

Zamawiający:
Wspólnota Mieszkaniowa
Kościuszki 91B w Suwałkach
w imieniu której występuje:
Zarząd Budynków Mieszkalnych
TBS sp. z. o. o
Adres: ul. Wigierska 32
16 – 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót elektrycznych polegających na wykonaniu robót elektrycznych obejmujących wymianę instalacji elektrycznej w piwnicy budynku przy ul Kościuszki 91B w Suwałkach


Nazwa zamówienia :

Wykonanie robót elektrycznych obejmujących wymianę instalacji elektrycznej w piwnicy budynku przy ul Kościuszki 91B w Suwałkach z montażem oświetlenia ledowego i czujników ruchu.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45310000-3: Roboty instalacyjne elektryczne

Opracował Zdzisław Cichanowicz - Inspektor nadzoru robót elektrycznych.

Zdzisław Cichanowicz
Uprawnienia Budowlane PDL/0171/OZOE/09
do kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
POIIB nr ewidencyjny PDL/IE/0001/10



I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Wykonanie robót elektrycznych obejmujących wymianę instalacji elektrycznej w piwnicy budynku przy ul Kościuszki 91B w Suwałkach z montażem oświetlenia ledowego i czujników ruchu.

II. Opis stanu istniejącego:

Istniejąca instalacja elektryczna jest w złym stanie technicznym, wykonana pod koniec lat 70. przewodem aluminiowym, skorodowana, nadająca się w 100 % do wymiany.

III. Zakres robót do wykonania

- demontaż istniejącej instalacji wraz z oprawami oświetleniowymi,
- wykonanie instalacji elektrycznej oświetleniowej (24V) z czujką ruchu ciągów korytarza piwnicznego (12 kpl.) oraz komórek piwnicznych wraz z osprzętem (55 kpl.),
- wykonanie rozdzielnic 2 szt. wraz z montażem transformatorów 230/24V oraz zabezpieczeń przeciwporażeniowych,
- sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego.
- szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót stanowiący załącznik do niniejszego programu.

Wszystkie instalacje elektryczne należy wykonać po optymalnych trasach.

UWAGA: Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, posiadać wymagane prawem atesty i aprobaty oraz spełniać wymogi szczegółowych norm i przepisów z zakresu BHP, elektrycznych i p. pożarowych.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186).

Suwałki, dnia 31.07.2019 r.

Zdzisław Cichanowicz
Uprawnienia Budowlane PDL/0171/OZO/E/09
do kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
POIIB nr ewidencyjny PDL/IE/0001/10

Przedmiar

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|----------------|--|---------|-------|
| | | Instalacje elektryczne | | |
| 1 | KNNR 5 1209/11 | Przebijanie otworów długości do 30cm i średnicy 25mm w ścianach lub stropach betonowych | otworów | 2 |
| 2 | KNNR 5 0404/01 | Montaż tablicy rozdzielczej elektrycznej o masie do 10kg zabezpieczenie obwodów zasilania administracja | szt | 2 |
| 3 | KNNR 5 0407/01 | Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego | szt | 2 |
| 4 | KNNR 5 0405/06 | Montaż konstrukcji skrzynek lub rozdzielnic o masie do 10kg przez przykręcenie do gotowego podłoża w piwnicy | szt | 2 |
| 5 | KNNR 5 0406/01 | Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5kg transformator 230/24V w piwnicy | szt | 2 |
| 6 | KNNR 5 1209/04 | Przebijanie otworów w ścianach lub stropach. Otwory o średnicy 25mm i długości do 1/2cegły przebijane w podłożu ceglanym | szt | 86 |
| 7 | KNNR 5 0103/01 | Rury winidurkowe o średnicy RB 20mm, układane n.t. na podłożu betonowym | m | 285 |
| 8 | KNNR 5 0203/01 | Przewody kabelkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte. Przewód YDYp 2x2,5mm ² | m | 285 |
| 9 | KNNR 5 0203/01 | Przewody kabelkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte. Przewód YDYzo 3x2,5mm ² - zasilanie transformatorów 230/24V | m | 20 |
| 10 | KNNR 5 0502/01 | Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle). Oprawa żarowa RINO prod. ETI + żarówka 24V | kpl | 55 |
| 11 | KNNR 5 0301/02 | Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny. Mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglanym | szt | 165 |
| 12 | KNNR 5 0301/03 | Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny - mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w betonie | szt | 12 |
| 13 | KNNR 5 0504/02 | Montaż porcelanowych opraw oświetleniowych - Oprawa oświetleniowa z mikrofalowym czujnikiem ruchu 24V AC | kpl | 12 |
| 14 | KNNR 5 0303/02 | Puszki z tworzywa sztucznego o wymiarach 75x75mm; 4 wloty do połączeń przewodów o przekroju do 2,5mm ² | szt | 77 |
| 15 | KNNR 5 0307/01 | Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne Łącznik jednobiegunowy | szt | 55 |
| | | Demontaż instalacji istniejących | | |
| 16 | KNNR 9 0501/05 | Oprawy oświetleniowe zawieszane, przykręcane. Oprawa żarowa - demontaż | szt | 65 |
| 17 | KNNR 9 0401/08 | Łączniki instalacyjne. Demontaż łącznika uszczelnionego z tworzywa sztucznego lub metalowego | szt | 55 |
| 18 | KNNR 9 0403/08 | Puszki instalacyjne podtynkowe, natynkowe piętrowe - demontaż | szt | 55 |
| 19 | KNNR 9 0301/03 | Przewody układane pod tynkiem. Demontaż przewodów wtynkowych płaskich lub kabelkowych okrągłych | m | 160 |
| | | Pomiary | | |
| 20 | KNNR 5 1301/01 | Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1-fazowego | pomiar | 2 |

Zdzisław Cichanowicz
 Uprawnienia Budowlane PDL/0171/OZOE/09
 do kierowania robotami budowlanymi
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 POIIB nr ewidencyjny PDL/IE/0001/10