



Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki
tel. (87) 563 50 00, fax (87) 563 50 79
e-mail: sekretariat@zbm.suwalki.pl www.zbm.suwalki.pl
NIP 844-235-62-87, REGON 363369920

DI.261.1.1-02.2020.JW

Suwałki, dnia 10 lutego 2020 r.

Tablica ogłoszeń Zamawiającego

Strona internetowa: <http://bip.zbm.suwalki.eu>

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY
zgodnie z art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843)

w przetargu nieograniczonym, prowadzonym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Suwałki, ul. Mickiewicza 1, 16 – 400 Suwałki, ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 502958-N-2020 dnia 15.01.2020 r. pn. “Wykonanie robót budowlanych w zasobach stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki” w zakresie:

Część I – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku przy ul. T. Kościuszki 34 w Suwałkach,

Część II – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku przy ul. T. Kościuszki 16 w Suwałkach,

Część III – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku przy ul. T. Kościuszki 57 w Suwałkach.

Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części.

Część I – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku przy ul. T. Kościuszki 34 w Suwałkach.

Wybór najkorzystniejszej oferty:

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt.

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - waga 40 pkt.

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 6 złożona przez Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa – za cenę brutto: 9 273,02 zł (słownie: dziewięć tysięcy dwieście siedemdziesiąt trzy złote 02/100), która otrzymała 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową:

1. OFERTA NR 1: Szymon Kopko Dachtechnik, Agrażynówka 1, 16-424 Filipów

Ocena punktowa:

Cena - 49,80 pkt.

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 40 pkt.

Razem: 89,80 pkt.

2. OFERTA NR 2: Kompleksowa Obsługa Nieruchomości Andrzej Ryrych, ul. Wojska Polskiego 24, 19-500 Gołdap

Ocena punktowa:

Cena - 29,40 pkt.

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 0 pkt.

Razem: 29,40 pkt.

3. OFERTA NR 3: Przedsiębiorstwo Budowlane „Zefir” Zefir Marian Nowikowski, ul. 1-go Maja 42, 16-420 Raczki

Ocena punktowa:

Cena - 30,60 pkt.

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 0 pkt.

Razem: 30,60 pkt.

4. OFERTA NR 4: Mariusz Piasecki Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 57 pkt.

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 40 pkt.

Razem: 97 pkt.

5. OFERTA NR 5: Ryszard Birt Zakład Ogólnobudowlany, ul. Augustowska 16, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 44,40 pkt.

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 0 pkt.

Razem: 44,40 pkt.

6. OFERTA NR 6: Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76,
01-416 Warszawa

Ocena punktowa:

Cena - 60 pkt.

Skrócenie terminu realizacji zamówienia - 40 pkt.

Razem: 100 pkt.

Część II – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku przy ul. T. Kościuszki 16 w Suwałkach.

Wybór najkorzystniejszej oferty:

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - waga 40 pkt.

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 4 złożona przez Pana Mariusza Piaseckiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki – za cenę brutto: 20 685,94 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy sześćset osiemdziesiąt pięć złotych 94/100), która otrzymała 99,40 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową:

1. OFERTA NR 1: Szymon Kopko Dachtechnik, Agrażynówka 1, 16-424 Filipów

Nie podlega ocenie.

2. OFERTA NR 2: Kompleksowa Obsługa Nieruchomości Andrzej Ryrych, ul. Wojska Polskiego 24, 19-500 Gołdap

Ocena punktowa:

Cena - 36,60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 76,60 pkt.

3. OFERTA NR 3: Przedsiębiorstwo Budowlane „Zefir” Zefir Marian Nowikowski,
ul. 1-go Maja 42, 16-420 Raczki

Ocena punktowa:

Cena - 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 0 pkt.

Razem: 60 pkt.

4. OFERTA NR 4: Mariusz Piasecki Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Emila
Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 59,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 99,40 pkt.

5. OFERTA NR 5: Z Ryszard Birt Zakład Ogólnobudowlany, ul. Augustowska 16,
16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 51 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 20 pkt.

Razem: 71 pkt.

6. OFERTA NR 6: Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76,
01-416 Warszawa

Ocena punktowa:

Cena - 53,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 93,40 pkt.

**Część III – Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku przy ul. T. Kościuszki
57 w Suwałkach.**

Wybór najkorzystniejszej oferty:

Kryterium oceny ofert:

Cena - waga 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - waga 40 pkt.

Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 4 złożona przez Pana Mariusza Piaseckiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki – za cenę brutto:

13 250,38 zł (słownie: trzynaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych 38/100), która otrzymała 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru: oferta spełniała wszystkie warunki przetargu, została wybrana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny ofert.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową:

1. OFERTA NR 1: Szymon Kopko Dachtechnik, Agrażynówka 1, 16-424 Filipów

Ocena punktowa:

Cena - 50,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 90,40 pkt.

2. OFERTA NR 2: Kompleksowa Obsługa Nieruchomości Andrzej Ryrych, ul. Wojska Polskiego 24, 19-500 Gołdap

Ocena punktowa:

Cena - 33 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 73 pkt.

3. OFERTA NR 3: Przedsiębiorstwo Budowlane „Zefir” Zefir Marian Nowikowski, ul. 1-go Maja 42, 16-420 Raczki

Ocena punktowa:

Cena - 33,60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 0 pkt.

Razem: 33,60 pkt.

4. OFERTA NR 4: Mariusz Piasecki Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 100 pkt.

5. OFERTA NR 5: Z Ryszard Birt Zakład Ogólnobudowlany, ul. Augustowska 16, 16-400 Suwałki

Ocena punktowa:

Cena - 48,60 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 0 pkt.

Razem: 48,60 pkt.

6. OFERTA NR 6: Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o. o. ul. Ożarowska 59/76,
01-416 Warszawa

Ocena punktowa:

Cena - 53,40 pkt.

Gwarancja i rękojmia - 40 pkt.

Razem: 93,40 pkt.

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wojciech Bujwid
/-/ podpis nieczytelny