

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Etap I kl. schodowe nr 1, 2, 3 i 4				
<i>Remont Balkonów szt. 36</i>				
1	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm 1,00*1,80*36*0,07	m3	4,536
		razem	m3	4,536
2	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - ekrany azbestowe 1,80*1,10*36*0,05	m3	3,564
		razem	m3	3,564
3	KNR SEK-02-03 0104/02	Wykonanie warstwy szepnej z emulsji polimerowej 1,00*1,80*36	m2	64,8
		razem	m2	64,8
4	KNR-W 2-02r03 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 64,80	m2	64,8
		razem	m2	64,8
5	KNR SEK-02-03 0204/04	Wykonanie hydroizolacji międzywarstwowej tarasu z folii z tworzywa sztucznego z powierzchniowym odprowadzeniem wody 64,80	m2	64,8
		razem	m2	64,8
6	KNR SEK-02-03 0104/03	Wykonanie warstwy spadkowej balkonu lub tarasu z zaprawy cementowej wykonanej tradycyjnie o średniej grubości 5cm 1,00*1,80*36	m2	64,8
		razem	m2	64,8
7	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 1,80*0,25*36+1,00*2*36*0,25	m2	34,2
		razem	m2	34,2
8	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 34,20	m2	34,2
		razem	m2	34,2
9	KNR SEK-02-03 0208/01	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu o grubości warstwy 2mm 64,80	m2	64,8
		razem	m2	64,8
10	KNR SEK-02-03 0208/04	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu - dodatek za wklejenie taśmy uszczelniającej 1,80*36+1,00*2*36	m	136,8
		razem	m	136,8
11	KNR SEK-02-03 0208/05	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu - uszczelnienie dylatacji taśmą 1,80*36	m	64,8

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m	64,8
12	KNR SEK-02-03 0301/01	Warstwa użytkowa balkonu lub tarasu wykonana z płytek gresowych 20x20cm o niskiej nasiąkliwości ułożonych na wcześniej wykonanym uszczelnieniu z elastycznego szlamu, maty kompensująco-uszczelniającej lub folii uszczelniającej		
		64,80	m2	64,8
		razem	m2	64,8
13	KNR 4-01 0702/04	Odbicie pasów o szerokości do 15cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej - cokoliki		
		1,80*36	m	64,8
		-0,90*36	m	-32,4
		razem	m	32,4
14	KNR 0-12 1118/01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża - cokoliki		
		1,80*0,15*36	m2	9,72
		-(0,90*0,15*36)	m2	-4,86
		razem	m2	4,86
15	KNR SEK-02-03 0303/01	Cokolik balkonu lub tarasu o wysokości 10cm wykonany z płytek gresowych 20x20cm o niskiej nasiąkliwości		
		1,80*36	m	64,8
		-0,90*36	m	-32,4
		razem	m	32,4
16	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej trapezowej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm- ekrany mocowane do balustrady za pomocą nitów		
		0,90*1,10*36	m2	35,64
		razem	m2	35,64
17	KNR SEK-02-03 0104/02	Wykonanie warstwy szepnej z emulsji polimerowej przed warstwą spadkową balkonu lub tarasu. Analogia - spody balkonów - przyjęto 50% powierzchni		
		64,80*0,50	m2	32,4
		razem	m2	32,4
18	KNR 4-01 0726/04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z betonów żwirowych, bloczków - przyjęto 50% powierzchni		
		64,80*0,50	m2	32,4
		razem	m2	32,4
19	KNR SEK-02-03 0102/05	Wykonanie warstwy szepnej i reprofilacja naroży płyty konstrukcyjnej		
		1,80*36+1,00*2*36	m	136,8
		razem	m	136,8
20	KNR K-08 0301/03	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową - spody balkonów		
		64,80	m2	64,8
		czola płyt 1,80*0,10*36+1,00*2*36*0,10	m2	13,68
		razem	m2	78,48
21	KNR K-08 0301/07	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków cementowo-wapiennych farba silikonową Bolix SIL lub równoważną - spody balkonów i czola		
		78,48*0,10	m2	7,848

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	7,848
22	KNR 7-12 0102/02	Czyszczenie mechaniczne przez szczotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości 1,80*1,10*36+1,00*2*36*1,10	m2	150,48
		razem	m2	150,48
23	KNR 7-12 0213/02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji stalowych kratowych-balustrady 150,48	m2	150,48
		razem	m2	150,48
24	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 4,536+32,40*0,02	m3	5,184
		razem	m3	5,184
25	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 4x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 5,184	m3	5,184
		razem	m3	5,184
26	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizacje gruzu 5,184	m3	5,184
		razem	m3	5,184
27	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie gruzu z ekranów balkonowych zawierających azbest poprzez zapakowanie w podwójne worki foliowe z umieszczeniem ich na paletach wraz z oznakowaniem jako materiał niebezpieczny 3,564	m3	3,564
		razem	m3	3,564
28	KNNR-W 2 1504/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 10m 3,20*9,40*2	m2	60,16
		razem	m2	60,16
29	KNNR-W 2 1504/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 20m 3,20*15,00*6	m2	288
		razem	m2	288
		Etap II kl. schodowe nr 5, 6, 7, 8 <i>Remont Logii kl. 5, 6, 7, 8 szt 38</i>		
30	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm 4,35*1,10*38*0,07	m3	12,728
		razem	m3	12,728
31	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - ekrany azbestowe 2,20*1,10*38*0,05	m3	4,598
		razem	m3	4,598
32	KNR SEK-02-03 0104/02	Wykonanie warstwy szepnej z emulsji polimerowej 1,10*4,35*38	m2	181,83

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	181,83
33	KNR-W 2-02r03 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko		
		181,83	m2	181,83
		razem	m2	181,83
34	KNR SEK-02-03 0204/04	Wykonanie hydroizolacji międzywarstwowej tarasu z folii z tworzywa sztucznego z powierzchniowym odprowadzeniem wody		
		181,03	m2	181,03
		razem	m2	181,03
35	KNR SEK-02-03 0104/03	Wykonanie warstwy spadkowej balkonu lub tarasu z zaprawy cementowej wykonanej tradycyjnie o średniej grubości 5cm		
		181,83	m2	181,83
		razem	m2	181,83
36	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		$4,35*0,25*38+0,50*2*0,25*38$	m2	50,825
		razem	m2	50,825
37	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
		50,825	m2	50,825
		razem	m2	50,825
38	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej trapezowej o przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm- ekrany logii zamontowane do konstrukcji balustrady przy pomocy nitów		
		$2,20*1,10*38$	m2	91,96
		razem	m2	91,96
39	KNR SEK-02-03 0208/01	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu o grubości warstwy 2mm		
		181,83	m2	181,83
		razem	m2	181,83
40	KNR SEK-02-03 0208/05	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu - uszczelnienie dylatacji taśmą		
		$4,35*38+0,50*2*38$	m	203,3
		razem	m	203,3
41	KNR SEK-02-03 0208/04	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu - dodatek za wklejenie taśmy uszczelniającej		
		$4,35*38+0,50*2*38$	m	203,3
		razem	m	203,3
42	KNR SEK-02-03 0301/01	Warstwa użytkowa balkonu lub tarasu wykonana z płytek gresowych 20x20cm o niskiej nasiąkliwości ułożonych na wcześniej wykonanym uszczelnieniu z elastycznego szlamu, maty kompensująco-uszczelniającej lub folii uszczelniającej		
		181,83	m2	181,83
		razem	m2	181,83
43	KNR 4-01 0702/04	Odbicie pasów o szerokości do 15cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej- cokoliki		

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		4,35*38+0,50*2*38 -(0,90*38)	m	203,3
			m	-34,2
		razem	m	169,1
44	KNR 0-12 1118/01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża - cokoliki		
		4,35*0,15*38+0,50*2*38*0,15 -(0,90*0,15*38)	m2	30,495
			m2	-5,13
		razem	m2	25,365
45	KNR SEK-02-03 0303/01	Cokolik balkonu lub tarasu o wysokości 10cm wykonany z płytek gresowych 20x20cm o niskiej nasiąkliwości		
		4,35*38+0,50*2*38 -0,90*38	m	203,3
			m	-34,2
		razem	m	169,1
46	KNR SEK-02-03 0102/05	Wykonanie warstwy szepnej i reprofilacja naroży płyty konstrukcyjnej		
		4,35*38+1,10*2*38	m	248,9
		razem	m	248,9
47	KNR K-08 0301/03	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową - czola płyty		
		248,90*0,10	m2	24,89
		razem	m2	24,89
48	KNR K-08 0301/07	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków cementowo-wapiennych farbą silikonową Bolix SIL lub równoważną		
		24,89	m2	24,89
		razem	m2	24,89
49	KNR 7-12 0102/02	Czyszczenie mechaniczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości - balustrady		
		4,35*1,10*38+0,50*2*1,10*38	m2	223,63
		razem	m2	223,63
50	KNR 7-12 0213/02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji stalowych kratowych- balustrady		
		223,63	m2	223,63
		razem	m2	223,63
51	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km		
		12,728	m3	12,728
		razem	m3	12,728
52	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 4x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
		12,728	m3	12,728
		razem	m3	12,728
53	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu		
				12,728

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
54	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie gruzu z ekranów loggi zawierających azbest poprzez zapakowanie w podwójne worki foliowe z umieszczeniem ich na paletach wraz z oznakowaniem jako materiał niebezpieczny		
		4,598	m3	4,6
		razem	m3	4,6
55	KNNR-W 2 1504/03	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 30m		
		5,40*25,80+10,70*25,80+5,40*31,80	m2	587,1
		razem	m2	587,1
		<i>Remont balkonów szt. 17</i>		
56	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm		
		ściana wschodnia 1,00*1,80*9*0,07	m3	1,134
		ściana południowa 1,00*1,80*8*0,07	m3	1,008
		razem	m3	2,142
57	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - ekrany azbestowe		
		1,80*1,10*9*0,05	m3	0,891
		ściana południowa 1,80*1,10*8*0,05	m3	0,792
		razem	m3	1,683
58	KNR SEK-02-03 0104/02	Wykonanie warstwy szepnej z emulsji polimerowej		
		1,80*1,00*17	m2	30,6
		razem	m2	30,6
59	KNR-W 2-02r03 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko		
		30,60	m2	30,6
		razem	m2	30,6
60	KNR SEK-02-03 0204/04	Wykonanie hydroizolacji międzywarstwowej tarasu z folii z tworzywa sztucznego z powierzchniowym odprowadzeniem wody		
		30,60	m2	30,6
		razem	m2	30,6
61	KNR SEK-02-03 0104/03	Wykonanie warstwy spadkowej balkonu lub tarasu z zaprawy cementowej wykonanej tradycyjnie o średniej grubości 5cm		
		30,60	m2	30,6
		razem	m2	30,6
62	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		1,80*0,25*9+1,00*2*9*0,25	m2	8,55
		ściana południowa 1,80*0,25*8+1,00*2*0,25*8	m2	7,6
		razem	m2	16,15
63	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
		16,15	m2	16,15
		razem	m2	16,15
64	KNR SEK-02-03 0208/01	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu o grubości warstwy 2mm		

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		30,60	m2	30,6
		razem	m2	30,6
65	KNR SEK-02-03 0208/05	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu - uszczelnienie dylatacji taśmą 1,80*17	m	30,6
		razem	m	30,6
66	KNR SEK-02-03 0208/04	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu - dodatek za wklejenie taśmy uszczelniającej 1,80*17+1,00*2*17	m	64,6
		razem	m	64,6
67	KNR SEK-02-03 0301/01	Warstwa użytkowa balkonu lub tarasu wykonana z płytek gresowych 20x20cm o niskiej nasiąkliwości ułożonych na wcześniej wykonanym uszczelnieniu z elastycznego szlamu, maty kompensująco-uszczelniającej lub folii uszczelniającej 30,60	m2	30,6
		razem	m2	30,6
68	KNR 4-01 0702/04	Odbicie pasów o szerokości do 15cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej- cokoliki 1,80*17 -0,90*17	m m	30,6 -15,3
		razem	m	15,3
69	KNR 0-12 1118/01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża - cokoliki 1,80*17*0,15 -(0,90*0,15*17)	m2 m2	4,59 -2,295
		razem	m2	2,295
70	KNR SEK-02-03 0303/01	Cokolik balkonu lub tarasu o wysokości 10cm wykonany z płytek gresowych 20x20cm o niskiej nasiąkliwości 1,80*17 -0,90*17	m m	30,6 -15,3
		razem	m	15,3
71	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy trapezowej powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm- ekrany balkonów, blacha zamontowana do konstrukcji balustrady przy pomocy nitów 0,90*1,10*9 0,90*1,10*8	m2 m2	8,91 7,92
		razem	m2	16,83
72	KNR SEK-02-03 0104/02	Wykonanie warstwy szepnej z emulsji polimerowej przed warstwą spadkową balkonu lub tarasu. Analogia - spody balkonów - przyjęto 50% powierzchni 30,60*0,50	m2	15,3
		razem	m2	15,3
73	KNR 4-01 0726/04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z betonów żwirowych, bloczków - przyjęto 50% powierzchni spody balkonów 30,60*0,50	m2	15,3
		razem	m2	15,3

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
74	KNR SEK-02-03 0102/05	Wykonanie warstwy szpempnej i reprofilacja naroży płyty konstrukcyjnej 1,80*17+1,00*2*17	m	64,6
		razem	m	64,6
75	KNR K-08 0301/03	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową - spody balkonów 30,60 czola płyty 1,80*17*0,10+1,00*2*17*0,10	m2	30,6
		razem	m2	6,46
			m2	37,06
76	KNR K-08 0301/07	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków cementowo-wapiennych farbą silikonową Bolix SIL lub równoważną - spody balkonów i czola 37,06	m2	37,06
		razem	m2	37,06
77	KNR 7-12 0102/02	Czyszczenie mechaniczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości i - balustrady 1,80*1,10*17+1,00*2*17*1,10	m2	71,06
		razem	m2	71,06
78	KNR 7-12 0213/02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji stalowych kratowych- balustrady 71,06	m2	71,06
		razem	m2	71,06
79	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 2,365	m3	2,365
		razem	m3	2,365
80	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 4x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 2,142	m3	2,142
		razem	m3	2,142
81	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizację gruzu 2,142		2,14
		razem		2,14
82	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie gruzu z ekranów balkonów zawierających azbest poprzez zapakowanie w podwójne worki foliowe z umieszczeniem ich na paletach wraz z oznakowaniem jako materiał niebezpieczny 1,683	m3	1,68
		razem	m3	1,68
83	KNR-W 2 1504/03	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 30m 3,20*25,80*2	m2	165,12
		razem	m2	165,12
		Etap III kl. schodowe nr 9, 10, 11, 12 <i>Remont balkonów szt. 6</i>		
84	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm		

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,00*1,80*6*0,07	m3	0,756
		razem	m3	0,756
85	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - ekrany azbestowe		
		1,80*1,10*6*0,05	m3	0,594
		razem	m3	0,594
86	KNR SEK-02-03 0104/02	Wykonanie warstwy szepnej z emulsji polimerowej		
		1,80*1,00*6	m2	10,8
		razem	m2	10,8
87	KNR-W 2-02r03 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko		
		10,80	m2	10,8
		razem	m2	10,8
88	KNR SEK-02-03 0204/04	Wykonanie hydroizolacji międzywarstwowej tarasu z folii z tworzywa sztucznego z powierzchniowym odprowadzeniem wody		
		10,80	m2	10,8
		razem	m2	10,8
89	KNR SEK-02-03 0104/03	Wykonanie warstwy spadkowej balkonu lub tarasu z zaprawy cementowej wykonanej tradycyjnie o średniej grubości 5cm		
		10,80	m2	10,8
		razem	m2	10,8
90	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		1,80*0,25*6+1,00*2*6*0,25	m2	5,7
		razem	m2	5,7
91	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
		5,70	m2	5,7
		razem	m2	5,7
92	KNR SEK-02-03 0208/01	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu o grubości warstwy 2mm		
		10,80	m2	10,8
		razem	m2	10,8
93	KNR SEK-02-03 0208/05	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu - uszczelnienie dylatacji taśmą		
		1,80*6	m	10,8
		razem	m	10,8
94	KNR SEK-02-03 0208/04	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu - dodatek za wklejenie taśmy uszczelniającej		
		1,80*6+1,00*2*6	m	22,8
		razem	m	22,8
95	KNR SEK-02-03 0301/01	Warstwa użytkowa balkonu lub tarasu wykonana z płytek gresowych 20x20cm o niskiej nasiąkliwości ułożonych na wcześniej wykonanym uszczelnieniu z elastycznego szlamu, maty kompensująco-uszczelniającej lub folii uszczelniającej		

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,80*1,00*6	m2	10,8
		razem	m2	10,8
96	KNR 4-01 0702/04	Odbicie pasów o szerokości do 15cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej- cokoliki		
		1,80*6	m	10,8
		-0,90*6	m	-5,4
		razem	m	5,4
97	KNR 0-12 1118/01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża - cokoliki		
		1,80*6*0,15	m2	1,62
		-(0,90*0,15*6)	m2	-0,81
		razem	m2	0,81
98	KNR SEK-02-03 0303/01	Cokolik balkonu lub tarasu o wysokości 10cm wykonany z płytek gresowych 20x20cm o niskiej nasiąkliwości		
		1,80*6	m	10,8
		-0,90*6	m	-5,4
		razem	m	5,4
99	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy trapezowej powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm- ekrany balkonów, blacha zamontowana do konstrukcji balustrady przy pomocy nitów		
		0,90*1,10*6	m2	5,94
		razem	m2	5,94
100	KNR SEK-02-03 0104/02	Wykonanie warstwy szepnej z emulsji polimerowej przed warstwą spadkową balkonu lub tarasu. Analogia - spody balkonów - przyjęto 50% powierzchni		
		10,80*0,50	m2	5,4
		razem	m2	5,4
101	KNR 4-01 0726/04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z betonów żwirowych, bloczków - przyjęto 50% powierzchni spody balkonów		
		5,40	m2	5,4
		razem	m2	5,4
102	KNR SEK-02-03 0102/05	Wykonanie warstwy szepnej i reprofilacja naroży płyty konstrukcyjnej		
		1,80*6+1,00*2*6	m	22,8
		razem	m	22,8
103	KNR K-08 0301/03	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową - spody balkonów		
		10,80	m2	10,8
		czola płyty 1,80*6*0,10+1,00*2*6*0,10	m2	2,28
		razem	m2	13,08
104	KNR K-08 0301/07	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków cementowo-wapiennych farbą silikonową Bolix SIL lub równoważną - spody balkonów i czola		
		13,08	m2	13,08
		razem	m2	13,08
105	KNR 7-12 0102/02	Czyszczenie mechaniczne przez szczotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości - balustrady		

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,80*1,10*6+1,00*2*6*1,10	m2	25,08
		razem	m2	25,08
106	KNR 7-12 0213/02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji stalowych kratowych- balustrady		
		25,08	m2	25,08
		razem	m2	25,08
107	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
		0,756+5,40*0,15*0,02+5,40*0,02	m3	0,88
		razem	m3	0,88
108	KNR 4-01 0108/12 (doplata 4x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
		0,88	m3	0,88
		razem	m3	0,88
109	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizację gruzu		
		0,88		0,88
		razem		0,88
110	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie gruzu z ekranów balkonów zawierających azbest poprzez zapakowanie w podwójne worki foliowe z umieszczeniem ich na paletach wraz z oznakowaniem jako materiał niebezpieczny		
		0,594	m3	0,59
		razem	m3	0,59
111	KNNR-W 2 1504/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 20m		
		3,20*20,00	m2	64
		razem	m2	64
		<i>Remont logii szt. 46</i>		
112	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm		
		4,35*1,10*46*0,07	m3	15,408
		razem	m3	15,408
113	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - ekrany azbestowe		
		2,20*1,10*46*0,05	m3	5,566
		razem	m3	5,566
114	KNR SEK-02-03 0104/02	Wykonanie warstwy szepnej z emulsji polimerowej		
		1,10*4,35*46	m2	220,11
		razem	m2	220,11
115	KNR-W 2-02r03 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko		
		220,11	m2	220,11
		razem	m2	220,11
116	KNR SEK-02-03 0204/04	Wykonanie hydroizolacji międzywarstwowej tarasu z folii z tworzywa sztucznego z powierzchniowym odprowadzeniem wody		

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		220,11	m2	220,11
		razem	m2	220,11
117	KNR SEK-02-03 0104/03	Wykonanie warstwy spadkowej balkonu lub tarasu z zaprawy cementowej wykonanej tradycyjnie o średniej grubości 5cm		
		220,11	m2	220,11
		razem	m2	220,11
118	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		4,35*0,25*46+0,50*2*0,25*46	m2	61,525
		razem	m2	61,525
119	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
		61,525	m2	61,525
		razem	m2	61,525
120	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej trapezowej o przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm- ekrany logii zamontowane do konstrukcji balustrady przy pomocy nitów		
		2,20*1,10*46	m2	111,32
		razem	m2	111,32
121	KNR SEK-02-03 0208/01	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu o grubości warstwy 2mm		
		220,11	m2	220,11
		razem	m2	220,11
122	KNR SEK-02-03 0208/05	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu - uszczelnienie dylatacji taśmą		
		4,35*46+0,50*2*46	m	246,1
		razem	m	246,1
123	KNR SEK-02-03 0208/04	Wykonanie izolacji podpłytkowej balkonu lub tarasu z elastycznego szlamu - dodatek za wklejenie taśmy uszczelniającej		
		4,35*46+0,50*2*46	m	246,1
		razem	m	246,1
124	KNR SEK-02-03 0301/01	Warstwa użytkowa balkonu lub tarasu wykonana z płytek gresowych 20x20cm o niskiej nasiąkliwości ułożonych na wcześniej wykonanym uszczelnieniu z elastycznego szlamu, maty kompensująco-uszczelniającej lub folii uszczelniającej		
		220,11	m2	220,11
		razem	m2	220,11
125	KNR 4-01 0702/04	Odbicie pasów o szerokości do 15cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej- cokoliki		
		4,35*46+0,50*2*46	m	246,1
		-(0,90*46)	m	-41,4
		razem	m	204,7
126	KNR 0-12 1118/01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża - cokoliki		
		4,35*0,15*38+0,50*2*38*0,15	m2	30,495
		-(0,90*0,15*38)	m2	-5,13
		razem	m2	25,365

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
127	KNR SEK-02-03 0303/01	Cokolik balkonu lub tarasu o wysokości 10cm wykonany z płytek gresowych 20x20cm o niskiej nasiąkliwości 4,35*46+0,50*2*46 -0,90*46	m m razem	246,1 -41,4 204,7
128	KNR SEK-02-03 0102/05	Wykonanie warstwy szepnej i reprofilacja naroży płyty konstrukcyjnej 4,35*46+1,10*2*46	m razem	301,3 301,3
129	KNR K-08 0301/03	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową- czola płyt 301,30*0,10	m2 razem	30,13 30,13
130	KNR K-08 0301/07	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków cementowo-wapiennych farbą silikonową Bolix SIL lub równoważną - spody balkonów i czola 30,13	m2 razem	30,13 30,13
131	KNR 7-12 0102/02	Czyszczenie mechaniczne przez szcietkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości i- balustrady 4,35*1,10*46+0,50*2*1,10*46	m2 razem	270,71 270,71
132	KNR 7-12 0213/02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji stalowych kratowych- balustrady 270,71	m2 razem	270,71 270,71
133	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 15,408+204,70*0,15*0,02	m3 razem	16,022 16,022
134	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 4x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 16,022	m3 razem	16,022 16,022
135	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu		16,022
136	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie gruzu z ekranów loggi zawierających azbest poprzez zapakowanie w podwójne worki foliowe z umieszczeniem ich na paletach wraz z oznakowaniem jako materiał niebezpieczny 5,566	m3 razem	5,57 5,57
137	KNNR-W 2 1504/03	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 30m 5,40*28,80*4	m2 razem	622,08 622,08
138	KNNR-W 2 1504/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 20m	m2	622,08

Przedmiar

Budynek mieszkalny Roboty remontowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		5,40*17,50	m2	94,5
		razem	m2	94,5

INSPEKTOR NADZORU
Robót budowlanych
Jan Jakubowski
Upr. bud. nr SUW 121/87