

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót budowlanych w zakresie regulacji instalacji c.o. i montażu zaworów regulacyjnych na pionach c.o. i c.w.u. w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Składowa 4 w Suwałkach, przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. wprowadzoną w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r. oraz Zarządzeniem Nr 31/2016 z dnia 09.03.2016 r. z późniejszymi zmianami.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. <http://bip.zbm.suwalki.eu> w dniu 24.05.2018 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) Przedmiotem zamówienia obejmował wykonanie robót budowlanych w zakresie regulacji instalacji c.o. i montażu zaworów regulacyjnych na pionach c.o. i c.w.u. w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Składowa 4 w Suwałkach.
- 2) Szczegółowy przedmiot zamówienia opisywała opracowana dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót.
- 3) Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia była cena brutto oszacowana na podstawie kosztorysu zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres prac objęty przedmiarem robót, dokumentacją techniczną oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
- 4) Wymagany minimalny okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty 60 m-cy licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru robót.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 16 maja br. na kwotę: 19 898,04 zł.

Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 21 489,88 zł.

(1 euro = 4,3117) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2017 r. poz. 2477).

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU.

- 1) Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe BEST HEATING Edward Sobiński, ul. Noniewiczza 93d/32, 16 – 400 Suwałki
- 2) Prace Budowlano-Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki
- 3) Zakład Instalacji Sanitarnych s.c. Zbigniew Dmitruk, Grzegorz Sitko, ul. Reja 52A/4, 16 – 400 Suwałki
- 4) Podlaskie Przedsiębiorstwo Sanitarne Ewa Truchan, ul. Leśna 5, 16 – 400 Suwałki
- 5) Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Pogodna 44, 16 – 400 Suwałki.
- 6) Zefir Marian Nowikowski, Przedsiębiorstwo Budowlane ZEFIR ul. 1-go Maja 42, 16 – 420 Raczki
- 7) Przedsiębiorstwo Instalacyjno-Montażowe PREIZOL Wiesław Bobrowski, ul. Leśna 23, 16 – 400 Suwałki
- 8) Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki
- 9) Profit Instalacje Sp. z o.o. ul. Pułaskiego 26A, 16-400 Suwałki

5. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 08.06.2018 r. do godz. 10:00 wpłynęły oferty jn.

Nr oferty	Wykonawca	Cena netto w zł	Cena brutto w zł	Termin realizacji
				Okres gwarancji
1.	Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „BEST HEATING” Edward Sobiński, ul. Noniewiczza 93d/32, 16-400 Suwałki	20 561,72	22 206,66	31.08.2018 r.
				60 m-cy

6. OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

Za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 1 złożona przez Pana Edwarda Sobińskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „BEST HEATING” Edward Sobiński, ul. Noniewiczza 93d/32, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 22 206,66 zł i terminem realizacji do dnia 31.08.2018 r.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa oszacowaną przez Zamawiającego na podstawie kosztorysu inwestorskiego wartość robót budowanych o kwotę brutto 716,78 zł. Wspólnota Mieszkaniowa posiada środki finansowe w wysokości złożonej oferty.

Na podstawie dokonanej oceny złożonej oferty komisja wnioskuje o zawarcie umowy z ww. Wykonawcą na warunkach określonych w złożonej ofercie.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Nr 59/2018 z dnia 06.06.2018 r.

1. Jacek Koniaszewski - przewodniczący
2. Szymon Skowina - sekretarz
3. Sylwia Dudko - członek
4. Joanna Walicka - członek


.....

.....

.....

.....

Suwałki dnia 11.06.2018 r.

Akceptuje:
KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI I REMONTÓW

Bożena Hrynaszkiewicz
.....

Zatwierdzam:

DYREKTOR
ds. Eksploatacji
Wiesław Lange

W załączeniu:

1. Formularz zapytania ofertowego
2. Potwierdzenie wysłania informacji o zamieszczeniu na stronie internetowej zaproszenia do składania ofert
3. Otrzymane oferty