



Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.  
ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki  
tel. (87) 563 50 00, fax (87) 563 50 79  
e-mail: sekretariat@zbm.suwalki.pl www.zbm.suwalki.pl  
NIP 844-235-62-87, REGON 363369920

**Nr sprawy: 10 /2022**

DI.261.1.10-5.2022.MK

Suwałki, dnia 25 maja 2022 r.

Strona internetowa prowadzonego postępowania:  
<https://miniportal.uzp.gov.pl>  
[http://bip.zbm.suwalki.eu/zamowieniapubliczne\\_2/](http://bip.zbm.suwalki.eu/zamowieniapubliczne_2/)

## **ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Zamawiający działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, informuje, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, ogłoszonym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., prowadzonym w trybie podstawowym z negocjacjami Nr 10/2022 pn.: Wykonanie usługi polegającej na utrzymaniu ładu i porządku na nieruchomościach zarządzanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. będących własnością :

- Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
- Gminy Miasta Suwałki
- Skarbu Państwa
- Wspólnot Mieszkaniowych

wybrano jako najkorzystniejszą ofertę firm:

**Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części - rejony.**

**CZEŚĆ 1 – REJON 1 - wykonanie usługi polegającej na utrzymaniu ładu i porządku na nieruchomościach zarządzanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.**

### **I. Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

- |                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Cena zamówienia                   | – waga 60 pkt. |
| Czas reakcji w sytuacjach nagłych | – waga 30 pkt. |
| Jakość usługi                     | – waga 10 pkt. |

Za najkorzystniejszą zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Pzp została uznana oferta Nr 2 złożona przez **Pana Łukasza Kucewicza - Usługi Porządkowe – 4 Pory Roku Kucewicz Łukasz, ul. Sportowa 6E/17, 16-400 Suwałki** za kwotę brutto: **280 700,00 zł**, słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy siedemset złotych, która otrzymała 100 pkt. Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu określone w dokumentach zamówienia oraz jego oferta jest zgodna z przepisami ustawy Pzp.

### **Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.**

**OFERTA NR 2 : Usługi Porządkowe – 4 Pory Roku Kucewicz Łukasz, ul. Sportowa 6E/17, 16 – 400 Suwałki – cena brutto: 280 700,00 zł.**

**Ocena punktowa:**

Cena	- 60 pkt.
Czas reakcji w sytuacjach nagłych	- 30 pkt.
Jakość usługi	- 10 pkt.
Razem:	<b>100 pkt.</b>

**CZEŚĆ 2 – REJON 2 - wykonanie usługi polegającej na utrzymaniu ładu i porządku na nieruchomościach zarządzanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.****I. Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena zamówienia	– waga 60 pkt.
Czas reakcji w sytuacjach nagłych	– waga 30 pkt.
Jakość usługi	– waga 10 pkt.

Za najkorzystniejszą zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Pzp została uznana oferta Nr 1 złożona przez **Pana Michała Motulewicza - Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Michał Motulewicz,**

**ul. Mieszka I 21, 16-400 Suwałki** za kwotę brutto: **193 800,00 zł**, słownie: sto dziewięćdziesiąt trzy tysiące osiemset złotych, która otrzymała 100 pkt. Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu określone w dokumentach zamówienia oraz jego oferta jest zgodna z przepisami ustawy Pzp.

**Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.**

OFERTA NR 1: Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowo Michał Motulewicz, ul. Mieszka I 21, 16 – 400 Suwałki – cena brutto: 193 800,00 zł

**Ocena punktowa:**

Cena	- 60 pkt.
Czas reakcji w sytuacjach nagłych	- 30 pkt.
Jakość usługi	- 10 pkt.
Razem:	100 pkt.

**CZEŚĆ 3 – REJON 3 - wykonanie usługi polegającej na utrzymaniu ładu i porządku na nieruchomościach zarządzanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.****I. Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena zamówienia	– waga 60 pkt.
Czas reakcji w sytuacjach nagłych	– waga 30 pkt.
Jakość usługi	– waga 10 pkt.

Za najkorzystniejszą zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Pzp została uznana oferta Nr 1 złożona przez **Pana Michała Motulewicza - Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Michał Motulewicz, ul. Mieszka I 21, 16-400 Suwałki** za kwotę brutto: **294 800,00 zł**, słownie: dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące osiemset złotych, która otrzymała 100 pkt. Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu określone w dokumentach zamówienia oraz jego oferta jest zgodna z przepisami ustawy Pzp.

**Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.**

OFERTA NR 1: Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowo Michał Motulewicz, ul. Mieszka I 21, 16 – 400 Suwałki – cena brutto: 294 800,00 zł

**Ocena punktowa:**

Cena - 60 pkt.  
Czas reakcji w sytuacjach nagłych - 30 pkt.  
Jakość usługi - 10 pkt.  
Razem: 100 pkt.

DYREKTOR

ds. EKSPLOATACJI

Wojciech Bujwid

/-/ podpis nieczytelny