

Remont posadzki w korytarzu piwnicy z montażem poręczy przy schodach zejściowych do piwnicy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm wystające progi betonowe 1,5	m3	1,500
			razem	m3
2	KNR 2-21 0101/01	Zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy uprzątnięcie korytarza piwnicy 1	m3	1,000
			razem	m3
3	KNR 19-01 0116/05	Usunięcie z piwnicy budynku gruzu i ziemi	m3	2,500
4	KNR 4-01 0108/19	Wywicie gruzu żwirobetonowego i żelbetowego samochodami samowładowymi na odległość do 1km wystające progi betonowe 1,5	m3	1,500
			razem	m3
5	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowładowymi - na każdy następny 1km ponad 1km wystające sprogry betonowe 1,5	m3	1,500
			razem	m3
6	KNR 2-21 0101/04	Wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1km 1	m3	1,000
			razem	m3
7	Kalkulacja indywidual na	Opłata za utylizację gruzu wystające progi betonowe 1,5	m3	1,500
			razem	m3
8	KNR 4-01 0904/01	Skrócenie lub zwężenie skrzydeł od strony górnej lub dolnej	szt	55,000
9	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro korytarz główny (1,15+9,2+1,15+4,8+1,15+14,2+1,25+7,0+1,25+4,0+1,25+9,2+1,25)*1,15 boczne dojścia 5,3*2*1,15*10	m2	65,378
			m2	121,900
			razem	m2
10	KNR 2-02 1106/01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm korytarz główny (1,15+9,2+1,15+4,8+1,15+14,2+1,25+7,0+1,25+4,0+1,25+9,2+1,25)*1,15 boczne dojścia 5,3*2*1,15*10	m2	65,378
			m2	121,900
			razem	m2
11	KNR 2-02 1106/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm (Krotność= 3) korytarz główny (1,15+9,2+1,15+4,8+1,15+14,2+1,25+7,0+1,25+4,0+1,25+9,2+1,25)*1,15 boczne dojścia 5,3*2*1,15*10	m2	65,378
			m2	121,900
			razem	m2
12	KNR 2-02 1214/05	Poręcze do schodów 4*3	m	12,000

Remont posadzki w korytarzu piwnicy z montażem poręczy przy schodach zejściowych do piwnicy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	12,000

INS-... CRU
Rodos Sąd...
Józef Kopiczko
Upr. bud. S... 114/98

Zamawiający:
Wspólnota Mieszkaniowa
Pułaskiego 24E
16-000 Suwałki

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

**Remont klatki schodowej od strony północnej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej
Pułaskiego 24E w Suwałkach**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45 000000-7 Roboty budowlane

Opracował Józef Kopiczko - Inspektor nadzoru robót budowlanych

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
12-000 Suwałki 11.09

I. Opis przedmiotu zamówienia

Remont klatki schodowej północnej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pułaskiego 24E w Suwałkach.

III. Zakres robót remontowych do wykonania zgodnie z przedmiarem i programem funkcjonalno-użytkowym stanowiącym załącznik do umowy

1. Rozebranie betonowych cokoliczków przyściennych.
2. Remont lamperii.
3. Okładziny schodów i podestów płytkami z gresu antypoślizgowego
4. Wymiana stolarki drzwiowej.
5. Remont ścian i sufitów.
6. Odnowienie elementów stalowych konstrukcji schodów i stropów.
7. Remont policzków schodów.
8. Remont balustrad.

IV. Część informacyjna

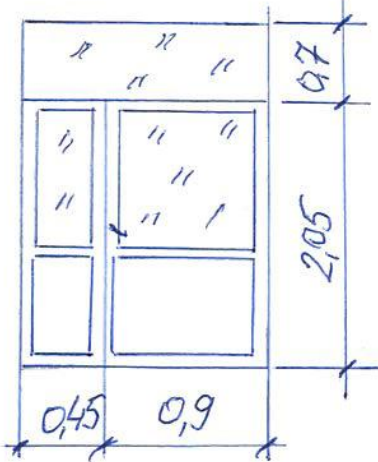
1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2017 r. poz.1332 tj. ze zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2018 roku poz. 21 tj. ze zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości w wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 tj. ze zmianami).

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopyczko
Upr. Bud. 927 146 99

Wykaz stolarki drzwiowej do wymiany w budynku mieszkalnym przy ul. Pułaskiego 24E w Suwałkach

Zakres zamówienia

- Wykucie z muru starej ościeżnicy,
- dokonanie pomiaru z natury,
- montaż kpl. drzwi stalowych, dwuskrzydłowych z profili ciepłych, malowanych proszkowo w kolorze ciemnobrązowym o przenikalności cieplnej $U=1,7W(m^2 \cdot ^\circ K)$
- próg i klamki ze stali nierdzewnej.
- 2 zamki z wkładką bębnekową.
- wyposażenie dodatkowe : samozamykacz +stopka +odbój,
- podbicie progu zaprawa cementową,
- wypełnienie górne skrzydła : pakiet dwuszybowy ze szkła bezpiecznego,
- wypełnienie dolne skrzydła : dwie blachy malowane proszkowo, w środku rdzeń izolacyjny,
- obustronne tynki na ościeżach z malowaniem,
- utylizacja zdemontowanej stolarki.

Nr m.	Najemca	Rysunek	Uwagi
		 <p style="text-align: right; color: red;">INSPEKTOR NADZORU Robót Budowlanych <i>Józef [Signature]</i> [Red Stamp]</p>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">(1 szt)</div>

Remont klatki schodowej od strony północnej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pułaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01 0212/01 MGPIB wyd.III 1999 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm cokoliki na podestach międzypietrowych 1,44*2*6*(0,1/2)	m3	0,864
	razem	m3	0,864
2	KNR 4-01 0108/15 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu żwirowbetonowego i żelbetowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km cokoliki na podestach międzypietrowych 1,44*2*6*(0,1/2)	m3	0,864
	razem	m3	0,864
3	KNR 4-01 0108/16 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbiieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km cokoliki na podestach międzypietrowych 1,44*2*6*(0,1/2)	m3	0,864
	razem	m3	0,864
4	Kalkulacja indywidualna utylizacja gruzu	m3	0,860
5	KNR 4-04 1107/01 wyd.IV 1997 Wywóz starych mebli z terenu budowy samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	0,500
6	Kalkulacja indywidualna utylizacja mebli i sprzętu z klatki schodowej z utylizacją	t	0,500
REMONT LAMPERII			
7	KNR 4-01 0713/01 MGPIB wyd.III 1999 Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach korytarz parteru (0,82+1,06+1,4+1,4+0,52+4,08+0,72+1,84+1,25+2,4*2)*1,5 klatka schodowa (1,04+1,3+4,2+1,4+2,9+1,04+3,82+2,1+1,1+1,85+3,72+1,7+2,9+1,54+3,7+1,9+1,12+1,6+1,5+4,0+1,8+2,9+1,4+2,6+3,8+3,2)*1,5 boczne korytarze (2,98*2+2,26*2)*1,5*2	m2 m2 m2	26,835 90,195 31,440
	razem	m2	148,470
8	KNR K-09 0301/05 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych korytarz parteru (0,82+1,06+1,4+1,4+0,52+4,08+0,72+1,84+1,25+2,4*2)*1,5 klatka schodowa (1,04+1,3+4,2+1,4+2,9+1,04+3,82+2,1+1,1+1,85+3,72+1,7+2,9+1,54+3,7+1,9+1,12+1,6+1,5+4,0+1,8+2,9+1,4+2,6+3,8+3,2)*1,5 boczne korytarze (2,98*2+2,26*2)*1,5*2	m2 m2 m2	26,835 90,195 31,440
	razem	m2	148,470
9	KNR K-09 0103/05 wyd.I 2005 Wyrównanie nierówności ścian przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków korytarz parteru (0,82+1,06+1,4+1,4+0,52+4,08+0,72+1,84+1,25+2,4*2)*1,5 klatka schodowa (1,04+1,3+4,2+1,4+2,9+1,04+3,82+2,1+1,1+1,85+3,72+1,7+2,9+1,54+3,7+1,9+1,12+1,6+1,5+4,0+1,8+2,9+1,4+2,6+3,8+3,2)*1,5 boczne korytarze (2,98*2+2,26*2)*1,5*2	m2 m2 m2	26,835 90,195 31,440
	razem	m2	148,470
10	KNR 0-33 24/01 wyd.I 2001 Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie korytarz parteru (0,82+1,06+1,4+1,4+0,52+4,08+0,72+1,84+1,25+2,4*2)*1,5 klatka schodowa (1,04+1,3+4,2+1,4+2,9+1,04+3,82+2,1+1,1+1,85+3,72+1,7+2,9+1,54+3,7+1,9+1,12+1,6+1,5+4,0+1,8+2,9+1,4+2,6+3,8+3,2)*1,5 boczne korytarze (2,98*2+2,26*2)*1,5*2	m2 m2 m2	26,835 90,195 31,440
	razem	m2	148,470
11	KNR 0-33 24/05 wyd.I 2001 Tynki elewacyjne Sto Superlit organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie korytarz parteru (0,82+1,06+1,4+1,4+0,52+4,08+0,72+1,84+1,25+2,4*2)*1,5 klatka schodowa (1,04+1,3+4,2+1,4+2,9+1,04+3,82+2,1+1,1+1,85+3,72+1,7+2,9+1,54+3,7+1,9+1,12+1,6+1,5+4,0+1,8+2,9+1,4+2,6+3,8+3,2)*1,5 boczne korytarze (2,98*2+2,26*2)*1,5*2	m2 m2 m2	26,835 90,195 31,440
	razem	m2	148,470
OKŁADZINY SCHODÓW I PODESTÓW PŁYTKAMI GRESU ANTYPOŚLIZGOWEGO R=12			
12	KNR K-09 0101/01 wyd.I 2005 Przygotowanie podłoży mineralnych betonowych przez szcztokowanie powierzchni ścian stopnice i podstopnice (0,32+0,2)*69 podesty 2,81*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28	m2 m2	35,880 32,915
	razem	m2	68,795
13	KNR K-09 0301/01 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych stopnice i podstopnice (0,32+0,2)*69	m2	35,880

Remont klatki schodowej od strony północnej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pułaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	podesty 2,81*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28	m2	32,915
	razem	m2	68,795
14	KNR K-09 0103/14 wyd.I 2005 Wyrównanie dużych ubytków na stropach o grubości warstwy do 20mm-analogia podstopnice podstopnice 50% (0,32+0,2)*69/2	m2	17,940
	razem	m2	17,940
15	KNR 2-02s 1118/01 1998 Posadzki z płytek układanych na klej przygotowanie podłoża (Krotność= 3) stopnice i podstopnice (0,32+0,2)*69 podesty 2,81*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28	m2	35,880
	razem	m2	68,795
16	KNR 2-02s 1118/09 1998 Posadzki z płytek układanych na klej płytki o wym.30x30cm układane metodą kombinowaną podesty 2,81*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28	m2	32,915
	razem	m2	32,915
17	KNR 2-02s 1121/05 1998 Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną płytki 30x30cm stopnice 1,32*0,32*69 podstopnice 1,32*0,2*69	m2	29,146
	razem	m2	47,362
18	KNR 2-02s 1122/01 1998 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną przygotowanie podłoża, cokolik o wys.10cm (Krotność= 2) stopnice i podstopnice (0,32+0,2)*69 podesty 2,81+2*1,44+2,97+2*2,28+2,97+2*1,44+2,97+2*2,28+2,97+2*1,44+2,97+2*2,28 korytarz boczny (2,98*2+2,26*2)*2	m	35,880
	razem	m	96,820
19	KNR 2-02s 1122/04 1998 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną bez przycinania płytek, cokolik o wys.10cm stopnice i podstopnice (0,32+0,2)*69 podesty 2,81+2*1,44+2,97+2*2,28+2,97+2*1,44+2,97+2*2,28+2,97+2*1,44+2,97+2*2,28 korytarz boczny (2,98*2+2,26*2)*2	m	35,880
	razem	m	96,820
STOLARKA DRZWIOWA			
20	KNNR 3w 0702/06 Wacetob wyd.2000 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych ,profil foliowany ciemny orzech profil PCV, z naswietlem, dwuskrzydłowe 1,35*2,07	m2	2,795
	razem	m2	2,795
21	KNR 0-19 1024/10 wyd.I 1998 Montaż ścianek szklonych PCV -analogia naswietla 0,7*1,35	m2	0,945
	razem	m2	0,945
22	KNR 4-01 1209/10 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0m2 drzwi dwuskrzydłowe I i II p. 1,35*2,7*2*2*1,4	m2	20,412
	razem	m2	20,412
REMONT ŚCIAN I SUFITÓW			
23	KNR 2-02 1612/05 wyd.V 1995 Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wysokości do 4m 65/2,25	kolumnę	28,889
	razem	kolumnę	28,889
24	KNR K-09 0103/05 wyd.I 2005 Wyrównanie nierówności ścian przez zaspachłowanie nierówności i ubytków (Krotność= 4) podokienniki wewnętrzne okien ka klatce od strony zachodniej budynku 1,5*0,7*3	m2	3,150
	razem	m2	3,150
25	KNR 4-01 1206/05 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z dwukrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian 1,5*0,7*3	m2	3,150
	razem	m2	3,150
26	KNR 4-01 0354/11 wyd.III 1999 Wykucie z muru podokienników drewnianych boczne korytarze 2*1,6	m	3,200
	razem	m	3,200
27	KNR 4-01 0354/12 wyd.III 1999 Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 2*1,6	m	3,200
	razem	m	3,200
28	KNR K-09 0103/11 wyd.I 2005 Wyrównanie dużych ubytków na ścianach o grubości warstwy do 20mm 3,2*0,5	m2	1,600
	razem	m2	1,600

Remont klatki schodowej od strony północnej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pułaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
29	NNRNKB 4 2143/04 1995 Podokienniki i półki o szerokości do 50cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym 2*1,6	m	3,200
	razem	m	3,200
30	KNR 4-01 0322/02 wyd.III 1999 Obsadzenie kratak wentylacyjnych w ścianach	szt	2,000
31	KNR 2-17 0122/01 wyd.III 1995 Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 100mm	m2	6,000
32	KNR 4-01 0713/01 wyd.III 1999 Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych korytarz parteru ściany (0,82+1,06+1,4+1,4+0,52+4,08+0,72+1,84+1,25+2,4*2)*(3,91-1,5) klatka schodowa ściany (1,04+1,3+4,2+1,4+2,9+1,04+3,82+2,1+1,1+1,85+3,72+1,7+2,9+1,54+3,7+1,9+1,12+1,6+1,5+4,0+1,8+2,9+1,4+2,6+3,8+3,2)*(3,91-1,5) boczne korytarze ściany (2,98*2+2,26*2)*2*(3,91-1,5) poniebnienia biegów i sufit podestów 5*1,32*4,98+2,81*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28+1,44*2,97+2,97*2,28 boczne korytarze sufity 2,98*2,26*2 korytarz parteru sufit 24,6	m2 m2 m2 m2 m2 m2	43,115 144,913 50,514 65,783 13,470 24,600
	razem	m2	342,395
33	KNR 4-01 1204/08 wyd.III 1999 Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku korytarz parteru ściany (0,82+1,06+1,4+1,4+0,52+4,08+0,72+1,84+1,25+2,4*2)*(3,91-1,5) klatka schodowa ściany (1,04+1,3+4,2+1,4+2,9+1,04+3,82+2,1+1,1+1,85+3,72+1,7+2,9+1,54+3,7+1,9+1,12+1,6+1,5+4,0+1,8+2,9+1,4+2,6+3,8+3,2)*(3,91-1,5) boczne korytarze ściany (2,98*2+2,26*2)*2*(3,91-1,5) poniebnienia biegów i sufit podestów 5*1,32*4,98+2,81*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28+1,44*2,97+2,97*2,28 boczne korytarze sufity 2,98*2,26*2 korytarz parteru sufit 24,6	m2 m2 m2 m2 m2 m2	43,115 144,913 50,514 65,783 13,470 24,600
	razem	m2	342,395
34	KNR K-09 0301/05 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych korytarz parteru ściany (0,82+1,06+1,4+1,4+0,52+4,08+0,72+1,84+1,25+2,4*2)*(3,91-1,5) klatka schodowa ściany (1,04+1,3+4,2+1,4+2,9+1,04+3,82+2,1+1,1+1,85+3,72+1,7+2,9+1,54+3,7+1,9+1,12+1,6+1,5+4,0+1,8+2,9+1,4+2,6+3,8+3,2)*(3,91-1,5) boczne korytarze ściany (2,98*2+2,26*2)*2*(3,91-1,5) poniebnienia biegów i sufit podestów 5*1,32*4,98+2,81*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28+1,44*2,97+2,97*2,28 boczne korytarze sufity 2,98*2,26*2 korytarz parteru sufit 24,6	m2 m2 m2 m2 m2 m2	43,115 144,913 50,514 65,783 13,470 24,600
	razem	m2	342,395
35	KNR K-09 0201/04 wyd.I 2005 Gładzie gipsowe ścian na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm korytarz parteru ściany (0,82+1,06+1,4+1,4+0,52+4,08+0,72+1,84+1,25+2,4*2)*(3,91-1,5) klatka schodowa ściany (1,04+1,3+4,2+1,4+2,9+1,04+3,82+2,1+1,1+1,85+3,72+1,7+2,9+1,54+3,7+1,9+1,12+1,6+1,5+4,0+1,8+2,9+1,4+2,6+3,8+3,2)*(3,91-1,5) boczne korytarze ściany (2,98*2+2,26*2)*2*(3,91-1,5) poniebnienia biegów i sufit podestów 5*1,32*4,98+2,81*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28+1,44*2,97+2,97*2,28 boczne korytarze sufity 2,98*2,26*2 korytarz parteru sufit 24,6	m2 m2 m2 m2 m2 m2	43,115 144,913 50,514 65,783 13,470 24,600
	razem	m2	342,395
36	KNR K-09 0201/08 wyd.I 2005 Gładzie gipsowe ścian - montaż narożnika ochronnego	m	98,000
37	KNR K-09 0302/01 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych korytarz parteru ściany (0,82+1,06+1,4+1,4+0,52+4,08+0,72+1,84+1,25+2,4*2)*(3,91-1,5) klatka schodowa ściany (1,04+1,3+4,2+1,4+2,9+1,04+3,82+2,1+1,1+1,85+3,72+1,7+2,9+1,54+3,7+1,9+1,12+1,6+1,5+4,0+1,8+2,9+1,4+2,6+3,8+3,2)*(3,91-1,5) boczne korytarze ściany (2,98*2+2,26*2)*2*(3,91-1,5) poniebnienia biegów i sufit podestów 5*1,32*4,98+2,81*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28+1,44*2,97+2,97*2,28 boczne korytarze sufity 2,98*2,26*2 korytarz parteru sufit 24,6	m2 m2 m2 m2 m2 m2	43,115 144,913 50,514 65,783 13,470 24,600
	razem	m2	342,395
38	KNR K-09 0302/02 wyd.I 2005 Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych podłoży gipsowych korytarz parteru ściany (0,82+1,06+1,4+1,4+0,52+4,08+0,72+1,84+1,25+2,4*2)*(3,91-1,5)	m2	43,115

Remont klatki schodowej od strony północnej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pułaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	klatka schodowa ściany (1,04+1,3+4,2+1,4+2,9+1,04+3,82+2,1+1,1+1,85+3,72+1,7+2,9+1,54+3,7+1,9+1,12+1,6+1,5+4,0+1,8+2,9+1,4+2,6+3,8+3,2)*(3,91-1,5)	m2	144,913
	boczne korytarze ściany (2,98*2+2,26*2)*2*(3,91-1,5)	m2	50,514
	poniebnienia biegów i sufit podestów 5*1,32*4,98+2,81*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28+1,44*2,97+2,97*2,28	m2	65,783
	boczne korytarze sufity 2,98*2,26*2	m2	13,470
	korytarz parteru sufit 24,6	m2	24,600
	razem	m2	342,395
39	KNR K-09 0302/03 wyd.I 2005 Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych podłóży gipsowych korytarz parteru ściany (0,82+1,06+1,4+1,4+0,52+4,08+0,72+1,84+1,25+2,4*2)*(3,91-1,5)	m2	43,115
	klatka schodowa ściany (1,04+1,3+4,2+1,4+2,9+1,04+3,82+2,1+1,1+1,85+3,72+1,7+2,9+1,54+3,7+1,9+1,12+1,6+1,5+4,0+1,8+2,9+1,4+2,6+3,8+3,2)*(3,91-1,5)	m2	144,913
	boczne korytarze ściany (2,98*2+2,26*2)*2*(3,91-1,5)	m2	50,514
	poniebnienia biegów i sufit podestów 5*1,32*4,98+2,81*1,44+2,97*2,28+2,97*1,44+2,97*2,28+1,44*2,97+2,97*2,28	m2	65,783
	boczne korytarze sufity 2,98*2,26*2	m2	13,470
	korytarz parteru sufit 24,6	m2	24,600
	razem	m2	342,395
ODNOWIENIE ELEMENTÓW STAŁOWYCH W KONSTRUKCJI SCHODÓW I STROPÓW			
40	KNR 7-12 0101/04 wyd.V 2000 Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie podłżnie stalowych schodów i stropów z dwuteownika stalowego 140 do trzeciego stopnia czystości belki w stropie łukowym 64*0,12 podłużnice schodów 5*5,12*2*0,4	m2	7,680
		m2	20,480
	razem	m2	28,160
41	KNR 7-12 0202/01 wyd.V 2000 Malowanie pędzlem farbami olejnymi ogólnego stosowania do gruntowania konstrukcji stalowych pełnościennych belki w stropie łukowym 64*0,12 podłużnice schodów 5*5,12*2*0,4	m2	7,680
		m2	20,480
	razem	m2	28,160
42	KNR 7-12 0209/01 wyd.V 2000 Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji stalowych pełnościennych belki w stropie łukowym 64*0,12 podłużnice schodów 5*5,12*2*0,4	m2	7,680
		m2	20,480
	razem	m2	28,160
REMONT POLICZKÓW SCHODÓW			
43	KNNR-W 3 0809/03 2000 Wyrównanie podłóży betonowych przez szlifowanie 5*4,98*0,3+3*0,8*0,42	m2	8,478
	razem	m2	8,478
44	KNR K-09 0301/01 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłóży betonowych 5*4,98*0,3+3*0,8*0,42	m2	8,478
	razem	m2	8,478
45	KNR K-09 0103/10 wyd.I 2005 Wyrównanie dużych ubytków na ścianach o grubości warstwy do 10mm 5*4,98*0,3+3*0,8*0,42	m2	8,478
	razem	m2	8,478
46	KNR 0-33 24/01 wyd.I 2001 Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie 5*4,98*0,3+3*0,8*0,42	m2	8,478
	razem	m2	8,478
47	KNR 0-33 24/05 wyd.I 2001 Tynki elewacyjne Sto Superlit organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie 5*4,98*0,3+3*0,8*0,42	m2	8,478
	razem	m2	8,478
REMONT BALUSTRAD			
48	KNR 7-12 0102/02 wyd.V 2000 Czyszczenie mechaniczne przez szczotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości (6*4,98+2,3)*0,98	m2	31,536
	razem	m2	31,536
49	KNR 4-01 1212/08 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych (6*4,98+2,3)*0,98	m2	31,536
	razem	m2	31,536
50	KNR 4-01 1207/02 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20cm-analogia poręcz drewniana 6*4,98+2,3	m	32,180
	razem	m	32,180
51	KNR 4-01 1212/01 wyd.III 1999 Malowanie jednokrotne farbą olejną powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie-szafki i drzwiczki		

Remont klatki schodowej od strony północnej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pułaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	szafki 2,6	m2	2.600
		razem	m2 2.600

INSPEKTOR NADZCRU
Robot Budowlanych
Janusz Kozłowski
14.03.2018

Zamawiający:
Wspólnota Mieszkaniowa
Emilii Plater 28

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Regulacja wentylacji w lokalach mieszkalnych IV klatki schodowej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Emilii Plater 28 w Suwałkach

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV- 71315410-6- kontrola systemu wentylacji

Opracował Józef Kopiczko - Inspektor nadzoru robót budowlanych

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
Udziałowa 3, N-114/88

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Regulacja instalacji wentylacyjnej w lokalach mieszkalnych IV klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Emilii Plater 28 w Suwałkach.

II. Opis stanu istniejącego:

Zgodnie z protokołem nr 004609 okresowej kontroli przewodów kominowych 15 mieszkań na IV klatce schodowej podłączonych jest do 3 kominów wentylacyjnych (nr 1,2 i 3). Obecne podłączenia są nieprawidłowe. Do jednego przykanalika podłączono kilka przewodów wentylacyjnych.

Należy wyłączyć z eksploatacji przewody wentylacyjne podłączone bezpośrednio do kanałów zbiorczych i przełączyć je do wolnych przykanalików , zachowując zasadę na przemian lewo-prawo co druga kondygnacja.

Najemcy mieszkań mają obowiązek zdemontowania elektrycznych wentylatorów zamontowanych w kratkach wentylacyjnych.

Po zakończeniu prac należy przekazać Zamawiającemu ekspertyzę powykonawczą prawidłowości podłączeń.

III. Zakres robót remontowych do wykonania zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym integralną część programu funkcjonalno-użytkowego.

W załączeniu kopia protokołu Nr 004609 wraz ze szkicem istniejących podłączeń 15 mieszkań IV klatki schodowej do 3 kominów wentylacyjnych.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2018 r. poz.1202 tj. ze zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2018 roku poz. 992 tj. ze zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 roku poz. 1202 tj. ze zmianami).

INSPEKTOR NADZORU
Robot Budowlanych
Józef Kopszko
Ucz. bud. 1994-1998

Regulacja wentylacji w mieszkaniach IV klatki schodowej

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
LIKWIDACJA PODŁĄCZEŃ WENTYLACYJNYCH DO PRZEWODU ZBIORCZEGO			
1	KNR 4-01 0212/04 wyd.III 1999 Rozbiórka betonowych czapek kominowych SZT. 3 2,1*0,7*3	m2	4,410
	razem	m2	4,410
2	KNR 4-01 0333/01 wyd.III 1999 Przebicie otworów w ścianach z cegły grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej-likwidacja podłączeń do przewodów zbiorczych komin nr 1 WK IIIp 52, WI IVp 55, WI IIp 49, WI parter 43, WI IIIp52 5 komin nr 2 WK IVp nr 53 ,WI parter nr41, WI II p. nr 47 3 komin nr 3 Wk IIIp nr 51, WI IIp nr 48, WI Ip nr 45, WI parter 42, WI IVp nr 54 5	szt	5,000
		szt	3,000
		szt	5,000
	razem	szt	13,000
3	KNR 4-01 0323/02 wyd.III 1999 Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły	szt	13,000
4	KNR 19-01 0116/04 wyd.I 1996-97 Usunięcie z dachu budynku gruzu SZT. 3 2,1*0,7*3*0,07	m3	0,309
	razem	m3	0,309
5	KNR 4-01 0108/15 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu żwirowego i żelbetowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km SZT. 3 2,1*0,7*3*0,07	m3	0,309
	razem	m3	0,309
6	KNR 4-01 0108/16 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbiieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 3) SZT. 3 2,1*0,7*3*0,07	m3	0,309
	razem	m3	0,309
7	Kalkulacja indywidualna opłata za utylizację	m3	0,309
8	KNR 4-01 0203/13 wyd.III 1999 Uzupelnienie betonu w elementach czapek kominowych SZT. 3 2,1*0,7*3	m2	4,410
	razem	m2	4,410
9	KNR 4-01 0201/10 wyd.III 1999 Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych SZT. 3 (2,1*2+0,7*2)*3	m	16,800
	razem	m	16,800
10	KNR 2-02 0290/02 wyd.V 1995 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,150
11	KNR 4-01 0310/04 wyd.III 1999 Przemurowanie przewodów - zamurowanie otworów	szt	13,000
12	KNR 2-02 0602/09 wyd.V 1995 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa SZT. 3 1,7*0,7*3	m2	3,570
	razem	m2	3,570
13	KNR 2-02 0602/10 wyd.V 1995 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad pierwszą SZT. 3 1,7*0,7*3	m2	3,570
	razem	m2	3,570

INSPEKTOR NADZORU
RODOS Budowlana
Józef Kopiczko
Upr. bud. 21.11.2008



SPÓŁDZIELNIA "KOMINIARZ" W OLSZTYNIE

Partner Krajowej Izby Kominiarzy

Członek Europejskiej Federacji Mistrzów Kominiarskich

Członek Kominiarskiej Fundacji Ochrony Przeciwpożarowej i Ochrony Środowiska

Biuro Zarządu: 10-062 OLSZTYN, ul. Jagiellończyka 19



Spółdzielnia "KOMINIARZ"
10-062 Olsztyn, ul. Jagiellończyka 19
ZAKŁAD KOMINIARSKI
16-000 Olsztyn, ul. Andrzeja 7
Tel. 087 997 12 04
REGON 00002740 NIP 79-020-09-14

SUWAŁKI....., dnia 28.02.2018

Protokół Nr 004609

z okresowej kontroli przewodów kominowych w obiekcie budowlanym będącym własnością:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA

położonym w SUWAŁKI przy ul. E. PLATER 28 KLAMKA IV

W dniu 09.10.02.2018 została przeprowadzona kontrola stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, przez posiadającego wymagane kwalifikacje mistrza kominiarskiego (art.62 ust.6 pkt.1 Prawo

budowlane) NORBERT LAURYN....., w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz.U. z 2016r., Poz. 290) z późniejszymi zmianami; Ustawę o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719) z późniejszymi zmianami oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO CO NASTĘPUJE:

UWAGI

KOMIN 1 DO PRZEWODU ZBIORCZEGO PODŁĄCZONO WENT. ŁAZIENEK m. nr. 43, 43, 52, 55 DO PRZYKANALIKA PODŁĄCZONO WENT. KUCHNI m. nr. 43, 46, 49, 55 DO PRZEWODU ZBIORCZEGO PODŁĄCZONO WENT. KUCHNI m. nr. 52. ROZBITE PRZEBRODY PRZYKANALIKÓW PRZEWODÓW ZBIORCZYCH
KOMIN 2 DO PRZEWODU ZBIORCZEGO PODŁĄCZONO WENT. ŁAZIENEK m. nr. 41, 47 ORAZ DO PRZEWODU ZBIORCZEGO WENT. KUCHNI m. nr. 53
KOMIN NR. 3 DO PRZEWODU ZBIORCZEGO POD. WENT. ŁAZIENKI m. nr. 42, 45, 48, 54 DO PRZYKANALIKA PODŁĄCZONO WENT. KUCHNI m. nr. 42, 45, 54 ORAZ DO PRZEWODU ZBIORCZEGO WENT. KUCHNI m. nr. 51, WENT. ELEKTRYCZNE W ŁAZIENCIE m. nr. 45 ORAZ KUCHNIA m. nr. 45 M. nr. 50 PUSTE, A 44 RZADKO PRZEBYWA
W KOMINACH ROZBITE PRZEBRODY W PRZYKANALIKACH PRZEWODÓW ZBIORCZYCH W PRZYKANALIKACH POWINNO BYC PODŁĄCZONO CO DRUGA KONDYGNACJA NOI PRZEMIAN LEWY PRAWY.

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 Ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione usterki należy usunąć bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI 28.02.2019

Protokół otrzymują:
1. Właściciel - Zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominiarski przeprowadzający kontrolę

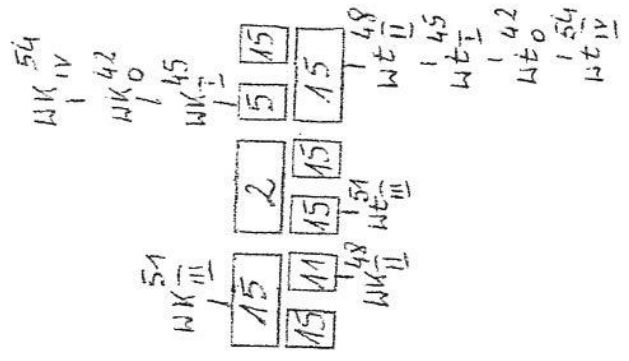
(podpis przyjmującego)

KIEROWNNIK ZAKŁADU SUWAŁKI
MISTRZ KOMINIARSKI
Protokół sporządził

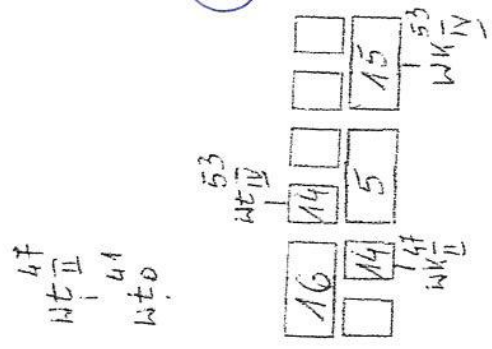
Norbert Lauryn
Nr upr. 1362410

(podpis i pieczęć
mistrza kominiarskiego)

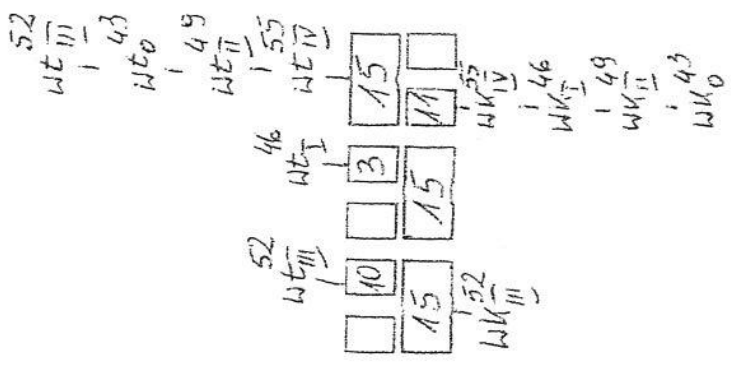
3



2



1



E. Platen 28 - IV KLATKA

Zamawiający:
Wspólnota Mieszkaniowa
Kościszki 91B

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Regulacja wentylacji w lokalach mieszkalnych IV klatki schodowej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Kościszki 91B w Suwałkach

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV- 71315410-6- kontrola systemu wentylacji

Opracował Józef Kopiczko - Inspektor nadzoru robót budowlanych

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
Ust. bud. Suwałki 114/88

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Regulacja instalacji wentylacyjnej w lokalach mieszkalnych IV klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Kościuszki 91B w Suwałkach.

II. Opis stanu istniejącego:

Zgodnie z protokołem nr 004621 okresowej kontroli przewodów kominowych 15 mieszkań na IV klatce schodowej podłączonych jest do 3 kominów wentylacyjnych (nr 1,2 i 3). Obecne podłączenia są nieprawidłowe. Do jednego przykanalika podłączono kilka przewodów wentylacyjnych.

Należy wyłączyć z eksploatacji przewody wentylacyjne podłączone bezpośrednio do kanałów zbiorczych i przełączyć je do wolnych przykanalików , zachowując zasadę na przemian lewo-prawo co druga kondygnacja.

Najemcy mieszkań mają obowiązek zdemontowania elektrycznych wentylatorów zamontowanych w kratkach wentylacyjnych.

Po zakończeniu prac należy przekazać Zamawiającemu ekspertyzę powykonawczą prawidłowości podłączeń.

III. Zakres robót remontowych do wykonania zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym integralną część programu funkcjonalno-użytkowego.

W załączeniu kopia protokołu Nr 004621 wraz ze szkicem istniejących podłączeń 15 mieszkań IV klatki schodowej do 3 kominów wentylacyjnych.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2018 r. poz.1202 tj. ze zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2018 roku poz. 992 tj. ze zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 roku poz. 1202 tj. ze zmianami).

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
Ul. Bpa. 30/31-14/88

Regulacja wentylacji w mieszkaniach IV klatki schodowej

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
LIKWIDACJA PODŁACZEŃ WENTYLACYJNYCH DO PRZEWODU ZBIORCZEGO			
1	Kalkulacja indywidualna Demontaż i ponowny montaż 3 daszków na główkach kominowych	szt	3,000
2	KNR 4-01 0212/04 wyd.III 1999 Rozbiórka betonowych czapek kominowych SZT. 3 2,1*0,7*3	m2	4,410
	razem	m2	4,410
3	KNR 4-01 0333/01 wyd.III 1999 Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej-likwidacja podłączeń do przewodów zbiorczych komin nr 1 WK parternr 43 1 WKIVp.nr 55, WKI p.nr 46 2 komin nr 2 WK nr 53 iV p.WKnr 41 I p.WK nr 41 3 komin nr 3 WInr I p.45, Wl p. 2	szt	1,000
		szt	2,000
		szt	3,000
		szt	2,000
	razem	szt	8,000
4	KNR 4-01 0323/02 wyd.III 1999 Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły	szt	8,000
5	KNR 19-01 0116/04 wyd.I 1996-97 Usunięcie z dachu budynku gruzu SZT. 3 2,1*0,7*3*0,07	m3	0,309
	razem	m3	0,309
6	KNR 4-01 0108/15 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu żwirobotonowego i żelbetowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km SZT. 3 2,1*0,7*3*0,07	m3	0,309
	razem	m3	0,309
7	KNR 4-01 0108/16 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 3) SZT. 3 2,1*0,7*3*0,07	m3	0,309
	razem	m3	0,309
8	Kalkulacja indywidualna opłata za utylizację	m3	0,309
9	KNR 4-01 0203/13 wyd.III 1999 Uzupelnienie betonu w elementach czapek kominowych SZT. 3 2,1*0,7*3	m2	4,410
	razem	m2	4,410
10	KNR 4-01 0201/10 wyd.III 1999 Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych SZT. 3 (2,1*2+0,7*2)*3	m	16,800
	razem	m	16,800
11	KNR 2-02 0290/02 wyd.V 1995 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zębowanej w elementach budynków i budowli	t	0,150
12	KNR 4-01 0310/04 wyd.III 1999 Przemurowanie przewodów - zamurowanie otworów	szt	8,000
13	KNR 2-02 0602/09 wyd.V 1995 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa SZT. 3 1,7*0,7*3	m2	3,570
	razem	m2	3,570
14	KNR 2-02 0602/10 wyd.V 1995 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad pierwszą SZT. 3 1,7*0,7*3	m2	3,570
	razem	m2	3,570

Regulacja wentylacji w mieszkaniach IV klatki schodowej

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	REGULACJA PODŁĄCZEŃ DO INSTALACJI WENTYLACYJNEJ		
15	KNR 4-01 0310/03 wyd.III 1999 Przemurowanie przewodów - wykucie otworów	szt	35,000
16	KNR 4-01 0310/04 wyd.III 1999 Przemurowanie przewodów - zamurowanie otworów	szt	35,000
17	KNR 4-01 0354/13 wyd.III 1999 Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt	35,000
18	KNR 4-01 0322/02 wyd.III 1999 Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach	szt	35,000
19	KNR 4-01 0709/05 wyd.III 1999 Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 0,5m ² na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu	szt	35,000
20	KNR 4-01 0310/05 wyd.III 1999 Przemurowanie - sprawdzenie przewodów	m	184,000
21	Kalkulacja indywidualna Ekspertyza kominiarska powykonawcza prawidłowości połączeń	kpl	1,000

INSPEKTOR NADZERU
 Robót Budowlanych
Józef Kłopiczko
 Ust. bud. BWA 1.423

SPÓŁDZIELNIA "KOMINIARZ" W OLSZTYNIE

Partner Krajowej Izby Kominiarzy

Członek Europejskiej Federacji Mistrzów Kominiarskich

Członek Kominiarskiej Fundacji Ochrony Przeciwpożarowej i Ochrony Środowiska

Biurowo Zarządu: 10-062 OLSZTYN, ul. Jagiellończyka 19



Spółdzielnia „KOMINIARZ”
10-062 Olsztyn, ul. Jagiellończyka 19
ZAKŁAD KOMINIARSKI
16-400 Suwałki, ul. Andersa 7
tel. (87) 567 12 04
REGON 00023546, NIP 739-020-39-14

Dykt. Lange
PREZES ZARZĄDU
Jarosław Labiediew
Protokół Nr **004621**

SUWAŁKI dnia **12.03.2018**
TES Sp. z o.o.
16-400 Suwałki, ul. Wigierska 32
Wpłynęło
13.03.2018
L.dz. **1574** Podpis *[Signature]*

DE
DIREKTOR ds. Eksploatacji
Lange

z okresowej kontroli przewodów kominowych w obiekcie budowlanym będącym własnością:
WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
położonym w **SUWAŁKI** przy ul. **KOŚCIUSZKI 91 B KLATKA IV**

W dniu została przeprowadzona kontrola stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, przez posiadającego wymagane kwalifikacje mistrza kominiarskiego (art.62 ust.6 pkt.1 Prawo budowlane) **NORBERT LAURYN**, w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz.U. z 2016r., Poz. 290) z późniejszymi zmianami; Ustawę o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719) z późniejszymi zmianami oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO CO NASTĘPUJE:

UWAGI

KOMIN NR 1 - DO JEDNEGO PRZYKANALIKA PODŁĄCZONO WK MIE. NR - 43, 46, 52, 55, DO PRZEWODÓW ZBIORCZYCH PODŁĄCZONO WK MIE. NR - 43, 46, 55
KOMIN NR 2 - DO JEDNEGO PRZYKANALIKA PODŁĄCZONO WK MIE. NR - 44, 50, 53, DO PRZEWODÓW ZBIORCZYCH PODŁĄCZONO WK MIE. NR - 41, 53.
KOMIN NR 3 - DO JEDNEGO PRZYKANALIKA PODŁĄCZONO WK MIE. NR - 42, 45, 51 DO PRZEWODÓW ZBIORCZYCH PODŁĄCZONO WK MIE. NR - 42, 45
DO PRZEWODÓW ZBIORCZYCH Z PRZYKANALIKAMI ZABRANIA SIĘ PODŁĄCZANIA OKAPÓW KUCHENNYCH ORAZ WENTYLATORÓW MECHANICZNYCH, ZABRANIA SIĘ PODŁĄCZANIA DO PRZEWODÓW ZBIORCZYCH WENTYLACJI. WENTYLACJA KUCHNI I ŁAZIENKI POWINNY BYĆ PODŁĄCZONE DO PRZYKANALIKÓW NA PRZEMIAN LEWO-PRAWO CZYLI CO DRUGA KONDYGNACJA.

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 Ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione usterki należy usunąć bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

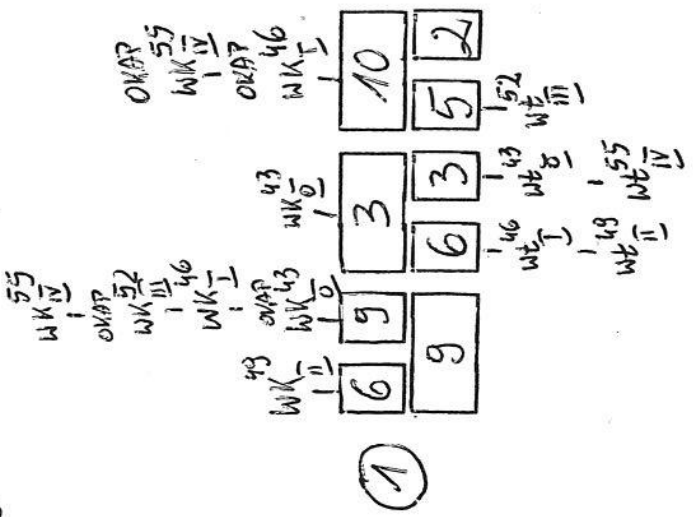
TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI **DO DNIA: 12.03.2019**

Protokół otrzymują:
1. Właściciel - Zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominiarski przeprowadzający kontrolę

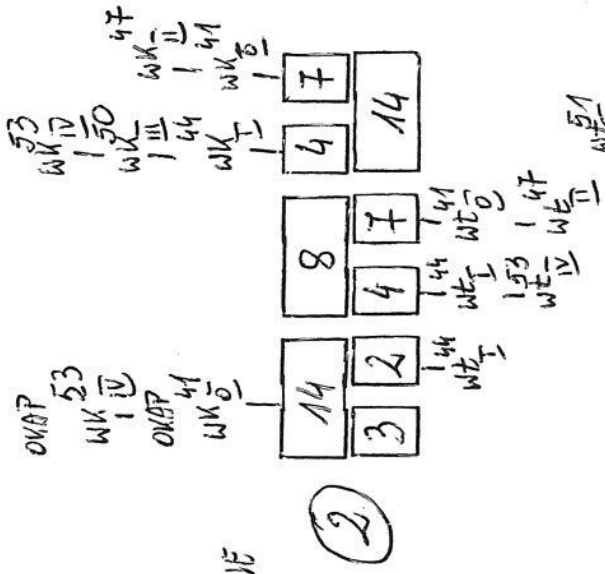
.....
(podpis przyjmującego)

KIEROWNIK ZAKŁADU SUWAŁKI
MISTRZ KOMINIARSKI
Protokół sporządził
Norbert Lauryn
nr upr. 13624/10
.....
(podpis i pieczęć
mistrza kominiarskiego)

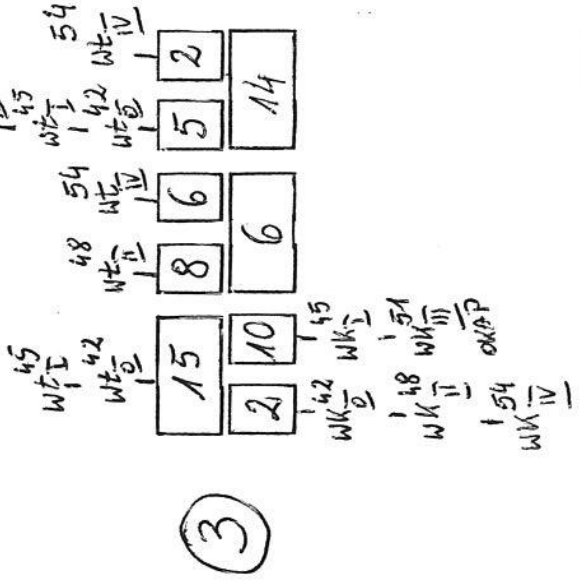
← PÓTNOC



PRZEWODY W
KONINIE NIESZCZELNE



PRZEWODY W
KONINIE NIESZCZELNE



PRZEWODY W
KONINIE NIESZCZELNE

LEGENDA

- 6 - DROZNOŚCI PRZEWODÓW
- WK - WENTYLACJA KUCHNI
- WFI - WENTYLACJA ŁAZIENKI
- OKAP - PIĘTRA
- 43, 44... - NR. MIESZKANIA

WOSCIOWSKI 91 B KŁATWA IV