

Protokół z przeprowadzonego postępowania o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 130 000,00 złotych netto

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z remontem klatki schodowej Nr 3 w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pułaskiego 24E w Suwałkach, przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. <http://bip.zbm.suwalki.eu> w dniu 27.05.2021 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 1) Przedmiotem zamówienia było wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu klatki schodowej Nr 3 w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pułaskiego 24E w Suwałkach.
- 2) Szczegółowy przedmiot zamówienia opisywał przedmiar robót.
- 3) Wynagrodzeniem Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia była cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres prac objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
- 4) Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane: 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru robót.
- 5) Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **do dnia 30.09.2021 r.**
- 6) Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA:

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 30 kwietnia 2021 r. na kwotę 57 501,53 zł. Wartość szacunkowa zamówienia brutto 62 101,65 zł.

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO ZAPYTANIA OFERTOWE:

Zapytanie ofertowe zostało skierowane pismem nr DI.21.1.06.2021.MK z dnia 27.05.2021 r. za pośrednictwem poczty elektronicznej do 9 Wykonawców:

1. Usługi Remontowo Budowlane, Mariusz Piasecki, ul. Młynarskiego 14/97, 16 – 400 Suwałki.
2. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. A. Patli 2, 16-400 Suwałki.
3. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19,16-400 Suwałki.
4. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Pogodna 44, 16 – 400 Suwałki.
5. Usługi Ogólnobudowlane Tomasz Jarmołowicz, ul. Piękna 11, 16-400 Suwałki.
6. Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe ”LOBUD” Leszek Ostrowski ul. Leśna 46, 16-400 Suwałki.
7. Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 Maja 5/40, 16-400 Suwałki.
8. Przedsiębiorstwo Budowlano Instalacyjne ELMAR Marek Surazyński, ul. Lityńskiego 13/10, 16 – 400 Suwałki
9. Usługi Ogólnobudowlane Adam Brzoznowski, ul. Lityńskiego 10B/15, 16-400 Suwałki.

5. OTRZYMANE OFERTY:

Do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 10.06.2021 r. do godz. 09:00 wpłynęły następujące oferty:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena oferty w zł brutto	Termin realizacji	Okres gwarancji
1.	Usługi Remontowo Budowlane, Mariusz Piasecki, ul. Młynarskiego 14/97, 16 – 400 Suwałki.	64 046,81 zł	30.09.2021 r.	60 m-cy

6. WSKAZANIE WYKONAWCY I UZASADNIENIE WYBORU:

Za korzystną została uznana oferta Nr 1 złożona przez Pana Mariusza Piaseckiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Remontowo Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Młynarskiego 14/97, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto 64 046,81 zł i terminem realizacji do dnia 30.09.2021 r.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego oraz spełnia wymagania określone w zaproszeniu do złożenia ofert. Przewyższa środki przeznaczone na realizację zamówienia, oszacowane na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto 1 945,16 zł.

Wspólnota Mieszkaniowa do terminu płatności faktury tj. 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi sprawdzonymi i zatwierdzonymi przez Zamawiającego będzie posiadała środki finansowe do wysokości złożonej oferty przyjmując odbiór robót nie wcześniej niż po 30.09.2021 r.

W związku z powyższym komisja wnioskuję o zawarcie umowy z Panem Mariuszem Piaseckim na warunkach określonych w złożonej ofercie.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. Nr 42/2021 z dnia 07.06.2021 r.:

1. Henryk Śliwiński - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Sylwia Dudko - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I REMONTÓW
Bożena Hrynaszkiewicz
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wojciech Bujwid
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 16.06.2021 r.