

Suwałki, 2022-03-21

WYKAZ Nr 7/2022

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do dzierżawy.

| Lp. | Adres/ulica | Powierzchnia gruntu m ² | Nr księgi wieczystej | Nr geod. działki | Okres dzierżawy | Przeznaczenie nieruchomości | Wysokość stawki, czynszu /zł/m ² netto/ | Informacje dodatkowe |
|-----|-----------------------------|--|-------------------------|---------------------|--------------------|---|--|--|
| 1. | Tadeusza Kościuszki 65 A | 275,00 30,00 | SU1S/00024736/5 | 11466/5 | do 3 lat | grunt: teren zielony, 2 garaże tymczasowe | 2,10 zł/m ² rocznie 2,20 zł/m ² miesięcznie | Nieruchomość gruntowa zostaje wydzierżawiona bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy zgodnie z Uchwałą Nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 r. i Zarządzeniem Nr 105/2021 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 25 marca 2021r. |
| 2. | Wesoła 10 | 15,60 | SU1S/00063739/1 | 11161 | do 3 lat | grunt – garaż wybudowany ze środków własnych | 3,23 zł/m ² miesięcznie | Nieruchomość gruntowa zostaje wydzierżawiona bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy zgodnie z Uchwałą Nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 r. i Zarządzeniem Nr 105/2021 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 25 marca 2021r. |
| 3. | Teofila Noniewiczza 27 | 18,00 | SU1S/00004857/3 | 11159 | do 3 lat | grunt – garaż | 3,23 zł/m ² | Nieruchomość gruntowa zostaje |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--------------------------------|-------------|---|
| | | | | | | wybudowany ze środków własnych | miesięcznie | wydzierżawiona bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy zgodnie z Uchwałą Nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 r. i Zarządzeniem Nr 105/2021 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 25 marca 2021r. |
|--|--|--|--|--|--|--------------------------------|-------------|---|

Informacje dodatkowe:

1. Najemca, Dzierżawca z tytułu najmu, dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz: w poz. 1 raz do roku i do 10 każdego miesiąca, w poz. 2 i 3 do 10 każdego miesiąca.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:

- w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
- w Biuletynie Informacji Publicznej;
- na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach 23 marca 2022 r. -12 kwietnia 2022 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny