

Zamawiający:
Gmina Miejska Suwałki

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa opracowania:

**Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych nr 66 przy ul. Putry 5
i nr 5 przy ul. Ciesielskiej 9 stanowiących własność Gminy Miejskiej Suwałki**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
45421000-4 - roboty w zakresie stolarki budowlanej

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
Upr. bud. SUW-114/88

Opracował : Józef Kopiczko - Inspektor nadzoru robót budowlanych

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego:

- Strona tytułowa
- Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego
- Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest :

Wymiana stolarki okiennej w lokalu mieszkalnym nr 66 przy ul. Putry 5 (2 szt. okien + drzwi balkonowe) i nr 5 przy ul. Ciesielskiej 9 (4 szt. okien) stanowiących własność Gminy Miejskiej Suwałki.

II. Opis stanu istniejącego:

Przedmiotowa stolarka okienna ze względu na długoletnią eksploatację jest w złym stanie technicznym, nie spełnia norm dotyczących izolacyjności cieplnej i dźwiękochłonnej, kwalifikuje się do wymiany.

III. Zakres robót do wykonania:

1. Demontaż istniejącej stolarki z poddaniem jej utylizacji.
2. Przed wykonaniem stolarki wykonawca zobowiązany jest do wykonania własnego obmiaru z natury.
3. Montaż kpl. stolarki z regulacją okuć o parametrach j.u.:
 - profil PCV min. 5-komorowy, kolor biały,
 - okucia obwiedniowe,
 - zestaw trzyszybowy o wsp. $U \leq 1,1 \text{ W(m}^2 \cdot \text{K)}$,
 - możliwość wentylacji przez rozszczelnienie.
4. Uszczelnienie pianką poliuretanową styku ościeżnic z murem.
5. Obustronne uzupełnienie tynków na ościeżach.
6. Malowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych w kolorze białym.
7. Montaż nawietrzaków ciśnieniowych szt. 2 w oknach w lokalu nr 66 przy ul. Putry 5 i szt. 4 w oknach w lokalu nr 5 przy ul. Ciesielskiej 9.
8. Wymiana podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej.

Podział okien określają wykazy stolarki stanowiące załącznik do niniejszego programu.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186, tj. ze zm.), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

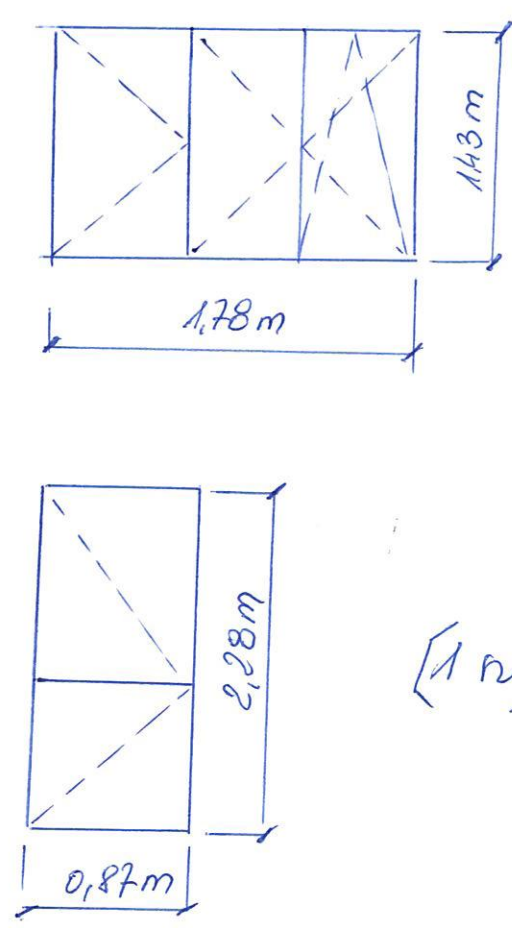
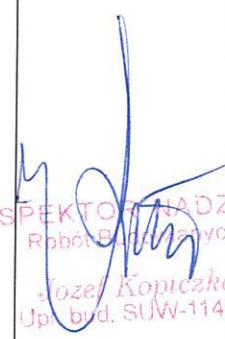
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2019 roku poz. 201, tj. ze zm.)
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 roku poz. 1186, tj. ze zm.).

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef K...
Upr. bud. S... 11488

Wykaz stolarki okiennej PCV do wymiany w gminnym lokalu mieszkalnym 66 przy ul. Putry 5

Zakres zamówienia

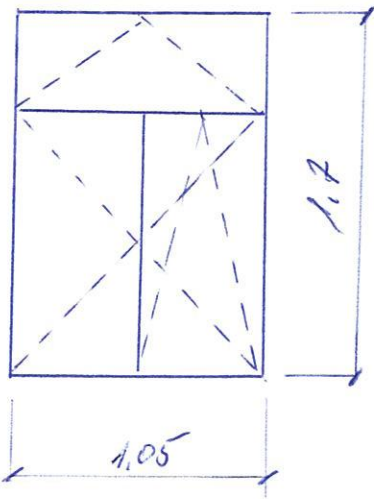
- profil PCV min. 5-komorowy, kolor biały,
- okucia obwiedniowe,
- zestaw trzyszybowy- o wsp. $U \leq 1,1 W(m^2 \text{ } ^\circ K)$,
- dokonanie własnego pomiaru z natury,
- demontaż istniejącej stolarki z poddaniem jej utylizacji,
- montaż kpl. stolarki z regulacją okuć,
- uszczelnienie pianką poliuretanową styku ościeżnic z murem,
- obustronne tynki na ościeżach,
- malowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych w kolorze białym,
- możliwość wentylacji przez rozszczelnienie,
- montaż nawietrzaków ciśnieniowych w oknach szt.2
- wymiana podokiennika zewnętrznego z blachy powlekanej,

Nr m.	Najemca	Rysunek Widok od zewnątrz	Uwagi
		 <p style="text-align: center;">[2 szt]</p> <p style="text-align: center;">[1 szt]</p>	<p style="text-align: center;">[2 szt]</p> <p style="text-align: center;">[1 szt]</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  INSPEKTOR NADZORU Robót Budowlanych Józef Kopiczko Up. bud. SUW-114/88 </div>

Wykaz stolarki okiennej PCV do wymiany w gminnym lokalu mieszkalnym nr 5 przy ul. Ciesielskiej 9

Zakres zamówienia

- profil PCV min. 5-komorowy, kolor biały,
- okucia obwiedniowe,
- zestaw trzyszybowy- o wsp. $U \leq 1,1 W(m^2 \text{ } ^\circ K)$,
- dokonanie własnego pomiaru z natury,
- demontaż istniejącej stolarki z poddaniem jej utylizacji,
- montaż kpl. stolarki z regulacją okuć,
- uszczelnienie pianką poliuretanową styku ościeżnic z murem,
- obustronne tynki na ościeżach,
- malowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych w kolorze białym,
- możliwość wentylacji przez rozszczelnienie,
- montaż nawietrzaków ciśnieniowych w oknach,
- wymiana podokiennika zewnętrznego z blachy powlekanej,

Nr m.	Najemca	Rysunek Widok od zewnątrz	Uwagi
		 <p style="text-align: center;">wymiarowania (m)</p> <p style="text-align: right; color: red;">INSPEKTOR NADZORU Robót Budowlanych Józef [Signature] Upr. bud. 703/V/14/88</p>	<p style="font-size: 2em;">(4 szt)</p>

Wymiana stolarki okiennej w mieszkaniu nr 66 przy ul. Putry 5

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0930/11	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 2 pokoje 1,43*1,78*2	m2	5,091
			razem	m2
2	KNR 0-19 0930/12	Wymiana drzwi balkonowych drewnianych na drzwi z PCW 0,87*2,28	m2	1,984
			razem	m2
3	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	1,050
4	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 0,34*1,84	m2	0,626
			razem	m2

INSPEKTOR NADZÓR
 Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
 For bud. SUW-114/88

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0930/10	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 1,05*1,7*4	m2	7,14
			razem	m2 7,14
2	Kalkulacja indywidualna	Montaż nawietrzaka ciśnieniowego	szt	4
3	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm 1,15*0,25*4	m2	1,15
			razem	m2 1,15

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych

Józef Kopiczko
Upr. bud. SUW-114/8P