

Zamawiający:  
Gmina Miasta Suwałki  
w imieniu której występuje:  
Zarząd Budynków Mieszkalnych  
w Suwałkach TBS sp. z o. o  
ul. Wigierska 32  
16 – 400 Suwałki.

## **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

*Robót remontowych polegających na :*

Nazwa zamówienia :

Remont lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Kościuszki 34 w Suwałkach.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :

Kod CPV: 45 453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

Opracował: Stanisław Zdancewicz - inspektor ds. technicznych

**INSPEKTOR**  
ds. technicznych  
*Stanisław Zdancewicz*

## **I Opis przedmiotu zamówienia**

### **Przedmiotem zamówienia jest :**

Wykonanie robót remontowych lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Kościuszki 34 w Suwałkach obejmujących między innymi remont posadzek, ścian i sufitów oraz wymiana stolarki drzwiowej.

### **II. Opis stanu istniejącego:**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 47,85 m<sup>2</sup> składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Wykończenie wewnętrzne pomieszczeń: posadzki wykonane z płytek terakoty, okładziny ścian i sufitów wykonane z tynków cem.-wap. malowanych farbami emulsyjnymi, lamperie w kuchni i łazience obłożone płytkami glazury, drzwi wejściowe i wewnątrzlokalowe drewniane płytowe i płycinowe.

Celem przygotowania lokalu do zasiedlenia należy wykonać niezbędny zakres robót remontowych budowlanych.

### **III. Zakres robót remontowych do wykonania:**

1. Zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego do pomieszczenia gospodarczego oraz wykucie nowego otworu w ścianie działowej klatki schodowej z przesklepieniem otworu i osadzeniem nadproża żelbetowego prefabrykowanego, a także osadzeniem drzwi płytowych z ościeżnicą stalową.
2. Skucie płytek ceramicznych okładzin podłogowych i lamperii ściennych w kuchni i łazience oraz rozebranie płyty nad komórką piwniczną.
3. Zasypanie przestrzeni podpodłogowej (komórki piwnicznej) w kuchni gruzem ceglanym stabilizowanym zaprawą cementową wraz z wykonaniem warstw podposadzkowych: izolacji cieplnej ze styropianu gr. 15 cm, izolacji przeciwwilgociowej z papy termozgrzewalnej i szlichty betonowej zbrojonej siatką stalową.
4. Odbicie fragmentów wewnętrznych tynków cementowo – wapiennych na ścianach, które uległy zawilgoceniu i zagrzybieniu.
5. Wykonanie w ścianie zewnętrznej (ściana w sypialni od bramy przejściowej) izolacji przeciwwilgociowej poziomej w postaci iniekcji bezciśnieniowej z wierceniem otworów od wewnątrz. Iniekcję należy przeprowadzić (z zachowaniem wytycznych producenta systemu iniekcyjnego) w następujący sposób: wyznaczenie linii wierceń i trasowanie otworów, nawiercenie otworów w odstępach 10-12 cm pod kątem ok. 25 stopni i głębokości około 5,0 cm mniejszej od grubości muru, oczyszczenie otworów sprężonym powietrzem, wykonanie iniekcji i zamknięcie otworów iniekcyjnych zaprawą systemową.
6. Po wykonaniu izolacji poziomej wg. pkt 5, położenie wewnętrznego tynku renowacyjnego na ścianie na wysokości 2,20 m.
7. W łazience i kuchni wykonanie nowej posadzki z terakoty (płytki o antypoślizgowości R9 i odporności na ścieranie AC4).
8. Uzupełnienie fragmentów tynku kat. III z zaprawy cementowo – wapiennej na ścianach.

9. Rozebranie okładziny stropu w łazience i wykonanie nowego sufitu podwieszanego z płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych gr. 12,5 mm.
10. Wykonanie jednowarstwowych gładzi gr. 3,0 mm na podłożu z tynku na stropach i ścianach z gipsu szpachlowego po uprzednim przygotowaniu podłoża (zerwanie tapet, zeszkrobanie i zmycie starych powłok malarskich, zagrunтовanie podłoża).
11. Malowanie dwukrotne ścian i sufitów farbą akrylową w kolorze białym.
12. Malowanie dwukrotne tynków lamperii w kuchni, łazience i wc farbą zmywalną odporną na działanie wilgoci.
13. Wymiana drzwi wejściowych do lokalu z dostawą i montażem nowych płytowych z ościeżnicą stalową. Drzwi akustyczne, ocieplone, wzmocnione z zamkiem i wizjerem.
14. Dostosowanie i wzmocnienie ściany szkieletowej przy otworze drzwiowym wejścia do sypialni.
15. Dostawa i montaż skrzydeł drzwiowych wewnątrzlokalowych (3 szt.), płytowych, przeszklonych wraz z montażem nowych ościeżnic stalowych.
16. Wykonanie wentylacji grawitacyjnej w kuchni i łazience w zakresie: podłączenia do kanałów kominowych, montażu kratki wentylacyjnych, czyszczenia przewodów kominowych z wykonaniem przeglądu przewodów (drożności i prawidłowości podłączenia) przez uprawnionego kominiarza.
17. Obudowa leżaka kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo – kartonowymi gr. 12,5 mm.
18. Uporządkowanie i oczyszczenie mieszkania po robotach budowlanych wraz z czyszczeniem elementów wyposażenia lokalu.

Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót stanowiący załącznik do niniejszego programu funkcjonalno - użytkowego.

#### **IV. Część informacyjna**

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zmianami).

Suwałki, dnia 22.04.2022 r.

**INSPEKTOR**  
ds. technicznych  
  
**Stanisław Zdancewicz**

Tabela przedmiaru robót

Kościuszki 34 m I Remont lokalu mieszkalnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>Drzwi do pom. gospodarczego</b>				
1	Kalkulacja indywidualna	Przeniesienie skrzynki na listy (demontaż i powtórny montaż)	szt	1
2	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2	szt	1
3	KNNR 3 0302/01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej. Cegła ceramiczna pełna zamurowanie otworu drzwi 0,8x2,0 m 0,80*2,00*0,25	m3	0,4
		razem	m3	0,4
4	KNNR 3 0602/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III o powierzchni do 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych, na zagruntowanych siatkach 0,80*2,00*2	m2	3,2
		razem	m2	3,2
5	KNR 4-01 0329/02	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej otwór drzwiowy 0,80*2,05 0,80*2,05	m2	1,64
		razem	m2	1,64
6	KNR 4-01 0313/02	Przesklepienia otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 1,30*0,12*0,20	m3	0,031
		razem	m3	0,031
7	KNR 4-01 0313/04	Analogia: Dostarczenie i obsadzenie nadproży żelbetowych	m	1,25
8	KNR 4-01 0705/01	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 15cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami 1,30*2+2,05*2*2	m	10,8
		razem	m	10,8
9	KNNR 2 1104/01	Obsadzenie ościeżnic stalowych	szt	1
10	KNNR 2 1103/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne drzwi do pom. gospodarczego 0,70*2,00	m2	1,4
		razem	m2	1,4
11	KNNR 3 0605/05	Malowanie dwukrotne z przetarciem tynków ścian i sufitów klatek schodowych, farbą emulsyjną 1,4*0,30+0,55*0,25*2	m2	0,695
		razem	m2	0,695
12	KNNR 3 0605/06	Malowanie dwukrotne z jednokrotnym szpachlowaniem ścian i sufitów farbą olejną na wysokości do 5m od podłogi 1,50*0,75*2	m2	0,75
		razem	m2	0,75
<b>Izolacja przeciwwilgociowa ściany - iniekcja bezciśnieniowa</b>				
13	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej 4,45*2,00	m2	8,9
		razem	m2	8,9
14	KNR K-35 0201/06	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej w murze z cegły o grubości 45-50cm o normalnej twardości	m	4,45
15	KNR K-35 0217/02	Przygotowanie zaprawy i ręczne narzucenie brodawkowato na podłoże warstwy szczerwnej 4,45*2,20	m2	9,79
		razem	m2	9,79
16	KNR K-35 0218/02	Tynk renowacyjny jednowarstwowy wykonywany ręcznie	m2	9,79
<b>Zasypanie przestrzeni podpodłogowej w kuchni</b>				
17	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych 1,50*1,56*0,10	m3	0,234
		razem	m3	0,234
18	KNR 2-02 1101/03	Podkłady murarskie na podłożu gruntowym z gruzu ceglanoego na zaprawie cementowej m.80 1,50*1,56*1,15	m3	2,691
		razem	m3	2,691

Tabela przedmiaru robót

Kościuszki 34 m 1 Remont lokalu mieszkalnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
19	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z chudego betonu  1,50*1,56*0,15	m3	0,351
		razem	m3	0,351
20	KNNR 2 0601/03	Izolacje przeciwwilgociowe jednowarstwowe z papy na lepiku powierzchni poziomych  1,50*1,56	m2	2,34
		razem	m2	2,34
21	KNNR 2 0602/03	Izolacje jednowarstwowe poziome przeciwwilgociowej z płyt styropianowych układanych na na sucho. Styropian gr 15 cm	m2	2,34
22	KNNR 2 0604/01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2	2,34
23	KNNR 2 1201/01	Podkłady betonowe gr. 6 cm  1,50*1,56*0,06	m3	0,14
		razem	m3	0,14
24	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	2,34
		<b>Wentylacja</b>		
25	KNR 4-01 0310/04	Przemurowanie przewodów - zamurowanie otworów	szt	1
26	KNR 2-17 0122/02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 200mm  3,14*0,125*(2,50)	m2	0,981
		razem	m2	0,981
27	KNR 2-02 2004/05 analogia	Obudowa przewodów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi 55-01na rusztach metalowych pojedynczych. Płyty g-k gr. 12,5 mm wodoodporne.  2,60*0,25*2	m2	1,3
		razem	m2	1,3
28	KNR 4-01 0310/03	Przemurowanie przewodów - wykucie otworów	szt	2
29	KNR 4-01 0310/06	Przemurowanie - odgruzowanie przewodów. Analogia Czyszczenie przewodów dymowych w celu dostosowania do wentylacji grawitacyjnej.	m	22
30	KNR 4-01 0310/05	Przemurowanie - sprawdzenie przewodów	m	12
31	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt	2
32	Kalkulacja indywidualna	Przegląd przewodów kominowych przez uprawnionego kominiarza	szt	2
		<b>Podłogi</b>		
33	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej  przedsiónek 1,52*1,30 kuchnia 3,03*3,13-0,90*0,70 łazienka 1,60*0,72	m2	1,976
			m2	8,854
			m2	1,152
		razem	m2	11,982
34	KNR 0-12 1118/08	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą  przedsiónek 1,52*1,30 kuchnia 3,03*3,13-0,90*0,70 łazienka 1,60*1,52	m2	1,976
			m2	8,854
			m2	2,432
		razem	m2	13,262
35	KNR 0-12 1120/03	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20cm i wysokości 10cm układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek  łazienka 1,52*2+1,60*2-0,8	m	5,44
		razem	m	5,44
36	KNR 2-02 1113/06	Listwy przyścienne z polichloru winylu klejone  2,17*2+4,45*2-0,9 4,59+3,67*2-0,90*2-1,0	m	12,34
			m	9,13
		razem	m	21,47
		<b>Ściany i sufity</b>		

Tabela przedmiaru robót

Kościszki 34 m 1 Remont lokalu mieszkalnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
37	KNR-W 4-01r97 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią		
		pokój ogólny + sypialnia 4,59*3,67+4,45*2,17	m2	26,502
		razem	m2	26,502
38	KNR 4-01 0348/02	Rozebranie ścianek grubości 1/4 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		
		zabudowa wanny 1,50*0,60+0,70*0,60	m2	1,32
		razem	m2	1,32
39	KNR 4-01 0811/07	Analogia: rozebranie wykładziny ściennej z płytek		
		łazienka 1,52*2,00*2+1,60*2,00*2-0,8*2,00	m2	10,88
		kuchnia 1,05*0,90	m2	0,945
		razem	m2	11,825
40	KNR 4-01 1205/01	Zerwanie starych tapet		
		1,70*2,40	m2	4,08
		razem	m2	4,08
41	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej		
		pokój 1,20*0,50	m2	0,6
		kuchnia 3,03*0,80	m2	2,424
		razem	m2	3,024
42	KNR 4-01 0621/01	Odgrybianie dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania	m2	3,024
43	KNR 3 0602/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III o powierzchni do 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt włókowo-cementowych, na zagruntowanych siatkach		
		pokój 1,20*0,50	m2	0,6
		kuchnia 3,03*0,80+1,05*0,90	m2	3,369
		łazienka 1,52*2,00*2+1,60*2,00*2-0,8*2,00	m2	10,88
		razem	m2	14,849
44	KNR 9-29 0107/01	Rozbiórka okładzin sufitowych z pojedynczych płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5m2		
		łazienka 1,52*1,60	m2	2,432
		razem	m2	2,432
45	KNR-W 2-02 2005/01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym z kształtowników CD i Ud		
		łazienka 1,52*1,60	m2	2,432
		razem	m2	2,432
46	KNR-W 2-02r97 2004/01	Analogia: uzupełnienie ubytków płyt gk		
		0,50*0,35*2	m2	0,35
		razem	m2	0,35
47	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach		
		ściany		
		korytarz 1,52*3,20*2+1,30*3,20*2-0,90*2,05*2-0,80*2,05*1	m2	12,718
		pokój 3,67*3,20*2+4,59*3,20*2-0,90*2,05*2-1,20*0,50	m2	48,574
		sypialnia 2,17*3,20*2+4,45*3,20*2-4,45*2,00-0,9*2,05	m2	31,623
		kuchnia 3,13*3,20*2+3,03*3,20*2-1,05*0,90-3,03*0,80-1,74*2,18+(1,74+2,18*2)*0,42-(0,90+0,70)*1,30	m2	32,744
		łazienka 1,52*1,00*2+1,60*1,00*2	m2	6,24
		sufity		
		korytarz 1,52*1,30	m2	1,976
		pokój 3,67*4,59	m2	16,845
sypialnia 2,17*4,45	m2	9,657		
kuchnia 3,13*3,03	m2	9,484		
		razem	m2	169,861
48	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi		
		ściany		
		korytarz 1,52*3,20*2+1,30*3,20*2-0,90*2,05*2-0,80*2,05*1	m2	12,718
		pokój 3,67*3,20*1+4,59*3,20*1-0,90*2,05*1	m2	24,587
		sypialnia 2,17*3,20*1+4,45*3,20*1	m2	21,184
		kuchnia 3,13*3,20*2+3,03*3,20*2-1,74*2,18+(1,74+2,18*2)*0,42-(0,90+0,70)*1,30	m2	36,113
		łazienka 1,52*3,00*2+1,60*3,00*2-0,80*2,05	m2	17,08
		sufity		
korytarz 1,52*1,30	m2	1,976		

Tabela przedmiaru robót

Kościszki 34 m 1 Remont lokalu mieszkalnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<p>pokój 3,67*4,59 sypialnia 2,17*4,45 kuchnia 3,13*3,03</p>	m2 m2 m2	16,845 9,657 9,484
		razem	m2	149,644
49	KNR K-09 0201/08	Gładzie gipsowe ścian - montaż narożnika ochronnego  3,20+2,18*2+1,74	m	9,3
		razem	m	9,3
50	KNR 4-01 0709/05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 0,5m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu	szt	4
51	NNRNKB 10 2013/01	Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach  ściany korytarz 1,52*3,20*2+1,30*3,20*2-0,90*2,05*2-0,80*2,05*1 pokój 3,67*3,20*1+4,59*3,20*1-0,90*2,05*1 sypialnia 2,17*3,20*1+4,45*3,20*1 kuchnia 3,13*3,20*2+3,03*3,20*2-1,74*2,18+(1,74+2,18*2)*0,42-(0,90+0,70)*1,30 łazienka 1,52*3,00*2+1,60*3,00*2-0,80*2,05	m2 m2 m2 m2 m2	12,718 24,587 21,184 36,113 17,08
		razem	m2	111,682
52	KNNR 2 0802/06	Gładź gipsowa jednowarstwowa na sufitach  sufity korytarz 1,52*1,30 pokój 3,67*4,59 sypialnia 2,17*4,45 kuchnia 3,13*3,03	m2 m2 m2 m2	1,976 16,845 9,657 9,484
		razem	m2	37,962
53	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi  ściany korytarz 1,52*3,20*2+1,30*3,20*2-0,90*2,05*2-0,80*2,05*1 pokój 3,67*3,20*2+4,59*3,20*2-0,90*2,05*2 sypialnia 2,17*3,20*2+4,45*3,20*2-0,90*2,05 kuchnia 3,13*3,20*2+3,03*3,20*2-1,74*2,18+(1,74+2,18*2)*0,42-(0,90+0,70)*1,30 łazienka 1,52*3,00*2+1,60*3,00*2-0,80*2,05 sufity korytarz 1,52*1,30 pokój 3,67*4,59 sypialnia 2,17*4,45 kuchnia 3,13*3,03 łazienka 1,52*1,60	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	12,718 49,174 40,523 36,113 17,08 1,976 16,845 9,657 9,484 2,432
		razem	m2	196,002
54	KNR 2-02 1503/02	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) tynków wewnętrznych bez szpachlowania  kuchnia lamperie 1,60*1,50+2,30*1,50 łazienka lamperie 1,60*1,50*2+1,52*1,50*2-0,8*1,50 minus lamperie	m2 m2	5,85 8,16
		razem	m2	14,01
55	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania  ściany korytarz 1,52*3,20*2+1,30*3,20*2-0,90*2,05*2-0,80*2,05*1 pokój 3,67*3,20*2+4,59*3,20*2-0,90*2,05*2 sypialnia 2,17*3,20*2+4,45*3,20*2-0,90*2,05 kuchnia 3,13*3,20*2+3,03*3,20*2-1,74*2,18+(1,74+2,18*2)*0,42-(0,90+0,70)*1,30 łazienka 1,52*3,00*2+1,60*3,00*2-0,80*2,05 minus lamerie -14,01 sufity korytarz 1,52*1,30 pokój 3,67*4,59 sypialnia 2,17*4,45 kuchnia 3,13*3,03 łazienka 1,52*1,60	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	12,718 49,174 40,523 36,113 17,08 -14,01 1,976 16,845 9,657 9,484 2,432
		razem	m2	181,992
56	KNR 2-02 1215/01	Drzwiczki i kratki o powierzchni do 0,1m2 osadzone w ścianach. Rewizja zaworów inst. wod.	szt	1
		<b>Stolarka otworowa</b>		
57	KNNR 3 0702/05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych. Drzwi wejściowe do lokalu, wzmocnione, z zamkiem i wizjerem. Drzwi akustyczne z ościeżnicą stalową kątową z uszczelką  0,90*2,00	m2	1,8

## Tabela przedmiaru robót

Kościuszki 34 m 1 Remont lokalu mieszkalnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2 1,8
58	KNP 4 0313/01	Wymiana progu z dostawą nowego progu	szt	1
59	KNNR 3 0702/05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych. Drzwi wewnętrzne ze skrzydłem przeszklonym 0,80*2,00*2	m2	3,2
			razem	m2 3,2
60	KNR 9-29 0304/01	Analogia: dostosowanie i wzmocnienie ściany szkieletowej przy otworze drzwiowym (z profilem wzmocnionym, ościeżnicowym) 2,10*2+0,90*1	mb	5,1
			razem	mb 5,1
61	KNR 9-29 0313/01	Uzupełnienie okładzin z płyt gipsowo-kartonowych grubości do 12,5mm obudowy poddaszy przy powierzchni uzupełnienia do 5m2 - pierwsza warstwa przy otworze drzwiowym 0,6*2,10*2+1,00*0,3*2 ubytki w ścianie 0,4*0,6*2	m2	3,12
			m2	0,48
			razem	m2 3,6
62	KNNR 2 1104/01	Ościeżnice stalowe	szt	1
63	KNNR 2 1103/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone szklone 0,8*2,00	m2	1,6
			razem	m2 1,6
64	KNR 4-01 0909/02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0,5m2 do 2,5m2. Analogia: zablokowanie i uszczelnienie skrzydła naświetla	szt	1
65	KNR 4-01 1209/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki okiennej uprzednio malowanej o powierzchni do 1,0m2 0,90*0,60	m2	0,54
			razem	m2 0,54
66	KNR 4-01 1209/09	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1,0m2 ościeżnica drzwi łazienkowych 0,80*2,00*0,5	m2	0,8
			razem	m2 0,8
67	KNR 4-01 0919/25	Wymiana okuć drzwiowych - zamki wpuszczane łazienkowe	szt	1
68	Kalkulacja indywidualna	Wymiana tuleji nawiewnej	szt	1
69	KNR 4-01 1209/13	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanych podokienników i innych elementów o powierzchni do 0,52m2 1,06*0,45*2+1,20*0,08*2	szt	1,146
			razem	szt 1,146
70	Kalkulacja indywidualna	Ogólne sprzątnięcie mieszkania z myciem okien, podokienników i urządzeń instalacji	kpl	1

**INSPEKTOR**  
ds. technicznych  
*Stanisław Zdancewicz*