

Suwałki, 2018-06-20

### WYKAZ Nr 9/2018

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonej do dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/gruntu 1 m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu/ dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m <sup>2</sup> netto/	Informacje dodatkowe
1	Dąbrówka	1 158,00 1 234,00 1 138,00	SU1S/00054144/7	24841 24842 24843	do 3 lat	działalność usługowo - handlowa	0,60 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu.
2	Gen. Kazimierza Pułaskiego	24,75	SU1S/00026090/8	25762/9	do 3 lat	grunt – wiata śmietnikowa	1,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Zakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 i 2 do 15 każdego miesiąca.
  2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
  3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
  4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:
    - w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl);
    - w Biuletynie Informacji Publicznej;
    - na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl);
    - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierskiej 32;
- \* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.**