

WYKAZ Nr 5/2024

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki/czynszu /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1.	Teofila Noniewiczza 91	9,40	SU1S/00054360/7	11796	do 3 lat	działalność biurowo – usługowa w zakresie budownictwa	22,10 zł/m ² miesięcznie	Lokal zostaje wynajęty bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Najemcy zgodnie z Zarządzeniem Nr 26/2024 Wojewody Podlaskiego z dnia 12 lutego 2024 r.
2.	gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A	56,81	SU1S/00048360/2	22845/17	do 3 lat	cele terapii uzależnień i biura	4,00 zł/m ² miesięcznie	Lokal zostaje wynajęty bezprzetargowo na rzecz Fundacji Biuro Służby Krajowej Anonimowych Alkoholików w Polsce
3.	gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A	37,00	SU1S/00048360/2	22845/17	do 3 lat	cele magazynowe	2,80 zł/m ² miesięcznie	Lokal zostaje wynajęty bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Najemcy zgodnie z Zarządzeniem Nr 31/2024 Wojewody Podlaskiego z dnia 19 lutego 2024 r.

4.	gen. Kazimierza Pułaskiego 73	24,90	SU1S/00028010/8	21891/4	do 3 lat	lokal na potrzeby archiwum	4,40 zł/m ² miesięcznie	Lokal zostaje wynajęty bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Najemcy zgodnie z Zarządzeniem Nr 33/2024 Wojewody Podlaskiego z dnia 20 lutego 2024 r.
5.	gen. Kazimierza Pułaskiego 73	20,00	SU1S/00028010/8	21891/4	do 3 lat	lokal na potrzeby archiwum	4,40 zł/m ² miesięcznie	Lokal zostaje wynajęty bezprzetargowo na rzecz Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego Miasta Suwałk

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz do 15 dnia każdego miesiąca.
 2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
 3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:
 - w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
 - w Biuletynie Informacji Publicznej;
 - na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
 - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach 11 marca 2024 r. - 31 marca 2024 r.
- **Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-52.**

Prezes Zarządu
Tomasz Ostrowski
/-/ podpis nieczytelny