

Zamawiający:
Gmina Miasta Suwałki

PROGRAM FUNKcjONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Remont podłogi w małym pokoju i kuchni w mieszkaniu nr 5 przy ul. Hamerszmita 5
w Suwałkach

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
- 45211000-9 – roboty budowlane

Opracował Józef Kopiczko- Inspektor nadzoru robót budowlanych.

INSPEKTOR NADZCRU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
ul. 11.11. Suwałki 11.11.2009

I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Remont podłogi w kuchni i małym pokoju w lokalu mieszkalnym nr 5 przy ul. Hamerszmita 5 w Suwałkach.

II. Opis stanu istniejącego:

Podłogi w kuchni i małym pokoju są niestabilne, podczas poruszania się po mieszkaniu wyczuwalne jest ich ugięcie i słychać charakterystyczne „skrzypienie”, co świadczyć może o uszkodzeniu legarów podłogowych. W obecnym stanie technicznym podłogi kwalifikują się do wymiany.

III. Zakres robót remontowych do wykonania zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik do programu

- zerwanie wykładzin podłogowych w kuchni i małym pokoju.
- rozebranie podłóg z desek struganych,
- wymiana starych legarów podłogowych,
- utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki,
- izolacja pozioma z folii polietylenowej,
- położenie podłogi z płyt OSB grubości g=25mm,
- montaż paneli podłogowych na warstwie gąbki grubości g=3mm z montażem listew przyściennych PCV.
- wymiana progów drzwiowych.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2017 r. poz.1332 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2016 roku poz. 1987 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 z późniejszymi zmianami).

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kozłowski
Upis. 542. 5.11.2017. 1430

Wymiana podłogi w kuchni i małym pokoju w lokalu mieszkalnym nr 5 przy ul. Hamerszmita 5

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0411/07	Wymiana listew przyściennych 1,85*2+4,95*2+4,22*2+2,9*2	m	27,840
		razem	m	27,840
2	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych kuchnia 1,85*4,95 pokój mały 4,22*2,9	m2	9,158
			m2	12,238
		razem	m2	21,396
3	KNR 4-04 0405/02	Rozebranie drewnianych podłóg białych na półpust kuchnia 1,85*4,95 pokój mały 4,22*2,9	m2	9,158
			m2	12,238
		razem	m2	21,396
4	KNR 4-01 0411/01	Wymiana legarów na podsypce z krawędziaków 0,13m x 0,14m kuchnia 1,85*8 pokój mały 2,9*8	m	14,800
			m	23,200
		razem	m	38,000
5	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki	kpl	1,000
6	Kalkulacja indywidualna	opłata za utylizację	kpl	1,000
7	KNR-W 2 0604/01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa kuchnia 1,85*4,95 pokój mały 4,22*2,9	m2	9,158
			m2	12,238
		razem	m2	21,396
8	KNR 4-01 0820/03	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem -analogia płyta OSB d=25mm kuchnia 1,85*4,95 pokój mały 4,22*2,9	m2	9,158
			m2	12,238
		razem	m2	21,396
9	NNRNKB 8 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych w klasie AC5 odpornych na wilgoć układane na podkładzie z korka g=3mm kuchnia 1,85*4,95 pokój mały 4,22*2,9	m2	9,158
			m2	12,238
		razem	m2	21,396
10	KNR 4-01 0411/08	Wymiana progów drzwiowych	szt	2,000

INSPEKTOR NADZORU

Roboty Budowlane

