

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót termomodernizacyjnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Kościuszki 34, przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. wprowadzoną w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r. oraz Zarządzeniem Nr 31/2016 z dnia 09.03.2016 r. z późniejszymi zmianami.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. <http://bip.zbm.suwalki.eu> w dniu 20.02.2019 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) Termomodernizacja budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej Kościuszki 34 w Suwałkach wraz z robotami towarzyszącymi.
- 2) Szczegółowy przedmiot zamówienia opisywała dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót.
- 3) Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia była cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres robót objęty przedmiarami robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
- 4) Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru robót.
- 5) Zamówienie należy wykonać w terminie do dnia 31 października 2019 r.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana na kwotę: 292 355,83 zł, co stanowi równowartość 67 805,23 euro.

Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 315 744,30 zł.

(1 euro = 4,3117) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2017 r. poz. 2477).

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU

1. Usługi Remontowo-Budowlane, Zbigniew Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki.
2. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki.
3. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki.
4. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Pogodna 44, 16 – 400 Suwałki.
5. Zefir Marian Nowikowski, Przedsiębiorstwo Budowlane ZEFIR, ul. 1-go Maja 42, 16-420 Raczki
6. Rem-Bud sp. z.o.o ul. Sejneńska 57, 16-400 Suwałki.
7. Usługi Ogólnobudowlane Tomasz Jarmołowicz, ul. Piękna 11, 16-400 Suwałki.
8. Stanisław Sofiński, PUH „SOFIX”, ul. Chopina 20, 16-400 Suwałki.
9. Gober Firma Budowlana Szymon Gober, ul. Wojska Polskiego 23abc/61, 16-400 Suwałki.
10. „JAN-MICH” Firma Budowlano – Remontowa, Usługowo-Handlowa, 16-400 Suwałki, ul. Kowalskiego 21/6.

11. "Lobud" Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe Leszek Ostrowski ul. Majerskiego 3a, 16-400 Suwałki.

5. OTRZYMANE OFERTY

W terminie do dnia 12.03.2019 r. do godz. 11:30 wpłynęły oferty jn.

Numer oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena oferty brutto	Termin wykonania	Termin płatności
1.	Usługi Ogólnobudowlane Tomasz Jarmołowicz, ul. Piękna 11, 16-400 Suwałki	299 997,18	31.10.2019	21 dni
2.	Usługi Remontowo-Budowlane Zbigniew Dariusz Kopko ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki.	319 552,20	31.10.2019	21 dni
3.	Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki.	306 057,69	31.10.2019	21 dni

6. OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

Za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 1 złożona przez Pana Tomasza Jarmołowicza prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Ogólnobudowlane Tomasz Jarmołowicz, ul. Piękna 11, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 299 997,18 zł i terminem realizacji do dnia : 31.10.2019 r. Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego oraz spełnia wymagania określone w zaproszeniu do złożenia ofert. Kosztorys ofertowy robót nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 315 744,30 zł brutto.

Na podstawie dokonanej oceny złożonych ofert oraz biorąc powyższe pod uwagę komisja wnioskuje o zawarcie umowy z Panem Tomaszem Jarmołowiczem na warunkach jak wyżej.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Nr 25/2019 z dnia 07.03.2019 r.

1. Krzysztof Cieślukowski - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Jan Zaręba - członek
4. Sylwia Dudko - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I REMONTÓW
Bożena Hrynaszkiewicz
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:
PREZES ZARZĄDU
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 28.03.2019 r.