

Zamawiający:
Wspólnota Mieszkaniowa
Pułaskiego 24E
w Suwałkach

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Remont frontowej klatki schodowej nr IV (od nr 27- do nr 35) w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pułaskiego 24E w Suwałkach.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45 000000-7 Roboty budowlane

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Józef Kopiczko
Upr. bud. SUW-114/88

Opracował : Józef Kopiczko - Inspektor nadzoru robót budowlanych

Suwałki, dnia 6 września 2023r.

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego :

- Strona tytułowa
- Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego
- Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Remont frontowej klatki schodowej nr IV (od nr 27-do nr 35) w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pułaskiego 24E w Suwałkach w zakresie odnowienia powłok malarskich na ścianach i sufitach z wykonaniem lamperii z tynku mozaikowego na bazie żywic syntetycznych oraz remontem wewnętrznej przeszklonej ścianki i montażem w niej drzwi dwuskrzydłowych z naświetlem , wykonaniem posadzek z gresu antypoślizgowego na schodach i podestach międzypiętrowych. Zakres robót uwzględnia również prace remontowe w trzech korytarzach bocznych klatki schodowej.

II. Opis stanu istniejącego

Ze względu na zniszczone i brudne powłoki malarskie na ścianach i sufitach, łuszczącą się warstwami farbę olejną z lamperii, spękania i ubytki betonu w konstrukcji schodów podestach międzypiętrowych Wspólnota Mieszkaniowa podjęła uchwałę w sprawie remontu przedmiotowej klatki schodowej zgodnie z przedmiarem stanowiącym integralną część programu funkcjonalno-użytkowego.

III. Roboty remontowe do wykonania w zakresie :

1) Prac przygotowawczych i rozbiórkowych –

- a) zabezpieczyć folią polietylenową stolarkę okienną i drzwiową oraz posadzkę z płytek ceramicznych,
- b) wykuć w ścianach bruzdy i zakryć tynkiem wapienno-cementowym przewody instalacji elektrycznej,
- c) pozyskany z rozbiórki gruz wywieźć na wysypisko i poddać utylizacji,

2) Remontu wewnętrznej ścianki przeszklonej -

- a) rozszklić otwory okienne w ścianie drewnianej ,
- b) obustronnie szlifować drewnianą konstrukcję ścianki i dwukrotnie malować lakierobejcą w kolorze orzechu o symb.2242
- c) oszklić ściankę szkłem wzorzystym gr=3 mm.

3) Prace remontowe w trzech korytarzach bocznych-

- a) na II piętrze rozebrać podłogę drewnianą wraz z legarami i wykonać posadzkę cementową gr=8,5cm zbrojoną siatką zgrzewaną z drutu \varnothing 4mm,
- b) na II piętrze zamontować pełne lewe drzwi o s=100cm w pomniejszonym otworze drzwiowym, wolną przestrzeń wygłuszyć wełną mineralną gr=10 cm i obustronnie obłożyć płytą g-k gr=12,5mm , po zagruntowaniu dwukrotnie malować farbą emulsyjną w kolorze białym,
- c) na I i II piętrze zerwać z podłogi wykładzinę PCV i wykonać posadzki z gresu antypoślizgowego w kl.IV i ścieralności R>10 wraz z cokolikami,
- d) przetrzeć powierzchnie istniejącej lamperii i wyrównać starą strukturę,
- e) uzupełnić ubytki szpachlówką celulozową i powierzchnie zagruntować głęboko penetrującym preparatem na bazie krzemu,

- f) wykonać warstwę pośrednią pod tynk mozaikowy,
- g) wykonać lamperię z tynku mozaikowego, zmywalnego na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieniach o uziarnieniu 1,5 mm.

4) Wymiany drzwiczek w skrzynkach elektrycznych-

- a) malowane proszkowo w kolorze białym z zamkiem patentowym.

5) Stolarka drzwiowa

W drewnianej ścianie przeszklonej zamontować stalowe drzwi dwuskrzydłowe z naświetlem, malowane proszkowo w kolorze orzechu o symb. 2242, w połowie przeszklone szybą zespoloną, wyposażone w samozamykacz i stopkę podporową. Jedno skrzydło blokowane zasuwami pionowymi „góra-dół”, zamek wpuszczany z możliwością montażu elektrozaczeputy,

6) Remont ścian i sufitów-

- a) zeskrobać i zmyć starą farbę klejową ze ścian i sufitów. Prace prowadzić przy użyciu rusztowań przesuwnych o wys. do 6 m.
- b) zaspachlować nierówności i uzupełnić miejscowe ubytki tynków,
- c) zagruntować powierzchnie ścian i sufitów
- d) dwukrotnie malować ściany i sufity farbą akrylową w kolorze białym.
- e) wymienić przyciski dzwonek sygnalizacyjnych przy każdym mieszkaniu,

7) Remont lamperii-

- a) przetrzeć powierzchnie istniejącej lamperii i wyrównać starą strukturę,
- b) uzupełnić ubytki stosując szpachlówkę celulozową, powierchnie zagruntować głąboko penetrującym preparatem na bazie krzemu,
- c) wykonać warstwę pośrednią pod tynk mozaikowy,
- d) wykonać lamperię z tynku mozaikowego, zmywalnego na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o uziarnieniu 1,5 mm.

8) Okładziny schodów i podestów płytkami gresu antypoślizgowego w kl. IV o ścieralności $R \geq 10$ -

- a) szcztokować mechaniczne powierzchnie podestów i schodów wewnętrznych,
- b) uzupełnić ubytków masy betonowej w konstrukcji schodów z gruntowaniem powierzchni,
- c) wykonać na podestach posadzkę z gresu antypoślizgowego ,
- d) obłożyć stopnice i podstopnice płytkami z gresu antypoślizgowego stosując na stopnicach płytki stopnicowe,

9) Remontu policzków schodów-

- a) szlifować mechaniczne i wyrównać boczne powierzchnie podestów oraz policzków schodów,
- b) uzupełnić ubytki masy betonowej w konstrukcji schodów i zagruntować powierzchnię, policzków schodów
- c) wykonać na przygotowanych powierzchniach warstwę pośrednią pod tynki mozaikowe,
- d) wykonać tynk mozaikowy na policzkach schodów i bokach podestów w kolorze wykonanej lamperii.

10) Odnowienie elementów stalowych w konstrukcji schodów i stropów-

- a) oczyścić szcztokami stalowymi powierzchnie belek podłużnych stanowiących

podparcie schodów betonowych, zagruntować belki podłużne farbą olejną do metalu i dwukrotnie malować farbą nawierzchniową do metalu w kolorze białym.

11) Remont balustrad-

- a) oczyścić mechanicznie powierzchnie balustrad ozdobnych schodów i przy oknach na pólpiętrach,
- b) dwukrotnie malować przygotowane powierzchnie farbą olejną do metalu w kolorze jasnoszarym,
- c) przestругać i oszlifować drewniany pochwyt balustrady , wykonać zaprawki z masy szpachlowej do drewna i dwukrotnie malować farbą olejną do drewna w kolorze brązowym.

V. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2019 r. poz.1186 ze zm.), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2019 roku poz. 201, tj. ze zm.)
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 roku poz. 1186, tj. ze zm.).

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Josef Kubiczko
Upr. bud. SUW-114/68



***WIDOK DRZWI DWUSKRZYDŁOWYCH Z NAŚWIETLEM
DO OSADZENIA W ŚCIANCE DRZEWNIANEJ***

Remont frontowej klatki schodowej Nr IV (od 27-35) w budynku przy ul. Pułaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
PRACE PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
1	KNR K-08 0101/07 Koprin wyd.I 2004 Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii	m2	78,000
2	KNR K-08 0101/08 Koprin wyd.I 2004 Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę	m2	78,000
3	KNNR-W 3 1013/01 2000 Zabezpieczenie podłóg folią posadzki z gresu za wejściem i wózkowni 62	m2	62,000
	razem	m2	62,000
4	KNR 4-01 0212/01 MGPIB wyd.III 1999 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm cokoły przysienne (4,3+2*2,55)*4*0,12*0,06	m3	0,271
	razem	m3	0,271
5	KNNR-W 3 0309/01 2000 Ręczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej przewody natynkowe na ścianach 46mb 46*0,08*0,04	m3	0,147
	razem	m3	0,147
6	KNR 4-01 0108/15 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu żwirobotonowego i żelbetowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km cokoły przysienne (4,3+2*2,55)*4*0,12*0,06 przewody natynkowe na ścianach 46mb 46*0,08*0,04	m3	0,271
		m3	0,147
	razem	m3	0,418
7	KNR 4-01 0108/16 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbiieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 3) poz.6 0,418	m3	0,418
	razem	m3	0,418
8	Kalkulacja indywidualna Koszt utylizacji gruzu	m3	0,418
9	Kalkulacja indywidualna Koszt wywozu i utylizacji pozostałych materiałów budowlanych z rozbiórki	kpl	1,000
REMONT WEWNĘTRZNEJ PRZESZKLONEJ ŚCIANKI W KLATCE SCHODOWEJ			
10	KNR 4-01 1111/01 wyd.III 1999 Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych w ramach drewnianych naświetle w drzwiach wewn. z bocznymi szybami 0,7*0,7*8+0,53*1,46*2	m2	5,468
	razem	m2	5,468
11	KNR 19-01 1023/11 wyd.I 1996-97 Naprawa miejsc po zdemontowaniu zawiasów drzwiowych	szt	2,000
12	KNR 19-01 0442/07 wyd.I 1996-97 Struganie drewna miękkiego o powierzchni profilowanej powyżej 1,00m2 naświetle górne ścianki drewnianej (4,1-2,62)*3,46*2 naświetle boczne (0,97*2,55)*2	m2	10,242
		m2	4,947
	razem	m2	15,189
13	KNR 4-01 1210/06 wyd.III 1999 Lakierowanie dwukrotne stolarki okiennej o powierzchni ponad 1,00m2 - Uwaga lakierobejca w kolorze orzechu 2242 nasświetle górne ścianki drewnianej wsp. 1,2 (4,1-2,55)*3,46*2 *1,2 nasświetle boczne (0,7*2,55)*2*1,2	m2	12,871
		m2	4,284
	razem	m2	17,155
14	KNR 4-01 1101/07 wyd.III 1999 Szklenie ram okiennych lub drzwiowych drewnianych zdejmowanych pojedynczych na kit podwójny szkłem płaskim walcowanym, wzorzystym o grubości 3-4mm, powierzchnia szyby ponad 0,5m2 naświetle w drzwiach wewn. z bocznymi szybami 0,7*0,7*8+0,53*1,46*2	m2	5,468
	razem	m2	5,468
PRACE REMONTOWE W TRZECH KORYTARZACH BOCZNYCH KLATKI SCHODOWEJ			
15	KNR 4-04 0405/03 wyd.IV 1997 Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust IIp. 1,45*5,56	m2	8,062
	razem	m2	8,062
16	KNR 4-04 0405/04 wyd.IV 1997 Rozebranie drewnianych legarów IIp. 1,45*5,56	m	8,062
	razem	m	8,062
17	KNR 4-01 0405/02 wyd.III 1999 Wstawienie stojaków z krawędziaków pod drzwi jednoskrzydłowe na II p. 1,56+2,56	m	4,120
	razem	m	4,120
18	KNNR 2 1104/02 wyd.I 2000 Ościeżnice drewniane korytarz boczny na II p. 2,05*1,0	m2	2,050
	razem	m2	2,050
19	KNNR 2 1103/01 wyd.I 2000 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne, obite blachą z przetłoczeniem płytkim, foliowane okleiną drewnopodobną w kolorze orzechu 2242, skrzydło prawe szer. s=100cm korytarz boczny na II p. 2,05*1,0	m2	2,050

Remont frontowej klatki schodowej Nr IV (od 27-35) w budynku przy ul. Pułaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2
20	KNR 2-02s 0613/06 1998 Izolacje z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr=12cm wypełnienie wolnej przestrzeni (0,45*2,05+0,5*1,56)*2	m2	3,405
		razem	m2
21	KNR 2-02s 2006/03 1998 Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na ścianach na rusztach wypełnienie wolnej przestrzeni (0,45*2,05+0,5*1,56)*2	m2	3,405
		razem	m2
22	KNR K-04 0201/02 wyd.I 2002 Dwukrotne malowanie z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni wewnętrznych gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych wypełnienie wolnej przestrzeni (0,45*2,05+0,5*1,56)*2	m2	3,405
		razem	m2
23	KNR 4-01 0818/05 wyd.III 1999 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych korytarz I p. 1,45*5,56	m2	8,062
		razem	m2
24	KNR 2-02s 1106/01 1998 Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro, gr.25mm korytarz II p. 1,45*5,56	m2	8,062
		razem	m2
25	KNR 2-02s 1106/03 1998 Posadzki cementowe wraz z cokolikami pogrubienie posadzki o 1cm (Krotność= 6) korytarz II p. 1,45*5,56	m2	8,062
		razem	m2
26	KNR 2-02s 1106/07 1998 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową siatka zgrzewana z drutu dn=4mm korytarz II p. 1,45*5,56	m2	8,062
		razem	m2
27	KNR 2-02s 1118/01 1998 Posadzki z płytek układanych na klej przygotowanie podłoża korytarz II p. i I p. 1,45*5,56*2	m2	16,124
		razem	m2
28	KNR 2-02s 1118/08 1998 Posadzki z płytek układanych na klej płytki o wym.30x30cm układane metodą zwykłą korytarz II p. i I p. 1,45*5,56*2	m2	16,124
		razem	m2
29	KNR 2-02s 1120/01 1998 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych - z przecinaniem płytek płytki o wym.20x20cm - cokolik 10cm, - przygotowanie podłoża korytarz II p. i I p. (1,45+2*5,56)*2	m	25,140
		razem	m
30	KNR 2-02s 1120/02 1998 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych - z przecinaniem płytek płytki o wym.20x20cm - cokolik 10cm, układane metodą zwykłą korytarz II p. i I p. (1,45+2*5,56)*2	m	25,140
		razem	m
31	KNR 4-01 1209/10 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0m2 drzwi wejściowe dwuskrzydłowe do korytarza bocznego na parterze wsp. 1,4 wraz z ościeżnicą 1,45*2,56*2	m2	7,424
		razem	m2
32	KNR 4-01 0919/24 wyd.III 1999 Wymiana okuć drzwiowych - zamki wpuszczane zwykłe	szt	1,000
33	KNR 4-01 0903/01 wyd.III 1999 Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt	1,000
34	KNR 4-01 0919/14 wyd.III 1999 Wymiana okuć okiennych - zasuwnice pionowe (rygle)	szt	2,000
	WYMIANA DRZWICZEK W SKRZYŃKACH ELEKTRYCZNYCH		
35	KNR 4-03 0313/01 wyd.IV 1992 Wymiana drzwiczek z kotwami o powierzchni do 0,5m2 w dnie wnęki, w podłożu ceglanym 1,0*0,5*3	szt	1,500
		razem	szt
36	KNR 4-03 0313/03 wyd.IV 1992 Wymiana drzwiczek z kotwami o powierzchni do 1,5m2 w dnie wnęki, w podłożu ceglanym	szt	1,000
	STOLARKA DRZWIOWA		
37	KNR 0-19 1024/08 wyd.I 1998 Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych-montaż w ścianie drewnianej drzwi stalowych dwuskrzydłowych w połowie przeszklonych szybą zespoloną, z naświetlem, malowanych proszkowo w kolorze orzech 2242, wyposażonych w samozamykacz i stopkę podporową, jedno skrzydło blokowane w ościeżnicy, zamek wpuszczany z możliwością montażu elektrozaczełu, jedno skrzydło s=90cm drzwi w ścianie przeszklonej 1,52*2,62	m2	3,982
		razem	m2

Remont frontowej klatki schodowej Nr IV (od 27-35) w budynku przy ul. Pułaskiego 24E

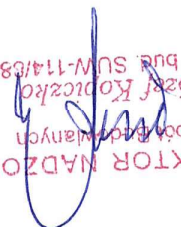
Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
REMONT ŚCIAN I SUFITÓW			
38	KNR 2-02 1612/06 wyd.V 1995 Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wysokości do 6m	kolumnę	20,000
39	KNR K-09 0103/11 wyd.I 2005 Wyrównanie dużych ubytków na ścianach o grubości warstwy do 20mm policzki schodów 0,05*48	m2	2,400
	razem	m2	2,400
40	KNR 4-01 1209/14 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanych podokienników i innych elementów o powierzchni do 0,75m2	szt	8,000
41	KNR 4-01 1202/09 wyd.III 1999 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 ściany minus lamperia (9,1*2+4,3*2)*11,4-158,0+(10,3*2)*3,8 sufity 2,55*4,3*4+9,1*4,3+4,4*1,62*4+10,3*3,46	m2	225,800
	razem	m2	147,140
		m2	372,940
42	KNR 4-01 1204/08 wyd.III 1999 Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku ściany minus lamperia (9,1*2+4,3*2)*11,4-158,0+(10,3*2)*3,8 sufity 2,55*4,3*4+9,1*4,3+4,4*1,62*4+10,3*3,46	m2	225,800
	razem	m2	147,140
		m2	372,940
43	KNR K-04 0101/05 wyd.I 2002 Jednokrotne gruntowanie podłoża ściany minus lamperia (9,1*2+4,3*2)*11,4-158,0+(10,3*2)*3,8 sufity 2,55*4,3*4+9,1*4,3+4,4*1,62*4+10,3*3,46	m2	225,800
	razem	m2	147,140
		m2	372,940
44	KNR K-09 0201/08 wyd.I 2005 Gładzie gipsowe ścian - montaż narożnika ochronnego 86	m	86,000
	razem	m	86,000
45	KNR K-09 0301/06 wyd.I 2005 Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą akrylową Bolix Biała ściany minus lamperia (9,1*2+4,3*2)*11,4-158,0+(10,3*2)*3,8 sufity 2,55*4,3*4+9,1*4,3+4,4*1,62*4+10,3*3,46	m2	225,800
	razem	m2	147,140
		m2	372,940
46	KNR K-09 0301/07 wyd.I 2005 Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą akrylową Bolix Biała ściany minus lamperia (9,1*2+4,3*2)*11,4-158,0+(10,3*2)*3,8 sufity 2,55*4,3*4+9,1*4,3+4,4*1,62*4+10,3*3,46	m2	225,800
	razem	m2	147,140
		m2	372,940
47	KNR 4-03 0307/01 MGPIB wyd.IV 1992 Wymiana wyłączników lub przycisków 1-biegunowych do 10A podtynkowych w puszcze	szt	10,000
48	Kalkulacja indywidualna Wymiana gabloty ogłoszeniowej zamykanej , z profili Al i	kpl	1,000
REMONT LAMPERII			
49	KNR 4-01 0713/01 wyd.III 1999 Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobanie farby lub zdzieraniem tapet na ścianach lamperia olejna (1,12+2,0+2,05+1,15+2,7+2,68+1,34+0,48+0,65+0,5+4,26+2,08+3,5+1,76+4,0+1,46+0,4+0,6+1,1+1,9+0,35+0,7+1,0+4,96+2,2+3,66+2,1+4,05+1,24+3,3+0,3+0,3+1,44+0,22+1,2)*1,5 lamperia w 3 bocznych korytarzach 3*(1,45+2,56*2)*1,5 lampera w wózkowni (6,2+3,51+1,6)*1,5 +4,1*2,6/2 policzki schodów 48*0,25	m2	94,125
	razem	m2	29,565
		m2	22,295
		m2	12,000
		m2	157,985
50	KNR K-09 0103/05 wyd.I 2005 Wyrównanie nierówności ścian przez zaszpachlowanie nierówności i ubytków 157,985	m2	157,985
	razem	m2	157,985
51	KNR K-09 0301/05 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych 157,985	m2	157,985
	razem	m2	157,985
52	KNNR-W 3 0809/03 2000 Wyrównanie podłoża betonowych przez szlifowanie policzki schodów 48*0,25	m2	12,000
	razem	m2	12,000
53	KNR 0-33 24/01 wyd.I 2001 Warstwa pośrednia w tynkach ciewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie lamperia olejna (1,12+2,0+2,05+1,15+2,7+2,68+1,34+0,48+0,65+0,5+4,26+2,08+3,5+1,76+4,0+1,46+0,4+0,6+1,1+1,9+0,35+0,7+1,0+4,96+2,2+3,66+2,1+4,05+1,24+3,3+0,3+0,3+1,44+0,22+1,2)*1,5 lamperia w 3 bocznych korytarzach 3*(1,45+2,56*2)*1,5	m2	94,125
		m2	29,565

Remont frontowej klatki schodowej Nr IV (od 27-35) w budynku przy ul. Pulaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	lampera w wózkowni (6,2+3,51+1,6)*1,5 +4,1*2,6/2	m2	22,295
	policzki schodów 48*0,25	m2	12,000
	razem	m2	157,985
54	KNR 0-33 24/05 wyd.I 2001 Tynki elewacyjne Sto Superlit organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie		
	lamperia olejna (1,12+2,0+2,05+1,15+2,7+2,68+1,34+0,48+0,65+0,5+4,26+2,08+3,5+1,76+4,0+1,46+0,4+0,6+1,1+1,9+0,35+0,7+1,0+4,96+2,2+3,66+2,1+4,05+1,24+3,3+0,3+0,3+1,44+0,22+1,2)*1,5	m2	94,125
	lamperia w 3 bocznych korytarzach 3*(1,45+2,56*2)*1,5	m2	29,565
	lampera w wózkowni (6,2+3,51+1,6)*1,5 +4,1*2,6/2	m2	22,295
	policzki schodów 48*0,25	m2	12,000
	razem	m2	157,985
	OKŁADZINY SCHODÓW I PODESTÓW PŁYTKAMI GRESU ANTYPOŚLIZGOWEGO W KL. IV O WSP. ŚCIERALNOŚCI R=10		
55	KNR K-09 0101/01 wyd.I 2005 Przygotowanie podłoży mineralnych betonowych przez szcztkowanie powierzchni ścian		
	podesty 3,48*2,55*4	m2	35,496
	stopnice 0,33*1,62*48	m2	25,661
	podstopnice 0,16*1,62*48	m2	12,442
	razem	m2	73,599
56	KNR K-09 0301/01 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych		
	podesty 3,48*2,55*4	m2	35,496
	stopnice 0,33*1,62*48	m2	25,661
	podstopnice 0,16*1,62*48	m2	12,442
	razem	m2	73,599
57	KNR K-09 0103/14 wyd.I 2005 Wyrównanie dużych ubytków na stropach o grubości warstwy do 20mm-analogia uskoki w podstopnicach		
	podstopnice 0,16*1,62*48	m2	12,442
	razem	m2	12,442
58	KNR 2-02s 1118/01 1998 Posadzki z płytek układanych na klej przygotowanie podłoża (Krotność= 2)		
	podesty 3,48*2,55*4	m2	35,496
	stopnice 0,33*1,62*48	m2	25,661
	podstopnice 0,16*1,62*48	m2	12,442
	razem	m2	73,599
59	KNR 2-02s 1118/08 1998 Posadzki z płytek układanych na klej płytki o wym.30x30cm układane metodą zwykłą		
	podesty 3,48*2,55*4	m2	35,496
	razem	m2	35,496
60	KNR 2-02s 1121/05 1998 Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną płytki 30x30cm <i>UWAGA : płytki z gresu antypoślizgowego, o ścieralności w kl. min.R=10, na stopniach płytki stopnicowe</i>		
	stopnice 0,33*1,62*48	m2	25,661
	podstopnice 0,16*1,62*48	m2	12,442
	razem	m2	38,103
61	KNR 2-02s 1122/02 1998 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną przygotowanie podłoża, cokolik o wys.15cm		
	schody (0,33+0,15+0,15+0,16)*48	m	37,920
	podesty (4,3+2,55*2)*4	m	37,600
	razem	m	75,520
62	KNR 2-02s 1122/05 1998 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną bez przecinania płytek, cokolik o wys.15cm		
	schody (0,33+0,15+0,15+0,16)*48	m	37,920
	podesty (4,3+2,55*2)*4	m	37,600
	razem	m	75,520
	REMONT POLICZKÓW SCHODÓW		
63	KNNR-W 3 0809/03 2000 Wyrównanie podłoży betonowych przez szlifowanie		
	policzki schodów 48*0,2	m2	9,600
	grubość podestów 3*2,8*0,45	m2	3,780
	razem	m2	13,380
64	KNR K-09 0301/01 wyd.I 2005 Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych		
	policzki schodów 48*0,2	m2	9,600
	grubość podestów 3*2,8*0,45	m2	3,780
	razem	m2	13,380
65	KNR K-09 0103/10 wyd.I 2005 Wyrównanie dużych ubytków na ścianach o grubości warstwy do 10mm		
	policzki schodów 48*0,2	m2	9,600
	grubość podestów 3*2,8*0,45	m2	3,780

Remont frontowej klatki schodowej Nr IV (od 27-35) w budynku przy ul. Pułaskiego 24E

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	razem	m2	13,380
66	KNR 0-33 24/01 wyd.I 2001 Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie policzki schodów 48*0,2 grubość podestów 3*2,8*0,45	m2	9,600
		m2	3,780
	razem	m2	13,380
67	KNR 0-33 24/05 wyd.I 2001 Tynki elewacyjne Sto Superlit organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie policzki schodów 48*0,2 grubość podestów 3*2,8*0,45	m2	9,600
		m2	3,780
	razem	m2	13,380
ODNOWIENIE ELEMENTÓW STALOWYCH W KONSTRUKCJI SCHODÓW I STROPÓW			
68	KNR 7-12 0101/04 wyd.V 2000 Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie podźnic stalowych schodów i stropów z dwuteownika stalowego 140 do trzeciego stopnia czystości stopy belek stropowych 122,4*0,24	m2	29,376
	razem	m2	29,376
69	KNR 7-12 0202/01 wyd.V 2000 Malowanie pędzlem farbami olejnymi ogólnego stosowania do gruntowania konstrukcji stalowych pełnościennych stopy belek stropowych 122,4*0,24	m2	29,376
	razem	m2	29,376
70	KNR 7-12 0209/01 wyd.V 2000 Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji stalowych pełnościennych stopy belek stropowych 122,4*0,24	m2	29,376
	razem	m2	29,376
REMONT BALUSTRAD			
71	KNR 7-12 0102/02 wyd.V 2000 Czyszczenie mechaniczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości balustrady przy oknach 3,45*0,7*3 balustrady schodów 2,1+5,6*3	m2	7,245
		m2	18,900
	razem	m2	26,145
72	KNR 4-01 1212/08 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych balustrady przy oknach 3,45*0,7*3 balustrady schodów 2,1+5,6*3	m2	7,245
		m2	18,900
	razem	m2	26,145
73	KNR 4-01 1207/02 wyd.III 1999 Malowanie dwukrotne farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20cm-analogia poręcz drewniana balustrady balustrady schodów 2,1+5,6*3	m	18,900
	razem	m	18,900


 Józef Kociński
 Roboty budowlane
 INSPEKTOR NADZORU
 Upr. bud. SU-W-114/88