

WYKAZ Nr 8/2024

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki/czynszu /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1.	Utrata 9A	324,90	SU1S/00054169/8	10568/8	do 3 lat	Warsztat Terapii Zajęciowej dla osób upośledzonych umysłowo	2,93 zł/m ² miesięcznie	Lokale zostają wynajęte bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Najemcy zgodnie z Zarządzeniem Nr 50/2024 Wojewody Podlaskiego z dnia 22 marca 2024 r.
2.	Utrata 9A	31,54	SU1S/00066597/4	10568/13	do 3 lat	garaż	7,00 zł/m ² miesięcznie	Garaż do wynajęcia w drodze przetargu

Informacje dodatkowe:

- Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz do 15 dnia każdego miesiąca.
- Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:
 - w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
 - w Biuletynie Informacji Publicznej;
 - na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach 19 kwietnia 2024 r. - 9 maja 2024 r.
- **Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-52.**

Prezes Zarządu
Tomasz Ostrowski
/-/ podpis nieczytelny