

**Protokół z przeprowadzonego postępowania o wartości szacunkowej
nieprzekraczającej 130 000,00 złotych netto**

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót budowlanych w zakresie remontu klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej 1 Maja 23 w Suwałkach, przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. w dniu 28.10.2021 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 1) Przedmiotem zamówienia było wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej 1 Maja 23 w Suwałkach
- 2) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w przedmiarze robót.
- 3) Wynagrodzeniem Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena kosztorysowa brutto podana w formularzu ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres prac objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
- 4) Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji:
 - a) 60 m-cy na zamontowaną stolarkę drzwiową
 - b) 48 m-cy na pozostałe robotylicząc od daty protokolarnego odbioru prac.
- 5) Termin realizacji przedmiotu zamówienia **do dnia 31.03.2022 r.**

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA:

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 25 października 2021 r. na kwotę 50 142,78 zł. Wartość szacunkowa zamówienia brutto 54 154,20 zł.

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO ZAPYTANIA OFERTOWE:

Zapytanie ofertowe zostało skierowane pismem nr DI.21.1.13-2.2021.MK z dnia 29.10.2021 r. za pośrednictwem poczty elektronicznej do 7 Wykonawców:

- 1) Usługi Remontowo Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Młynarskiego 14/97, 16 – 400 Suwałki.
- 2) Prace Budowlano-Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. A. Patli 2, 16-400 Suwałki.
- 3) Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki.
- 4) Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Pogodna 44, 16 – 400 Suwałki.
- 5) Usługi Ogólnobudowlane Tomasz Jarmołowicz, ul. Piękna 11, 16-400 Suwałki.
- 6) Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe "LOBUD" Leszek Ostrowski ul. Leśna 46, 16-400 Suwałki.
- 7) Usługi Ogólnobudowlane Adam Brzoznowski, ul. Lityńskiego 10B/15, 16-400 Suwałki.

5. OTRZYMANE OFERTY:

Do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 08.11.2021 r. do godz. 9:00 wpłynęły następujące oferty:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena oferty w zł brutto
1.	Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 Maja 5/40, 16-400 Suwałki	67 983,05
2.	Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki	49 840,25
3.	MAT-BUD Usługi Ogólnobudowlane Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki	50 615,24

4.	Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe LOBUD Leszek Ostrowski ul. Leśna 46, 16-400 Suwałki	74 499,05
----	--	-----------

6. WSKAZANIE WYKONAWCY I UZASADNIENIE WYBORU:

Najkorzystniejsza oferta pod względem ceny została złożona przez Pana Mariusza Piaseckiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Remontowo-Budowlane Mariusz Piasecki, ul. Emila Młynarskiego 14/97, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 49 840,25 zł. Termin realizacji prac do dnia 31.03.2022 r.

Wspólnota Mieszkaniowa posiada środki finansowe na zrealizowanie prac za kwotę określoną w ofercie.

W związku z powyższym komisja wnioskuję o zawarcie umowy z Panem Mariuszem Piaseckim na warunkach określonych w złożonej ofercie.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. Nr 93/2021 z dnia 08.11.2021 r.:

1. Łukasz Bagiński - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Sylwia Dudko - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I REMONTÓW
Bożena Hrynaszkiewicz
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wojciech Bujwid
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 30.11.2021 r.