

Suwałki, 2022-10-28

WYKAZ Nr 25/2022

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815; z 2022 r. poz. 1846) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia gruntu m ²	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1.	Teofila Noniewiczza	22,00	SU1S/00023413/8	10353	do 3 lat	grunt – garaż wybudowany ze środków własnych	4,00 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa zostaje wdzierżawiona bezprzetargowo na rzecz Pana Norberta Kurasa zgodnie z Zarządzeniem Nr 400/2022 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 24 października 2022 r.
2.	Lotnicza	80,00	SU1S/00040410/2	35424	do 3 lat	grunt – teren zielony	2,40 zł/m ² rocznie	Nieruchomość gruntowa zostaje wdzierżawiona bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy zgodnie z Uchwałą Nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 r. i Zarządzeniem Nr 400/2022 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 24 października 2022 r.
3.	Nowosądecka	208,00	SU1S/00030588/7	32591/16	do 3 lat	grunt – teren zielony	2,40 zł/m ² rocznie	Nieruchomość gruntowa zostaje wdzierżawiona bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy

								zgodnie z Uchwałą Nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 r. i Zarządzeniem Nr 400/2022 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 24 października 2022 r.
--	--	--	--	--	--	--	--	---

Informacje dodatkowe:

1. Najemca, Dzierżawca z tytułu najmu, dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz: w poz. 1, do 10 każdego miesiąca, w poz. 2 i 3 raz do roku.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:

- w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
- w Biuletynie Informacji Publicznej;
- na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach

02 listopada 2022 r. – 22 listopada 2022 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny