

OGŁOSZENIE
nieograniczonego ustnego przetargu na dzierżawę części nieruchomości gruntowych
na okres do 3 lat.

Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. działając stosownie do opublikowanego zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zmianami) wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje do publicznej wiadomości informację o ogłoszeniu nieograniczonego ustnego przetargu na dzierżawę części nieruchomości gruntowych, położonych w Suwałkach przy **ul. Dąbrówka**, oznaczonych numerami geodezyjnymi **24842, 24843, 24841, 24846, 24847 i 24848** co stanowi łączną powierzchnię **7 748,00 m²** z przeznaczeniem na działalność usługową **na okres do 3 lat**,

wywoławcza wysokość czynszu	-	0,60 zł/m² netto,
wadium	-	6 870,00 zł,
minimalne postąpienie	-	0,10 zł/m².

Przedmiotem przetargu będzie ustalenie miesięcznej wysokości stawki czynszu netto za 1 m² powierzchni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy: Bank Pekao S. A. 14 1240 5211 1111 0010 6623 2587 **do dnia 5 marca 2019 r.**

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne lub prawne, jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości w określonej formie, miejscu i czasie oraz podpiszą oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem i przedmiotem przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej następujące dokumenty:

- 1) dowód wpłaty wadium (opłaty manipulacyjne wpłaty i wypłaty wadium obciążają oferentów);
- 2) osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport);
- 3) przedsiębiorcy wpisani do ewidencji działalności gospodarczej – dokument potwierdzający tożsamość oraz aktualne wypisy do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- 4) reprezentanci osoby prawnej – dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej;
- 5) pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i pisemne pełnomocnictwo oraz – w przypadku osoby prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby prawnej;

W przypadku odstąpienia przez kandydata na dzierżawcę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Gminy Miasta Suwałki.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 marca 2019 r. (wtorek) o godz. 10⁰⁰ w siedzibie ZBM w Suwałkach TBS sp. z o.o.- ul. Wigierska 32, pokój nr 18.

Bliższe informacje dotyczące nieruchomości gruntowej, warunków przetargu oraz projektu umowy dzierżawy dostępne są w Dziale Eksploatacji ZBM w Suwałkach TBS sp. z o.o. ul. Wigierskiej 32 pok. nr 2, tel. 87 563 50 51, 58 w Biuletynie Informacji Publicznej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl i na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

Suwałki, 2019-02-11

Prezes Zarządu
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny