

Ogłoszenie nr 510059948-N-2020 z dnia 06-04-2020 r.

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o o: Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Marii Konopnickiej 10A w Suwałkach wraz z robotami towarzyszącymi.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 514622-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

tak

Informacje na temat podmiotu, któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

ZAMAWIAJĄCY: 1.Gmina Miasto Suwałki, ul. Mickiewicza 1, 16 – 400 Suwałki, 2. Wspólnota Mieszkaniowa Marii Konopnickiej 10A w Suwałkach, w imieniu których działa Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.

I. 1) NAZWA I ADRES:

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o o, Krajowy numer identyfikacyjny 36336992000000, ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 87 563 50 00, e-mail m.kopyra@zbm.suwalki.pl, sekretariat@zbm.suwalki.pl, faks 87 563 50 79.

Adres strony internetowej (url): <http://zbm.suwalki.pl>, <http://bip.zbm.suwalki.eu>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Podmiot prawa publicznego

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Marii Konopnickiej 10A w Suwałkach wraz z robotami towarzyszącymi.

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

01/I/2020, 05/2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. w lokalach mieszkalnych Nr 1, 4, 5 i 6 należących do Gminy Miasta Suwałki oraz wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. w częściach wspólnych wraz z przygotowaniem pomieszczenia na węzeł cieplny w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Marii Konopnickiej 10A w Suwałkach. 2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje projekt budowlany, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiary robót zwane dalej łącznie dokumentacją projektową stanowiącą integralną część SIWZ. UWAGA! Przedmiot zamówienia nie obejmuje: wykonania instalacji sanitarnej w lokalach mieszkalnych własnościowych Nr 2, 3, objętych projektem budowlanym, stanowiącym opis przedmiotu zamówienia. Roboty budowlane dotyczące instalacji nie objętej zamówieniem (w lokalach własnościowych) są realizowane przez właścicieli lokali we własnym zakresie. Do ww. lokali wykonać należy podejście pod wymiennik mieszkaniowy i zamontować szafkę na wymiennik. W trakcie realizacji prac Zamawiający wskaże inną niż projektowaną lokalizację montażu wymienników w obrębie klatki schodowej. 3. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych z zastrzeżeniem ust. 1. 4. Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonane roboty budowlano - instalacyjne: 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru prac. 5. Przedmiot zamówienia należy wykonać z zastosowaniem materiałów określonych w dokumentacji zamówienia. 6. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia znajduje się jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis ze wskazaniem na typ i dopuszcza składanie ofert równoważnych o parametrach techniczno/eksploatacyjno/użytkowych nie gorszych niż te, podane pod pojęciem typu. 7. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia i roboty budowlane spełniają określone wymagania przez Zamawiającego. 8. Obowiązek udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę - Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć odpowiednie dokumenty, opisujące parametry techniczno – jakościowe, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty, dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one równoważne (pod rygorem odrzucenia oferty). 9. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia zostały określone w projekcie umowy. 10. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy – Załącznik nr 6 do SIWZ. 11. Zamawiający umieszcza na własnej stronie internetowej: <http://bip.zbm.suwalki.eu> w formie plików do pobrania dokumentację projektową wraz z załącznikami. 12. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. 13. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45330000-9

Dodatkowe kody CPV: 45000000-7

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 06/04/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 111130.84

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Zakład Instalacji Sanitarnych s.c. Zbigniew Dmitruk, Grzegorz Sitko

Email wykonawcy: zis52@wp.pl

Adres pocztowy: ul. Reja 52A lok 4

Kod pocztowy: 16-400

Miejscowość: Suwałki

Kraj/woj.: podlaskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 136581.30

Oferta z najniższą ceną/kosztem 136581.30

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 147152.69

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.