

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem usługi w zakresie opracowania dokumentacji projektowej wykonania wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u. w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Wesoła 10 w Suwałkach przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. wprowadzonej w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. w dniu 05.02.2016 r. oraz Zarządzeniem Nr 31/2016 z dnia 09.03.2016 r. z późniejszymi zmianami.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. <http://bip.zbm.suwalki.eu> w dniu 03.08.2020 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia było opracowanie dokumentacji projektowej wykonania wewnętrznej instalacji co i cwu zasilanej z węzła dwufunkcyjnego z wodomierzami cwu i licznikami ciepła oraz adaptacji pomieszczenia piwnicznego na węzeł cieplny w budynku mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej Wesoła 10 w Suwałkach.

Charakterystyka budynku:

- kubatura całkowita budynku - 2 548,00 m³
 - powierzchnia użytkowa - 515,00 m²
 - ilość kondygnacji - 3
 - budynek podpiwniczony
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określał program funkcjonalno-użytkowy.
 3. Dokumentacja projektowa winna być opracowana w oparciu o obowiązujące przepisy oraz program funkcjonalno-użytkowy.
 4. Przedmiotu zamówienia nie można było opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że było to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można było opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa wskazuje na pochodzenie – markę, znak towarowy, producenta, dostawcę materiałów i normy, należało dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych, wówczas Wykonawca zobowiązany był doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.
 5. W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia dokumentacji projektowej z Zamawiającym.
 6. Termin realizacji: 60 dni od dnia podpisania umowy.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA:

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 27 lipca br. na kwotę: 8 320,00 zł. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 10 233,60 zł.

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU:

- 1) DOM-BUD, Stanisław Sójkowski, ul. Korczaka 2A, 16-400 Suwałki.
- 2) Przedsiębiorstwo Inwestycyjno – Projektowe „AC – system” Andrzej Balunowski, ul. Ks. J. J. Zawadzkiego 2/1.4a, 16 – 400 Suwałki.
- 3) Usługi Projektowe i Informatyczne Danuta Piszczatowska, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 57A, 16-400 Suwałki, Pracownia ul. Utrata 2C lok. 26
- 4) Biuro Usług Projektowych Marek Kochański, ul. Kościuszki 75, 16-400 Suwałki.
- 5) Usługi Projektowe Małgorzata Roszkowska, ul. Pułaskiego 68C, 16-400 Suwałki.

5. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 21.08.2020 r. do godz. 9:00 wpłynęły następujące oferty:

Numer oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena brutto	Termin realizacji zamówienia	Termin płatności
1.	Stanisław Sójkowski „dom-bud” ul. Korczaka 2A, 16-400 Suwałki	8 316,00 zł	60 dni od daty podpisania umowy	21 dni

6. OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

Oferta została złożona przez Pana Stanisława Sójkowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „dom-bud” Stanisław Sójkowski, ul. Korczaka 2A, 16-400 Suwałki, za kwotę brutto 8 316,00 zł i terminem realizacji 60 dni od daty podpisania umowy.

Wspólnota Mieszkaniowa posiada środki finansowe na zrealizowanie prac za kwotę określoną w ofercie.

W związku z powyższym komisja wnioskuję o zawarcie umowy z Panem Stanisławem Sójkowskim na warunkach określonych w złożonej ofercie.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. Nr 68/2020 z dnia 19.08.2020 r.

1. Łukasz Bagiński - przewodniczący
2. Joanna Walicka - sekretarz
3. Sylwia Dudko - członek

Akceptuję:

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I REMONTÓW
Bożena Hrynaszkiewicz
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

PREZES ZARZĄDU
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 28.08.2020 r.