

WYKAZ Nr 8/2021

Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz Dz. U. z 2021 poz. 11, 234) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/gruntu m ²	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu,	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki/czynszu /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1	gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A	17,58	SU1S/00048360/2	22845/17	do 3 lat	działalność: biurowa, usługowa, handlowa	15,00 zł/m ² miesięcznie	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu.
2	Utrata 9 A	324,90	SU1S/00054169/8	10568/8	do 3 lat	na potrzeby terapeutyczne	2,19 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość zostaje wynajęta bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego najemcy zgodnie z Zarządzeniem Nr 26/2021 Wojewody Podlaskiego z dnia 15 marca 2021 r.
3	Dubowo I nr 18	62,35 446,00 2852,65	SU1S/00025924/7	32799/8	do 3 lat	siedlisko po gospodarstwie rolnym, ogrodzone	3,00 zł/m ² 3,00 zł/m ² 2,00 zł/m ² opłata roczna	Nieruchomość zostaje wynajęta bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego najemcy zgodnie z Zarządzeniem Nr 29/2021 Wojewody Podlaskiego z dnia 18 marca 2021 r.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości w poz. 1 i 2 opłacać będzie czynsz do 15 każdego miesiąca, czynsz w poz. 3 opłata kwartalna.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:

- w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
 - w Biuletynie Informacji Publicznej;
 - na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
 - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32,
- na okres w dniach 31 marca 2021 r. – 20 kwietnia 2021 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

z up.
Dyrektor ds. Eksploatacji
Wojciech Bujwid
/-/ podpis nieczytelny