

WYKAZ Nr 19/2021

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz Dz. U. z 2021 poz. 11, 234, 815) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia gruntu m ²	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu, stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1.	Dąbrówka	11 278,00	SU1S/00054144/7	24841 24842 24843 24846 24847 24848	do 3 lat	grunt – składowanie zrębki drzewnej	9 117,00 zł miesięcznie	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z Uchwałą Nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 r. i Zarządzeniem Nr 105/2021 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 25 marca 2021 r.
2.	Chełmska	17,00 43,00	SU1S/00030587/0 SU1S/00030588/7	32588/3 32589/14	do 3 lat	grunt – teren zielony – ogrodzony	2,07 zł/m ² rocznie	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z Uchwałą Nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w

								Suwałkach z dnia 30 października 2019 r. i Zarządzeniem Nr 105/2021 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 25 marca 2021 r.
3.	Utrata 25	18,00	SU1S/00061239/2	10767/3	do 31.12.2023	grunt – pomieszczenie gospodarcze tymczasowe	2,12 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z Uchwałą Nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 r. i Zarządzeniem Nr 105/2021 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 25 marca 2021 r.
4.	Emilii Plater	18,00	SU1S/00027844/6	10075/9	do 31.07.2023	grunt – garaż budowany ze środków własnych	3,10 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Radosławowi Jakubowskiemu.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz: w poz. 1 do 15 każdego miesiąca, w poz. 2 raz do roku, w poz. 3 i 4 do 10 każdego miesiąca.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:

- w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
- w Biuletynie Informacji Publicznej;
- na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach 11 sierpnia 2021 r. – 31 sierpnia 2021 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

z up.
Dyrektor ds. Technicznych
Wojciech Bujwid
/-/ podpis nieczytelny