

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Reja 70 w Suwałkach
wraz z regulacją instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej
wody użytkowej

SST-02 – Instalacja wody ciepłej i cyrkulacji ciepłej wody

CPV- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa Reja 70 w Suwałkach
Inwestor Zastępczy: Zarząd Budynków Mieszkalnych
w Suwałkach TBS Sp. z o. o.,
ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki

Lokalizacja obiektu: Suwałki ul. Reja 70 / nr geod. działki 21726/5, 21726/29 /

Projektant:: mgr inż. Małgorzata Roszkowska
SUW-6/90
PDL/0035/OWOS/05

Spis treści :

1.	WSTĘP	2
2.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW	3
3.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN	3
4.	TRANSPORT	3
5.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU	3
6.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT	3
7.	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	4
8.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMARU ROBÓT	4
9.	SPOSÓB ODBIORU ROBÓT	4
10.	PODSTAWA ROZLICZENIA ROBÓT	4
11.	DOKUMENTY ODNIESIENIA	4

Suwałki, 25.05.2020 r.



USŁUGI PROJEKTOWE Małgorzata Roszkowska

PRACOWNIA NR 1: 16-400 Suwałki, ul. Gen. K. Pułaskiego 68C,
PRACOWNIA NR 2: 80-299 Gdańsk, ul. Antygony 29/3

BIURO: 16-400 Suwałki, ul. K. O. Falka 1/29, tel./fax: 87/ 567 80 89, tel. kom. 513020152, mail:
roszkowskamalgorzata@gmail.com

NIP: 844-104-30-95

REGON: 790150791

1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z dokumentacją projektową, postanowieniami zawartymi w WTWiO dla instalacji kanalizacyjnych, specyfikacją techniczną (szczegółową) i poleceniami Inspektora nadzoru oraz ze sztuką budowlaną. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w SST-S-00 Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 1.5.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt. 2.

Materiały stosowane podczas montażu powinny spełniać następujące wymagania:

- oznakowanie znakiem CE co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, lub
- deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, lub
- oznakowanie znakiem budowlanym, co oznacza że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „regionalny wyrób budowlany”.

2.2. Rodzaje materiałów

2.2.1. Izolacja

50% izolacji cieplnej przewodów, która jest w złym stanie technicznym zaizolować otuliną izolacyjną np. Pianka PE o grubościach w zależności od średnicy zgodnie z RMI z dnia 12.04.2002 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. z 2015, poz. 1422 z późn. zm./

- PRZEWODY O ŚREDNICY WEWNĘTRZNEJ DO 22 mm - MIN. GR. IZOLACJI 20 mm
- PRZEWODY O ŚREDNICY WEWNĘTRZNEJ OD 22 mm DO 35 mm - MIN. GR. IZOLACJI 30 mm
- PRZEWODY O ŚREDNICY WEWNĘTRZNEJ OD 35 mm DO 100 mm - MIN. GR. IZOLACJI RÓWNA ŚREDNICY WEWNĘTRZNEJ RURY

2.2.2. Armatura

Zawory termostatyczne cyrkulacyjne podpionowe oraz zawory odcinające.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podane zostały w SST-S-00 Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 3.

4. TRANSPORT

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

5.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu podane zostały w SST-S00 Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 4.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIAROBÓT

6.1. Ogólne zasady wykonania robót podane zostały w SST-S00 Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 5.

6.2. Wykonanie robót

- wymiana 50% izolacji cieplnej przewodów, która jest w złym stanie technicznym zaizolować otuliną izolacyjną np. Pianka PE o grubościach w zależności od średnicy zgodnie z RMI z dnia 12.04.2002 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. z 2015, poz. 1422 z późn. zm./,



USŁUGI PROJEKTOWE Małgorzata Roszkowska

PRACOWNIA NR 1: 16-400 Suwałki, ul. Gen. K. Pułaskiego 68C,

PRACOWNIA NR 2: 80-299 Gdańsk, ul. Antygony 29/3

BIURO: 16-400 Suwałki, ul. K. O. Falka 1/29, tel./fax: 87/ 567 80 89, tel. kom. 513020152, mail:

roszkowskamalgorzata@gmail.com

NIP: 844-104-30-95

REGON: 790150791

- zamontować na kondygnacji piwnicy zawory termostaticzne cyrkulacyjne podpionowe oraz zawory odcinające,
- rozmieszczenie izolacji, zaworów odcinających i regulacyjnych pokazano w części rysunkowej.

6.3. Badanie szczelności

Instalację wodociągową poddać próbie hydraulicznej na ciśnienie równe 1,5 krotnej wartości ciśnienia roboczego, lecz nie mniejszej niż 0,9 MPa. Próbę uważa się za pozytywną o ile manometr nie wykaże spadku ciśnienia w ciągu 30 min oraz nie wystąpią przecieki na połączeniach i armaturze przelotowo - regulacyjnej. Następnie zdezynfekować instalację roztworem wodnym podchlorynu sodu. Wykonać badania bakteriologiczne wody.

7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

7.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót podane zostały w SST-S00 Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 6.

7.2. Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” COBRTI INSTAL – tom II – Instalacje sanitarne i przemysłowe.

Materiały użyte do budowy instalacji powinny posiadać atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

8.1. Ogólne zasady obmiaru robót podane zostały w SST-S01 Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 7.

9. SPOSÓB ODBIORU ROBÓT

9.1. Ogólne zasady odbioru robót podano w SST-S01 Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 8.

9.2. Badania przy odbiorze instalacji wodociągowej należy przeprowadzić zgodnie z ustaleniami podanymi w pkt. 10 i pkt. 11 WTWiO Instalacji wodociągowych. Zakres badań odbiorczych należy dostosować do rodzaju i wielkości instalacji wodociągowej. Szczegółowy zakres badań odbiorczych powinien zostać ustalony w umowie pomiędzy inwestorem i wykonawcą z tym, że powinny one objąć co najmniej badania odbiorcze szczelności, zabezpieczenia instalacji wodociągowej wody ciepłej przed przekroczeniem granicznych wartości ciśnienia i temperatury, zabezpieczenia przed możliwością pogorszenia jakości wody wodociągowej w instalacji oraz zmianami skracającymi trwałość instalacji, zabezpieczenia instalacji wodociągowej przed możliwością przepływów zwrotnych. Zakres tych badań określony został w pkt. 11 WTWiO.

10. PODSTAWA ROZLICZENIA ROBÓT

10.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 9.

11. DOKUMENTY ODNIESIENIA

11.1. Normy

PN-74/H-74200 Rury stalowe ze szwem, gwintowane

PN-EN 10242:1999 Gwintowane łączniki rurowe z żeliwa ciągliwego

PN-EN 1717:2003 Ochrona przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w instalacjach wodociągowych i ogólne wymagania dotyczące urządzeń zapobiegających zanieczyszczeniu przez przepływ zwrotny.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” /Dz. U. z 2015, poz. 1422 z późn. zm./.



USŁUGI PROJEKTOWE Małgorzata Roszkowska

PRACOWNIA NR 1: 16-400 Suwałki, ul. Gen. K. Pułaskiego 68C,

PRACOWNIA NR 2: 80-299 Gdańsk, ul. Antygony 29/3

BIURO: 16-400 Suwałki, ul. K. O. Falka 1/29, tel./fax: 87/ 567 80 89, tel. kom. 513020152, mail:

roszkowskamalgorzata@gmail.com

NIP: 844-104-30-95

REGON: 790150791

UWAGA:

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym /niniejsza specyfikacja techniczna jest dokumentem podrzędnym w stosunku do projektów/.

Opracował:

mgr inż. Małgorzata Roszkowska

branża sanitarna

nr. upr. SUW-6/90,

PDL/0035/OWOS/05

w spec. instalacyjno- inżynieryjnej

w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

/pełne/



USŁUGI PROJEKTOWE Małgorzata Roszkowska

PRACOWNIA NR 1: 16-400 Suwałki, ul. Gen. K. Pułaskiego 68C,

PRACOWNIA NR 2: 80-299 Gdańsk, ul. Antygony 29/3

BIURO: 16-400 Suwałki, ul. K. O. Falka 1/29, tel./fax: 87/ 567 80 89, tel. kom. 513020152, mail:
roszkowskamalgorzata@gmail.com

NIP: 844-104-30-95

REGON: 790150791