

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z remontem instalacji elektrycznej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedle II bl. 11 w Suwałkach, przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. <http://bip.zbm.suwalki.eu> w dniu 11.08.2021 r.

### **1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

- 1) Przedmiotem zamówienia było wykonanie robót instalacyjnych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedle II bl. 11 w Suwałkach w zakresie:
  - a) wymiany kabla zasilającego od złącza kablowego ZK 174 do rozdzielni głównej RG;
  - b) wymiany głównej linii zasilającej (GLZ) w pionach i wewnętrznych liniach zasilających (WLZ) do mieszkań.
- 2) Szczegółowy przedmiot zamówienia opisywał program funkcjonalno użytkowy oraz przedmiar robót.
- 3) Wynagrodzeniem Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia była cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres prac objęty programem funkcjonalno użytkowym, przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
- 4) Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane: 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru robót.
- 5) Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **40 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.**
- 6) Wzór umowy stanowił **Załącznik Nr 2** do zapytania ofertowego.
- 7) Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.
- 8) Bieg terminu związania ofertą rozpoczął się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:**

Cena 100%.

### **3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA:**

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 24 czerwca 2021 r. na kwotę 51 392,39 zł. Wartość szacunkowa zamówienia brutto 55 503,78 zł.

### **4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO ZAPYTANIA OFERTOWE:**

Zapytanie ofertowe zostało skierowane pismem nr DI.21.1.12.2021.MK z dnia 11.08.2021 r. za pośrednictwem poczty elektronicznej do 9 Wykonawców:

1. Entertim Tomasz Terelecki, ul. Sportowa 6i/2 16 – 400 Suwałki.
2. Bogusław Klejmont, Usługi Elektryczne, ul. Mieszka I 28, 16-400 Suwałki.
3. Instalacje Elektryczne Adrian Kowalski, Krzywe 117, 16 – 402 Suwałki.
4. MNIM Maciej Rosłaniec, ul. Szarych Szeregów 8/15, 15-666 Białystok.
5. Daniel Skowroński, ul. Spokojna 1, 16 – 420 Raczki.

## 5. OTRZYMANE OFERTY:

Do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 20.08.2021 r. do godz. 10:00 wpłynęły następujące oferty:

Numer oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena oferty brutto	Termin wykonania	Termin płatności
1.	Bogusław Klejmont, Usługi Elektryczne, ul. Mieszka I 28, 16-400 Suwałki.	60 951,42 zł	10.09.2021 r.	21 dni
2.	Entertim Tomasz Terelecki, ul. Sportowa 6i/2 16 – 400 Suwałki	65 091,09 zł	30.09.2021	21 dni
3.	El – kontakt Daniel Skowroński, ul. Spokojna 1, 16 – 420 Raczki.	58 311,19 zł	10.10.2021 r.	21 dni
4.	Instalacje Elektryczne Adrian Kowalski, Krzywe 117, 16 – 402 Suwałki.	57 199,00 zł	30.09.2021 r.	21 dni
5.	MNIM Maciej Rosłaniec, ul. Szarych Szeregów 8/15, 15-666 Białystok.	59 572,40 zł	30.09.2021 r.	21 dni

## 6. WSKAZANIE WYKONAWCY I UZASADNIENIE WYBORU:

Za najkorzystniejszą została uznana oferta Nr 4 złożona przez Pana Adriana Kowalskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Instalacje Elektryczne Andrzej Kowalski, Krzywe 117, 16 – 402 Suwałki za kwotę brutto 57 199,00 zł i terminem realizacji do dnia 30.09.2021 r.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego oraz spełnia wymagania określone w zaproszeniu do złożenia ofert. Przewyższa środki przeznaczone na realizację zamówienia, oszacowane na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto 1 695,22 zł.

Wspólnota Mieszkaniowa do terminu zakończenia robót tj. do dnia 30.09.2021 r. będzie posiadała środki finansowe do wysokości złożonej oferty.

W związku z powyższym komisja wnioskuję o zawarcie umowy z Panem Adrianem Kowalskim na warunkach określonych w złożonej ofercie.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. Nr 65/2021 z dnia 19.08.2021 r.:

1. Łukasz Bagiński - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Sylwia Dudko - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK  
DZIAŁU INWESTYCJI  
I REMONTÓW  
Bożena Hrynaskiewicz  
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

DYREKTOR  
ds. EKSPLOATACJI  
Wojciech Bujwid  
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 24.08.2020 r.