

Suwałki, 2018-01-31

WYKAZ Nr 1/2018

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/gruntu 1 m ²	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1	Przemysłowa	4 051,00	SU1S/00018089/9	24893	do 3 lat	grunt – cele przemysłowe	0,60 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Spółce Cywilnej METLAND w Suwałkach.
2	Przemysłowa	92,00	SU1S/00018089/9	24889	do 3 lat	grunt – cele przemysłowe	0,60 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Spółce Cywilnej METLAND w Suwałkach.
3	Chełmska	621,00	SU1S/00030588/7	32589/22	do 3 lat	grunt – ogródki przydomowe ogrodzone	2,00 zł/m ² rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Cezarowi Ostrowskiemu.
4	Chełmska	424,00	SU1S/00030588/7	32589/15	do 3 lat	grunt – ogródki przydomowe ogrodzone	2,00 zł/m ² rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Danucie Wołagiewicz.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 i 2 do 15 każdego miesiąca, Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 3 i 4 opłata roczna.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:

- w dzienniku www.monitorurzedowy.pl;
- w Biuletynie Informacji Publicznej;
- na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierskiej 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny